

文章编号:1009-6825(2018)18-0011-02

忻州五台山机场临空产业发展对策

杨子鹏

(太原市城乡规划设计研究院,山西太原 030002)

摘要:介绍了五台山机场临空产业发展背景,通过从流量价值及城市经济产业发展等方面的分析,对五台山机场发展临空产业进行判研,从总体发展、产业、空间、交通等方面提出了相应对策,以供参考。

关键词:五台山机场,临空产业,对策

中图分类号:TU984.191

文献标识码:A

1 背景

五台山机场位于山西省忻州市定襄县境内,距离五台山风景名胜胜区约70 km,距离忻州市区约30 km,是太原都市圈内除武宿机场外通航的又一座机场,五台山机场的设立丰富了太原都市圈、忻州市域尤其是忻定原城镇组群内多层次综合交通体系,显著提升了忻州市交通运输方式与能力。五台山机场定位为支线机场,飞行区等级为4C,主要飞行机型为B737-700, B737-800, A319, A320等,服务对象为来往于山西北中部旅游风景名胜区的航空游客、忻州市域商务出行人士、忻州特色产品货运需求等,服务范围沟通国内干线、枢纽机场和旅游机场,兼顾通用航空业务。自2015年通航以来,机场旅客吞吐量稳步上升已超预期,货邮运输需求显现,发展势头良好。目前,忻州市正积极申报机场飞行区等级升级、开设国际口岸、设立保税仓库及启动通用航空业务等工作,未来五台山机场的战略地位与带动作用将更加突出。

在当前注重效率的产业竞争格局下,依托机场发展临空产业在带动和辐射城市与周边地区发展方面具有重要的优势,建设临空产业区已经成为推动城市产业提档升级、拓展城市发展空间和提升城市竞争力的重要方向。在“十三五”发展的关键时期,尤其是面临全面脱贫、全面小康的重大历史任务,忻州市实施“1661”发展战略,以产业转型、交通先行、民生改善等6项工作为重点,借助机场运营契机,积极谋划产业发展新路径,将临空产业作为产业转型的重要方向之一,着眼长远对机场及周边地区进行整体规划控制,为下一步机场扩建、扩容,建成国际型空港以及相伴随的各类产业留足空间。

2 五台山机场临空产业发展判研

可以预见五台山机场周边必然会自发形成以生活性商业服

务业等为主的临空产业业态,但对忻州产业转型升级意义及带动作用有限,依托机场布局临空制造业、临空物流业、现代服务业及配套适量居住和商业等产业,才是五台山机场临空产业发展方向。通过对与临空产业发展息息相关的机场吞吐量、城市经济产业发展等多因子进行分析,对五台山机场发展临空产业条件进行判研。

2.1 流量价值挖掘

只有停留,才能创造价值。以机场旅客吞吐量和货邮吞吐量规模为核心的流量价值,是临空产业发展的根本。通过筛选出国内15个设立临空产业区、与忻定原城镇组群人口规模基本相当的其他城市机场旅客吞吐量、货邮吞吐量数据作为分析依据,五台山机场旅客吞吐量与上述城市机场吞吐量平均值基本相当,高于上述城市中位数值,排名位居中上游;五台山机场货邮吞吐量仅是15个城市平均值的1/16,这是由于五台山机场货邮吞吐量仅包含旅客携带货物,不包含专门的航空物流产生的货邮量,印证五台山机场货邮吞吐量有较大潜力可挖掘。

2.2 城市经济产业发展支撑

只有融入,才会见实效。对比忻州市2008年—2013年间主要经济指标,忻州市国内生产总值、人均GDP值均处于稳步上升的态势,GDP增长率(除2009年外)保持在较高水平(9%以上),2015年忻定原群城镇化率已达到53.79%,已进入城市发展加速期,正处于城镇化快速发展阶段。统计数据显示2013年度忻州市三次产业比重为9.7:50:40.3,第二产业依然是忻州市的支柱产业,航空指向性较强的装备制造、医药和食品工业业务收入增长率高于煤炭、冶金、电力等传统工业,处于良性发展上升通道。

2006(12):22-23.

[3] 何强为. 容积率的内涵及其指标体系[J]. 城市规划,1996(1):3.

[4] 崔寒清. 城市用地容积率与城市经济发展的关系研究——以全国九个大中型城市为实证分析的对象[J]. 房地产市场,2006(3):45-46.

Study on reasonable value of plot volume ratio in the process of old city reconstruction

Jia Zhiqiang

(Shanxi Urban and Rural Planning and Design Research Institute, Taiyuan 030001, China)

Abstract: The relationship between the profit level of the development project, the construction ratio and the volume rate setting is determined through the analysis of the factors of the economic influence determined by the volume rate of the old city. Combined with the requirements of regulatory requirements in the old urban areas of Xinzhou, the reasonable interval of the volume ratio in the area is calculated, providing scientific basis for planning and management.

Key words: plot ratio, demolition and construction ratio, profit rate, reasonable interval

收稿日期:2018-04-16

作者简介:杨子鹏(1981-),男,工程师

综合分析,忻州依托机场发展临空产业的机遇与挑战并存。一方面,机场良好的运营态势与忻州市的人口经济状况为机场临空产业发展奠定了一定的客流基础和物质基础;机场周边丰富的旅游资源,通过机场的来往航空旅客将会快速增长,这也是临空产业发展的有利条件之一;忻州市政府也可为临空产业发展提供政策支撑。另一方面,五台山机场临空产业发展面临激烈的区域竞争;忻州市在山西省内经济发展水平处于落后地位,经济总量偏小,忻州市发展临空产业不具备做大的条件,需从做优的角度进行挖掘。

3 五台山机场临空产业发展对策

综合考虑忻州发展临空产业面临的机遇与挑战,应同时兼顾远景与实际可能面临的不同状况,统筹近远期发展提出针对性的总体发展策略:以“立足长远,整体控制;规划引领,分步实施;远近结合,品质发展”为中心思想,一方面,从远景发展的目标出发,立足长远考虑,搭建远景发展的空间框架,“一张蓝图绘到底”,增强规划的引领和适应;另一方面,以谨慎的态度解读忻州发展临空产业面临的挑战,树立“大控制、小实施”的理念,尽量避免陷入圈地、摊大饼等被动境地。近期应侧重于临空起步区配套商业商务功能,远期随着产业要素集聚,完善临空产业发展类型,实现区域品质提升。

3.1 产业对策

注重区域产业协同,按照太原都市圈对忻州市的产业分工,临空产业发展以二、三产业互动联动为长远目标,布局临空工业、临空物流、临空商业等产业,高标准制定产业准入门槛。在忻定原城镇群内联动高铁忻州西站、五台山机场两大门户,远期构筑区域生产服务极核,提高区域辐射能力,近期应侧重于先行发展起步区配套商业商务功能,满足机场运营带来的服务需求。

1) 临空工业重点发展航空指向性产业,着重于通用航空、新能源、新材料、节能环保等新兴产业,聚焦于特色产品包装、木雕工艺制作、佛教用品加工、特色食品加工、新型建材等要素。

2) 临空物流发展充分考虑忻州市物流需求与发展趋势,着重于地方支柱产品、农副产品、热带水果鲜花等物流产品,聚焦于锻造产业的原材料和外销需求、快递等一般商务贸易物流、食药菌、蔬菜、药材、水干果、小杂粮等特色农副产品物流体系。

3) 临空商业的打造以服务旅游业为抓手,结合文化产业发展趋势优先发展文化和旅游配套服务产业,完善旅游业配套建设,提供旅游“吃、住、行、游、购、娱”服务,聚焦以“交通集散服务、信息咨询服务、中介服务、配套综合服务”为主的旅游集散、以“佛教用品、工艺品、特色节庆、地方习俗活动”为主的会展展示、以“小杂粮、食用菌、醋、素食食材”为主的特色餐

饮及住宿等要素。

3.2 空间对策

五台山机场临空产业区的空间构建应从忻定原城镇组群与临空产业区本身两个层面开展。

1) 忻定原城镇群目前形成是以忻州为中心,向两翼放射的轴带状空间体系,区域内定襄与原平的空间联系并不充分。通过五台山机场及临空产业区可进一步强化“忻定原”的整体性,完善“忻定原”三位一体的内生型、中心型城镇群,提升在太原都市圈中的地位,引领忻州市域发展,使得临空产业区成为引领忻州产业转型的增长“第四极”。

2) 临空产业区空间构建综合考虑区域背山面水的生态格局,确定向南为主要发展方向,临空产业区与机场空间关系呈偏侧模式。遵循临空产业区空间布局一般特征,对七郎山至滹沱河之间 35 km^2 地带进行空间重构,作为临空产业区远景发展蓝图,形成“一轴、两带、多区”的临空产业区空间结构,一轴指沿规划机场大道,由七郎山、航站楼、门户区、临空核心区、研发孵化组团一起构成的临空发展主轴;两带指朔黄铁路生态走廊、滹沱河生态走廊;多区包括呈圈层分布的航站区、商务商业区、物流区、研发区、配套生活区、产业区。同时,在机场门户空间、临空产业区最内圈层划定 2 km^2 用地,确定为临空产业起步区,作为近期发展用地。

3.3 交通对策

目前五台山机场与忻定原城镇组群、五台山景区之间,已形成由忻阜高速公路、311省道、季定公路、宏忻公路、瑶三公路等县道的交通网络。高速公路与机场未直接联通,仅通过低等级公路衔接,制约机场及临空产业区对外联系。随着忻保雄高铁列入国家建设计划,五台山机场交通区位优势日益凸显,需要机场及临空产业区搭建基于“航空—高铁—公路”的综合交通网络,以满足日益增长的临空产业发展需求,实现内外部畅通联系。

交通发展以服务航空运输为中心思想,通过新建与利用既有道路两种方式,提档升级、优化区域道路网布局与等级体系,兼顾当下使用需求与未来航空导向下交通需求。通过构筑航空港与高速公路的“快连”通道,实现航、铁、公高效换乘无缝衔接,打造机场临空产业区—忻阜高速公路的快速连接线、忻州市—定襄县—机场临空产业区的快速连接线两条快速通道,打造完备的快速道路体系。远景构筑临空产业区交通格局,融入忻定原城镇群整体交通体系内。

参考文献:

- [1] 约翰·卡萨达,史蒂芬·阿波德,陈萍. 规划有竞争力的航空大都市[J]. 区域经济评论,2014(3):55-59.
- [2] 吕斌,彭立维. 我国空港都市区的形成条件与趋势研究[J]. 地域研究与开发,2007(2):111-113.
- [3] 杨卫东,赵建节. 临空经济区规划[J]. 北京规划建设,2007(2):21-23.

On development and strategies for airport industry development in Wutaishan airport of Xinzhou City

Yang Zipeng

(Taiyuan Urban and Rural Planning and Design and Research Institute, Taiyuan 030002, China)

Abstract: The paper introduces the development background of Wutaishan airport industry, analyzes from the flow value and urban economic and industrial development, researches the airport industry at Wutaishan airport, and points out the respective strategies from the overall development, industries, space, and communications, so as to provide some reference.

Key words: Wutaishan airport, airport industry, strategies