

生态理念在土地利用规划中的应用探讨

杨亚梅

安徽省地质测绘技术院 合肥 230000

摘要: 当下我国经济在飞速发展,人们的生活质量也在不断提高,与此同时,人们对其生存的环境及空间也有了更高的要求。随着城市现代化进程的加快,已有的土地资源早已无法满足社会发展的需求,而这也导致了一系列的资源和环境问题的出现。在土地资源的规划和利用方面,应该将生态理念融入其中,并大力开展文明生态建设。本文围绕生态理念进行了阐述,并针对生态理念在土地利用规划中的应用进行了分析。

关键词: 生态理念;土地利用;规划;应用

土地利用规划实际上就是在日常工作的过程中,针对一定范围内的土地所进行的安排和计划,以此来将土地所具备的作用和效果进行充分展现,并对资源进行更合理的利用。我国通过开展土地利用规划工作,不但可以将土地的价值进行最大化发挥,还可以对我国的土地资源进行有效保护。所以,在开展土地利用规划工作的过程中,不论是对土地的哪一方面进行规划,都应该将生态理念灌输到其中,这样不仅可以对我国的生态环境进行保护,还可以促进我国城市与土地资源、环境的可持续发展。

1. 土地利用规划中存在的问题

目前,我国在开展土地利用规划工作的过程中,还存在着一系列的问题,通过对这些问题的调查和研究,可以将其总结为以下几点:其一,随着社会经济的快速发展,我国可以用来耕作的土地面积也在不断减少,因而对耕地资源的保护也成为目前极为严峻的问题。根据调查数据显示,最近几年我国的耕地面积虽然得到了一定程度的增加,但实际上具有效用的耕地,其面积并没有得到增加,仍然保持着原来的状态。通过调查,我们发现在我国上海及深圳等地区,用于耕作的土地面积早已超出了当地土地利用所规划的目标。此外,我国经济在飞速发展,这也使得我国对土地の利用方法及类型在逐渐转变,而这便大大提升了我国对耕地保护的难度。而且目前我国对土地的使用情况,大多数都没有遵循对生态环境的保护原则。由此可见,对于耕地面积,我国并没有制定出具有科学性、合理性的生态规划。其二,对于土地利用规划,我国对其考虑的并不长远,根据相关调查可以发现,我国大多数地区开展的土地利用规划工作都没有根据当地土地资源的实际情况及其经济的发展需求,而这也使得他们开展的土地利用工作缺乏可行性和科学性。最近几年,很多地区的经济都得到了迅速发

展,这也使得这些地区的土地资源与其用地的需求出现了一定的矛盾,对于用地面积及数量的建设往往都要高于当地对土地利用规划所设定的目标。此外,当下正是建设生态文明建设的重要阶段,如果只是一味地增加我国对土地利用的面积和数量,是无法满足国家生态发展的需求的。所以,对于土地利用规划,我国政府也需要对其进行合理部署,以此来保证土地利用规划的生态性^[1]。

2. 生态理念在土地利用规划中的要点及作用

2.1 生态理念在土地利用规划中的要点

在开展土地利用规划工作的过程中,需要遵循一定的生态理念,只有这样才能保证土地利用规划工作能以生态原则为基础,进而开展。

将生态理念作为土地规划工作的基本原则,首先便需要将土地规划的生态评价工作做好。在土地规划工作中注重生态安全工作,对于人们来说,是对他们的生活和健康的一种保证,同时也是人们对于环境变化的一种适应能力。在开展土地利用规划工作的过程中,若想将工作自身的价值进行充分体现,就需要对土地规划区域的生态安全进行保证。与此同时,在编制土地利用总体规划的过程中,也需要将社会的生态安全以及自然的生态安全作为基础,进而开展编制工作。除此之外,对于土地规划区域的生态环境所发生的变化,工作人员也需要对其进行掌握,只有这样才能对土地利用规划进行科学、合理的修改和完善,进而满足环境变化的需求,使土地能可持续利用,并促进社会经济稳定、可持续性发展。

其次,还需要对土地利用规划区域的生态足迹进行合理的分析。生态足迹的分析工作实际上便是对土地利用规划区域内所消费的资源及其人口等所进行的评定和分析,工作人员想要对土地利用规划进行合理、妥善的编制,还需

要借助其分析结果的帮助。通过开展生态足迹分析工作,不但可以有效掌握土地利用规划区域内的生态可承受能力,还能有效对土地的可持续利用进行测算,这可以将土地利用规划的质量进行大幅度的提升^[2]。

此外,我国目前面临着极为严峻的环境问题,在对土地利用进行分类时,也需要对生态进行保护,而土地利用规划区域的经济、生态、社会等功能也需要考虑,同时也应该针对这些功能进行合理分类,在实际操作的过程中,也需要根据分类对土地进行合理利用,只有这样才能将生态用地规划出来,并对其进行充分利用。除此之外,在对土地生态结果进行分析时,还需要对土地的能力及需求进行考虑,只有将这些因素考虑在内,才能在编制土地利用规划的过程中,将合理、科学的土地利用方案设计出来,这可以使土地利用规划工作的质量得到大幅度提高。

2.2 生态理念在土地利用规划中的作用

随着社会经济的发展,土地利用规划也成为一项具有一定研究价值的重要课题。在我国社会经济发展到一定程度之后,有限资源与经济发展之间的矛盾也急需解决,而将土地的利用效率进行有效提高,便是解决其矛盾的最为有效的措施。其次,我国若想实现对土地利用规划,就需要结合土地结构的布局,进而将有限的土地资源进行最大限度地利用。目前,我国生态环境问题日益严重,这对我国土地资源的利用产生了一定程度的影响,所以,要想解决生态环境的问题,就需要将土地利用规划的效率及其质量进行有效提高,这样不但可以促进经济的可持续发展,还可以使土地的利用效率得到大幅度的提升。

3. 生态理念在土地利用规划中的应用

除了上文所述的将土地利用规划进行合理分类之外,还需将土地生态安全方面的工作做好。所谓土地生态安全,即是在一定的空间和时间之内,土地的生态系统能不受其他外界因素的影响,依然保持自身原有的结构和功能。土地生态安全对于社会的生存和发展而言至关重要,同时它也是土地资源能得到持续利用的基础。但是随着社会工业化、城市化的快速发展,人们对于土地利用有着更多的要求和需要,而这也使得人们的需求与土地的利用出现了越来越严重的矛盾。所以,在进行土地利用规划的过程中,必须将生态安全方面的工作做好,只有这样才能使土地进行可持续利用^[3]。

此外,我国政府也要加大对土地生态保护的投入,对土地生态价值进行重视,建立相应的土地资源使用制度,进而制定土地生态及资源开发的补偿制度。同时国家也需将有

偿对资源进行利用、对土地开发进行合理保护、破坏土地资源者将其恢复以及污染土地资源者付费补偿等作为基本原则。对于受到开发污染的土地,国家也需要将补偿的主体进行明确,并遵循公平、公正的原则,制定相关土地资源治理机制,以此来实现对土地生态安全平衡的保证。对于耕作土地的占用,国家也需要制定相应的补偿机制,并严格按照其执行,以便将其贯彻实施。此外,国家还需要将补偿的内容、形式、范围及渠道进行明确,对于产生的相应区域问题,国家也需要建立一系列跨自然保护区的补偿制度。与此同时,还需要针对这些补偿机制进行专项研究,以此明确自然保护区的土地生态补偿标准。对于涉及的补偿金,也可以将其置于土地管理部门或者环境保护部门,这样可以有效实现对出现的各种土地问题的保护和治理。

若想将生态理念更好的应用到土地利用规划之中,可以先将规划的目标进行明确,其次还可以对规划的内容进行合理制定。随着社会经济的飞速发展,人们的生活质量也得到了相应的提升,同时土地相关的一些制度、政策也在随之变化,而这也要求土地利用规划能不断地完善和发展,只有这样土地资源才能满足社会及经济发展的需要。在应用生态理念的过程中,需要制定更加合理的规划内容,以便其能将生态理念进行充分展现,同时还需要按照一定的工作流程严格执行。

4. 结论

在土地利用规划中,需要加强对生态理念的建设,这样不但可以使土地利用规划工作高效进行,还可以对土地利用规划区域的生态环境安全进行有效保证,这对于土地利用规划区域内的生态资源持续性的利用和发展而言,是极为重要的。此外在规划的过程中,也需要遵循生态理念的原则进行规划,对于涉及的数据及指标也要科学、合理地进行选取,对于规划的目标及内容也要进行明确,只有这样,我国才能将生态理念更好的应用到土地利用规划的工作之中。

参考文献:

- [1] 毕淑英. 喀喇沁旗土地利用规划对生态环境的影响[J]. 西部资源, 2014(01):84-85.
- [2] 李兰花, 孙树光. 景观生态学原理在土地规划中的应用[J]. 西部资源, 2005(02):48-49.
- [3] 韩琼. 生态理念在土地利用规划中的应用研究[J]. 资源节约与环保, 2018(09):137+143.
- [4] 多美丽. 景观生态在土地利用规划中的应用——以西宁市为例[D]. 中国地质大学(北京), 2012.