

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

图集

深圳市规划和国土资源委员会

2016年11月

图纸目录

一、全市现状图

- X1 城市区位图
- X2 现状高程分析图
- X3 现状坡度分析图
- X4 现状下垫面分析图
- X5 现状地质条件分析图
- X6 现状土壤分布图
- X7 现状地下水位图
- X8 现状水系图
- X9 现状排水设施（泵站）图
- X10 现状绿地系统分布图
- X11 现状易涝点分布图
- X12 黑臭水体分布图
- X13 内涝风险区划图

二、全市规划图

- G1 用地规划图
- G2 管控单元区划图
- G3 海绵生态敏感性分析图
- G4 海绵自然生态空间格局图
- G5 海绵城市建设分区图

G6 管控单元年径流总量控制目标分布图

G7 海绵城市重点建设区域图

G8 雨水泵站规划图

G9 雨水行泄通道规划图

G10 雨水调蓄设施规划图

G11 内河治理规划图

G12 合流制截流管道和人工湿地规划图

三、重点区域（以光明凤凰城为例）规划图

GM1 光明凤凰城用地规划图

GM2 光明凤凰内涝点及黑臭水体分布图

GM3 光明凤凰生态系统规划图

GM4 光明凤凰水系蓝线规划图

GM5 光明凤凰城地块年径流总量控制率分布图

GM6 光明凤凰城内河整治规划图

GM7 光明凤凰城污水系统规划图

GM8 光明凤凰城雨水管渠规划图

GM9 光明凤凰城再生水系统规划图

GM10 光明凤凰城海绵城市建设项目分布图（3#排水分区）

GM11 光明凤凰城海绵城市建设项目分布图

四、重点区域（以坝光片区为例）规划图

BG1 坝光片区用地规划图

BG2 坝光片区现状水系图

BG3 坝光片区综合生态敏感分析图

BG4 坝光片区河道保护控制线规划图

BG5 坝光片区地块年径流总量控制率分布图

BG6 坝光片区排水分区规划图

BG7 坝光片区污水工程规划图

BG8 坝光片区雨水工程规划图

BG9 坝光片区海绵城市建设近期重点项目分布图

一、全市现状图

X1 城市区位图

X2 现状高程分析图

X3 现状坡度分析图

X4 现状下垫面分析图

X5 现状地质条件分析图

X6 现状土壤分布图

X7 现状地下水位图

X8 现状水系图

X9 现状排水设施（泵站）图

X10 现状绿地系统分布图

X11 现状易涝点分布图

X12 黑臭水体分布图

X13 内涝风险区划图

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

城市区位图

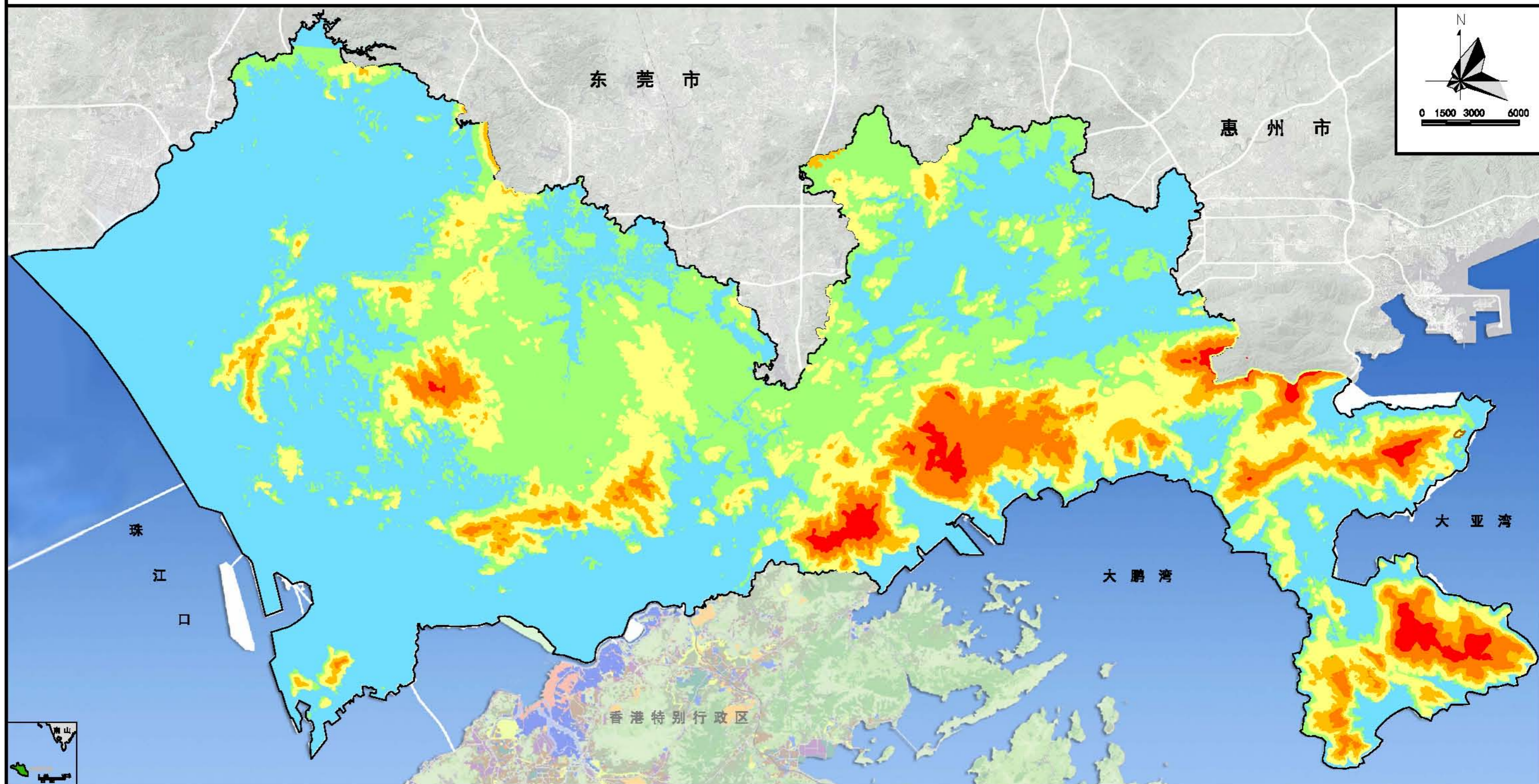


图号

X1










深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状高程分析图



图

例

- | | | | |
|---|----------|---|-------|
|  | <50米 |  | >500米 |
|  | 50-100米 |  | 流域范围线 |
|  | 100-200米 |  | 深港界线 |
|  | 200-300米 |  | 市界 |
|  | 300-500米 | | |

说

明

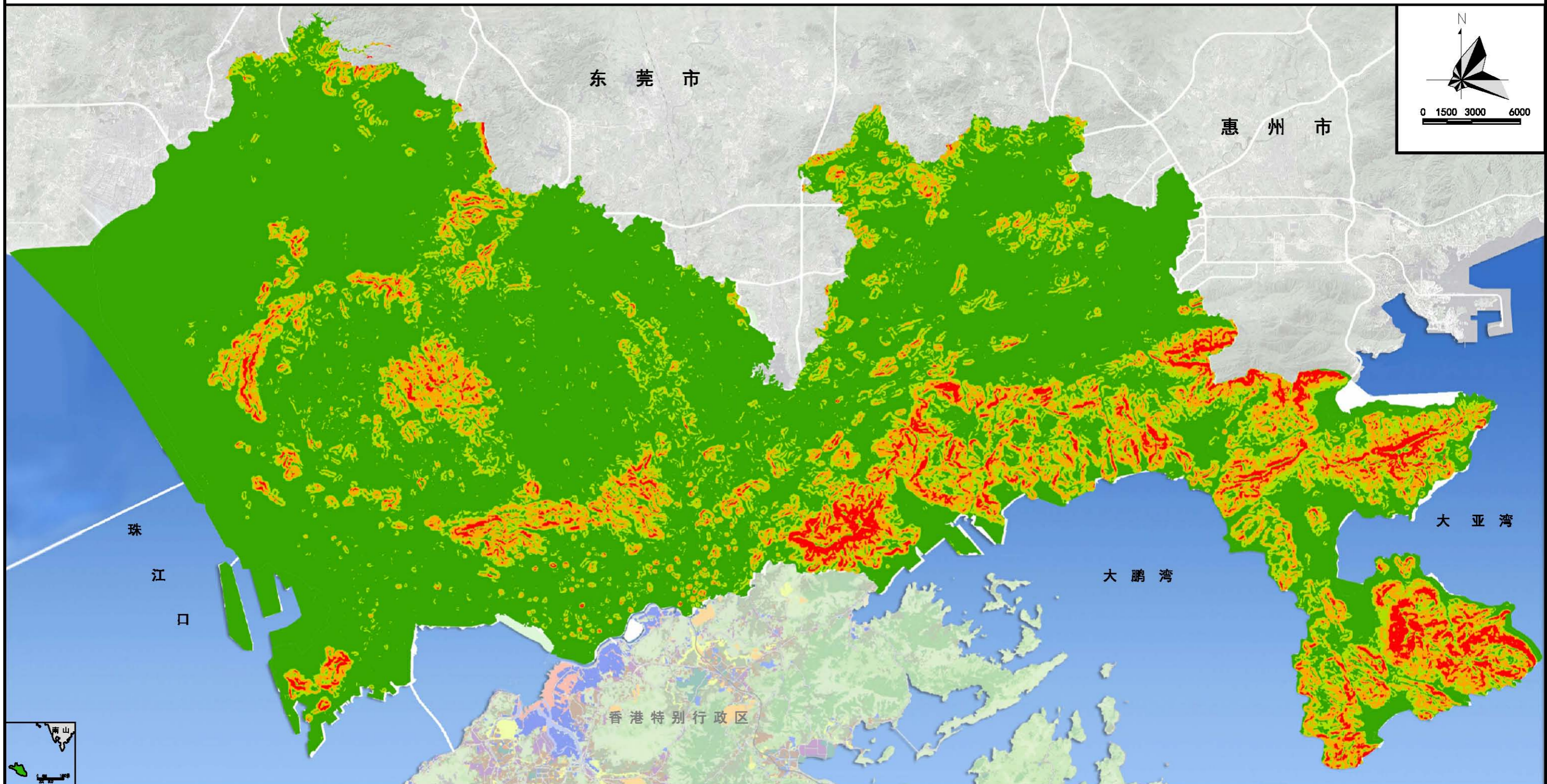
深圳地势东南高，西北低，大部分为低山、平缓台地和阶地丘陵。西部为滨海平原，平原占陆地面积的22.1%。最高山峰为梧桐山，海拔943.7米。深圳海岸线长229.96公里，多为优良港口岸线。梧桐山、大鹏半岛、羊台山、大南山等山脉绵延。

图号








X2

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状坡度分析图



图例

- | | |
|---|---|
|  坡度 $<8^\circ$ |  流域范围线 |
|  $8^\circ \leq \text{坡度} < 15^\circ$ |  深港界线 |
|  $15^\circ \leq \text{坡度} \leq 25^\circ$ |  市界 |
|  坡度 $>25^\circ$ | |

说明

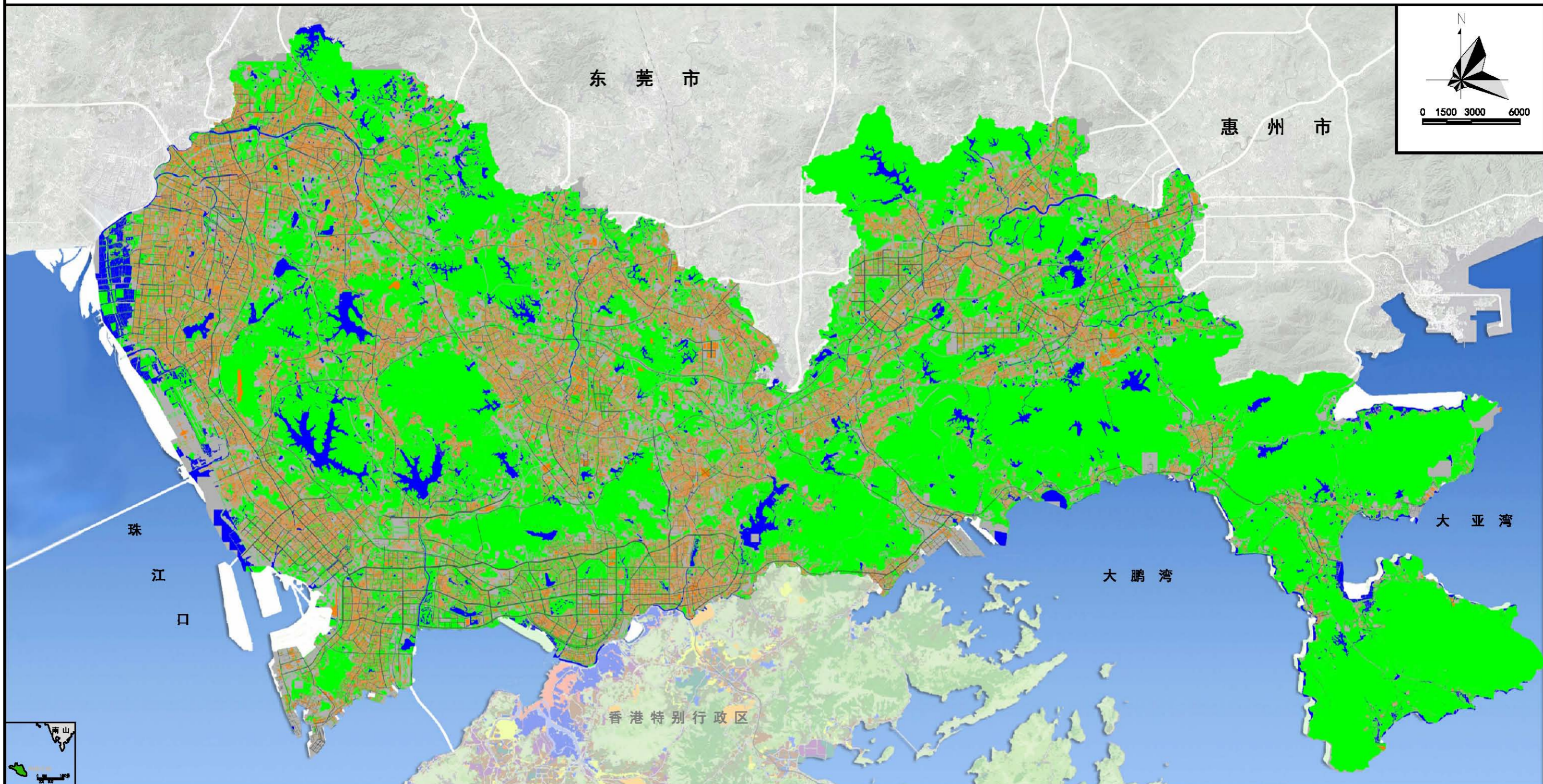
深圳中、西部属于珠三角冲积平原，地势相对平缓，坡度较小；东部以低山和丘陵为主，有少数内凹的谷地，坡度较大。

图号

X3

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状下垫面分析图



图例

- 建筑
- 道路
- 植被
- 铺装
- 裸土
- 水体

说明

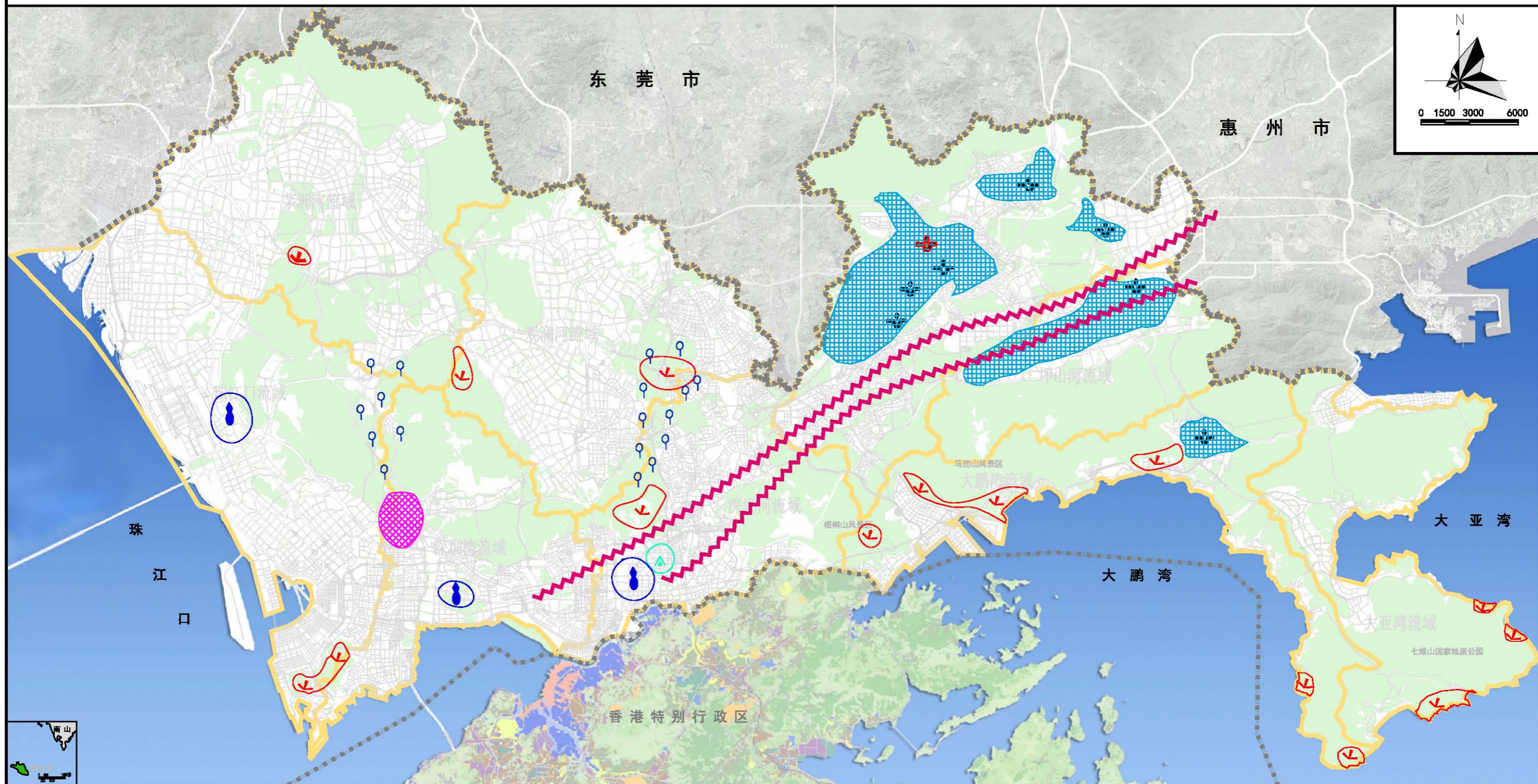
- 1、深圳市6种下垫面类型包括绿地、水体、屋面、路面、裸土及铺装。
- 2、其中绿地面积1055.07平方公里，水体面积109.85平方公里，屋面面积219.03平方公里，路面面积139.14平方公里，裸土面积52.39平方公里，铺装面积377.38平方公里。

图号

X4

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状地质条件图



图例

- | | | | |
|-----|-----------|---------|--------|
| 中壤土 | 岩溶分布区及塌陷点 | 泥石流分布区 | 城市非建成区 |
| 砂壤土 | 岩体放射性异常区 | 地下水降落漏斗 | 流域范围线 |
| 软土 | 滑坡、塌陷分布区 | 水土流失区 | 深港界线 |
| | | 地震断裂带 | 市界 |

说明

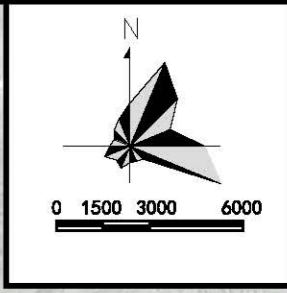
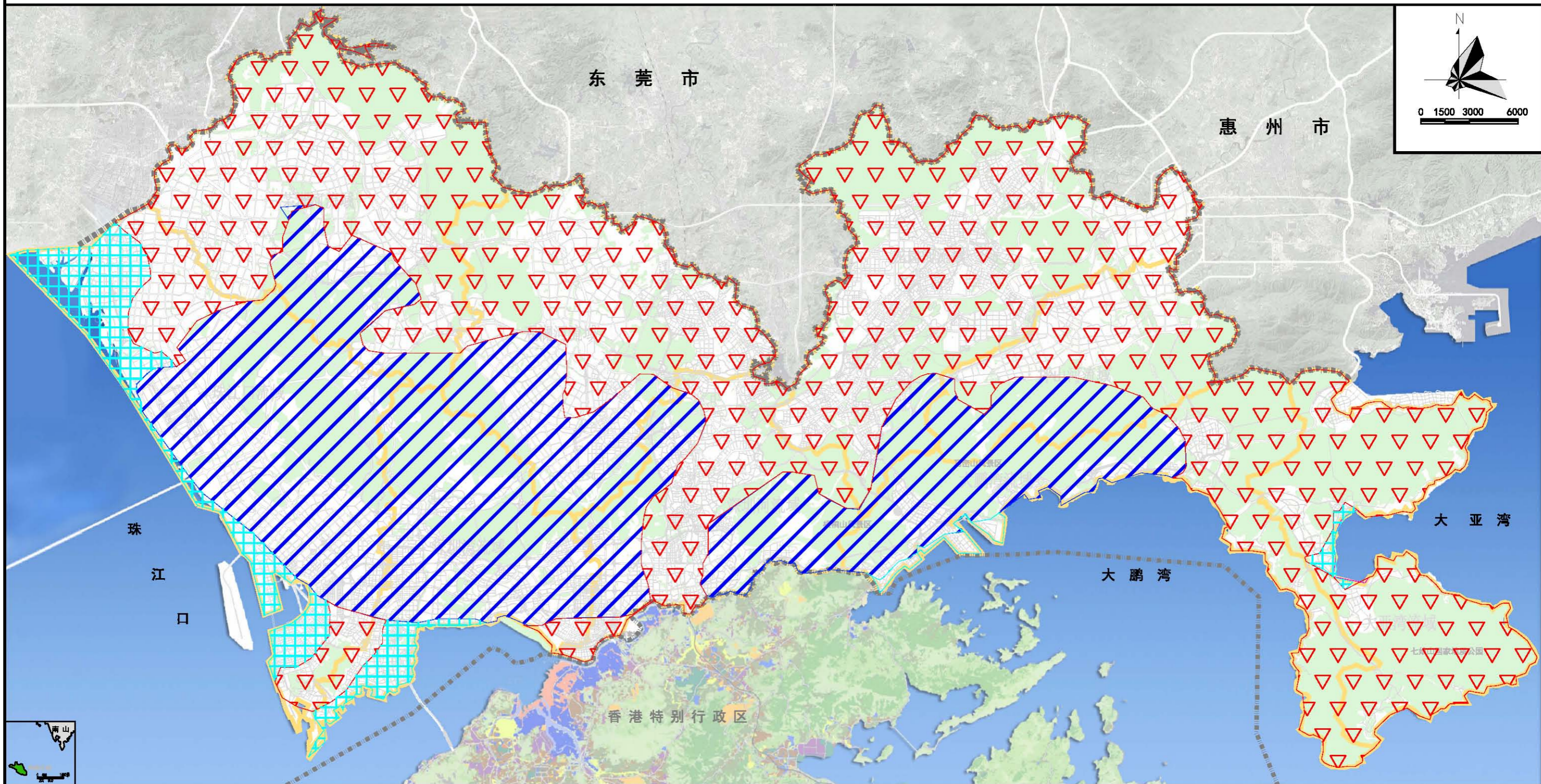
- 1、福田、罗湖、南山、盐田、龙岗等地区主要的地质灾害为崩塌、滑坡，主要集中山区
- 2、宝安区海水海域的滩涂和填海平原地段存在地面软土沉陷灾害区
- 3、龙岗区坪山、龙岗、坪地、坑梓、葵涌等地貌低洼（盆地）、岩溶强发育地区，主要地质灾害是地面岩溶塌陷和地面裂隙发育

图号

X5

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状土壤分布图



说明

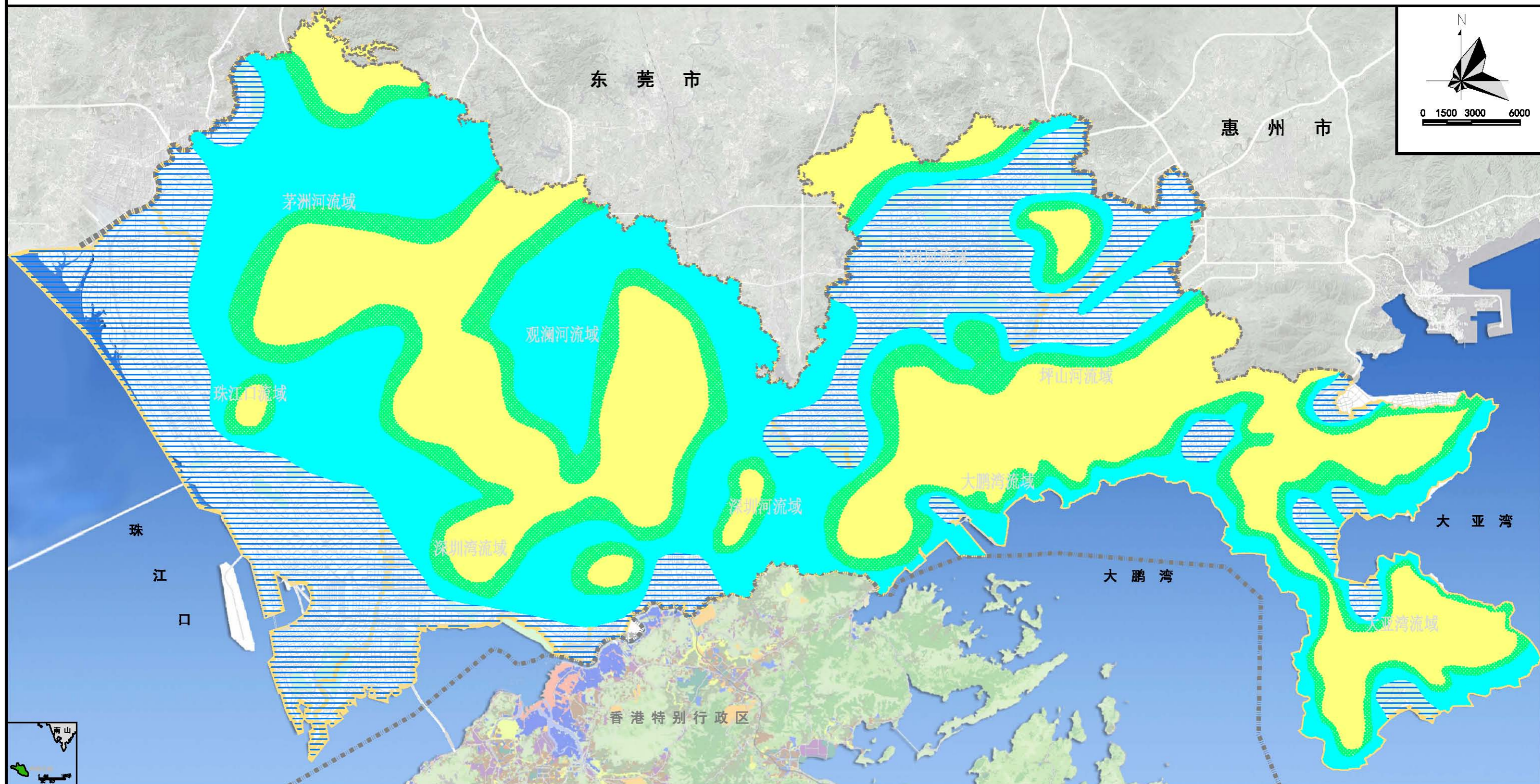
- 1、深圳市土壤主要分为中壤土、砂壤土和部分地区的软土。
- 2、中壤土面积最大，约占58.7%，主要分布在深圳市北部和东部地区。
- 3、砂壤土面积次之，约占35.8%，主要分布在深圳市东南部和中南部地区。
- 4、软土面积最小，约占4.5%，主要分布在沿海填海地区。

图号

X6

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状地下水位图



图例

- | | | | |
|--|------------|--|--------|
| | 地下水埋深<2米区 | | 深港界线 |
| | 地下水埋深2—4米区 | | 市界 |
| | 地下水埋深4—8米区 | | 城市非建成区 |
| | 地下水埋深>8米区 | | 流域范围线 |

说明

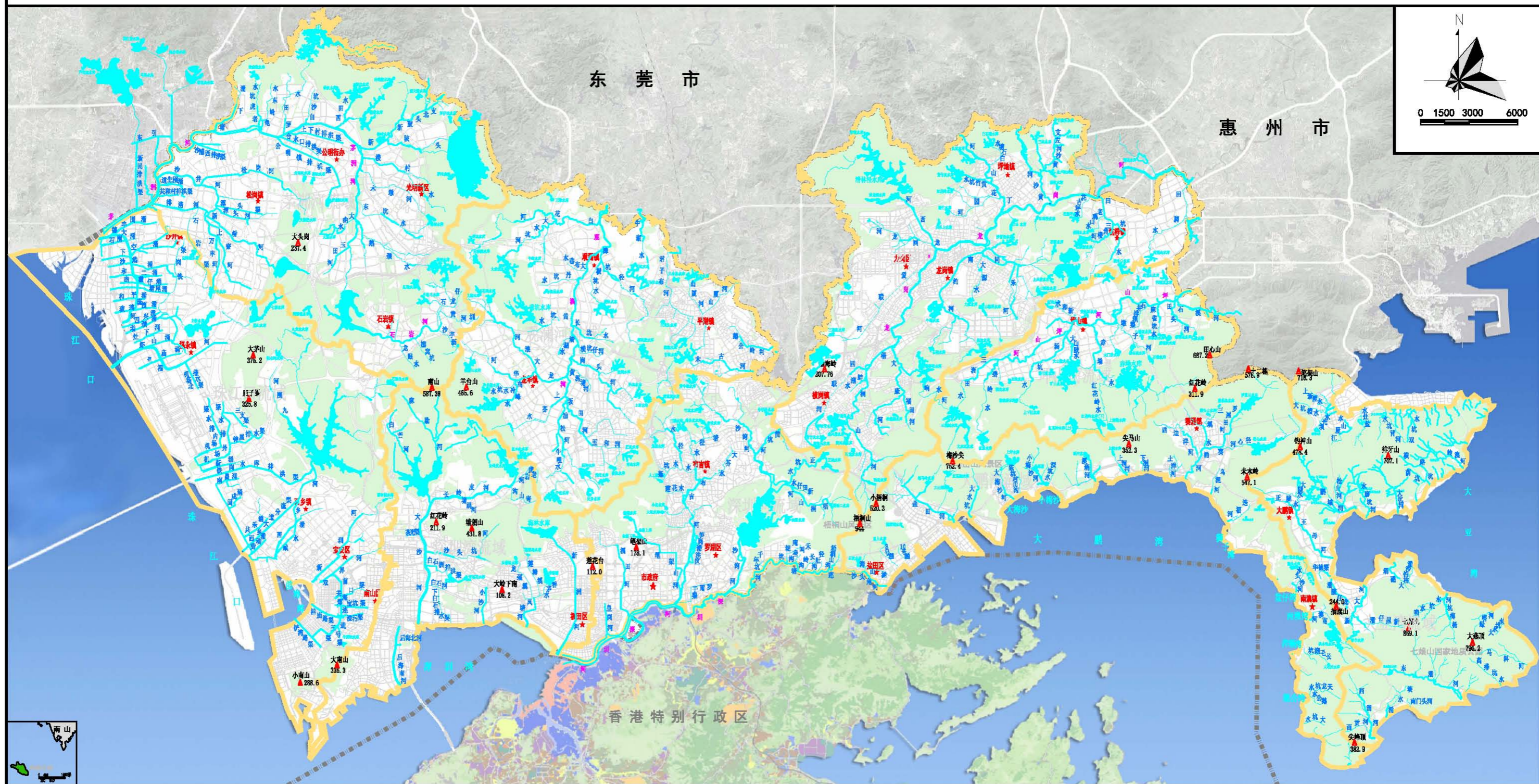
- 1、东部的七娘山、半天云、排牙山、径心背、笔架山、火烧天、田头山、梅沙尖、打鼓嶂、梧桐山，西部的羊台山、鸡公头、塘朗山等低山-丘陵地带，地下水埋深一般大于8米。
- 2、靠近低山、丘陵坡脚和台地地貌区，地下水埋深大多为4—8米。
- 3、山间谷地、河谷地带及海岸山脉的近海处，地下水埋藏较浅，如坪山河、西乡河、大沙河上游谷地、布吉河、观澜河中上游谷地及梧桐山、七娘山等山脉的近海地段，地下水埋深2—4米。
- 4、滨海平原、河口三角洲及山间盆地平原，地势低平、水力坡度小、径流缓慢，地下水埋深很浅，如南头-福永一带的滨海平原，大沙河、深圳河冲积平原和河口三角洲，横岗-龙岗盆地、葵冲盆地等，地下水埋深绝大多数小于2米。

图号

X7

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状水系图



图例

- | | | | |
|--|-------|--|--------|
| | 河流 | | 城市非建成区 |
| | 水库 | | 流域范围线 |
| | 山峰、高程 | | 深港界线 |
| | 街道办事处 | | 市界 |

说明

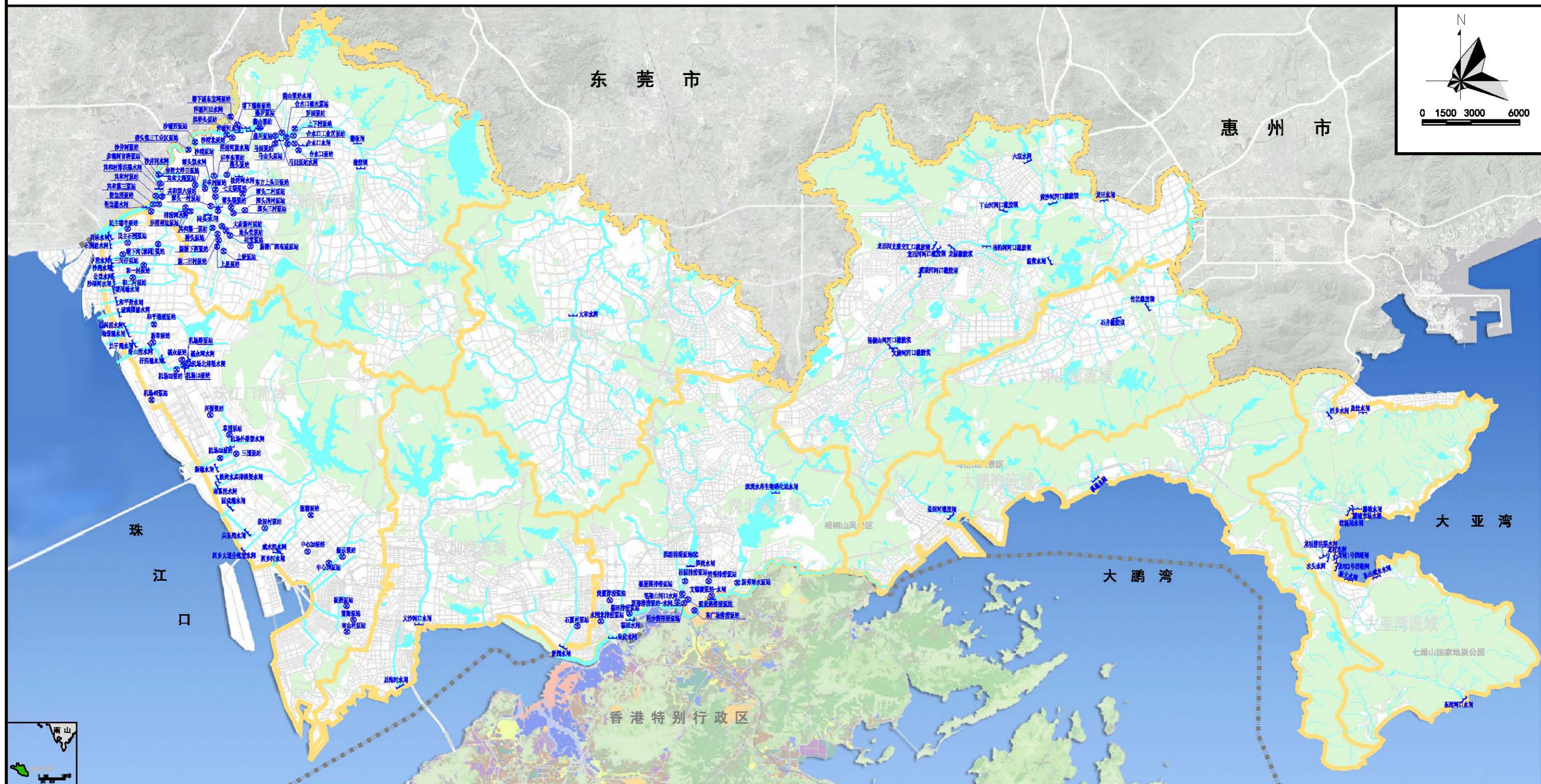
- 1、深圳市境内独立河流93条，一级支流136条，二级支流77条，三、四级支流24条。
- 2、其中流域面积大于100km²的河流共6条，分别为观澜河、茅洲河、龙岗河、坪山河、深圳河和石岩河。大于50km²且小于100km²的河流4条。大于10km²的河流有64条，大于5km²的河流112条，大于1km²的河流330条。

图号

X8

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状排水设施（泵站）图



图例

- ⊗ 现状雨水泵站
- |—|—| 现状水闸
- 水体
- 流域范围线
- 城市非建成区
- 深港界线
- 市界

说明

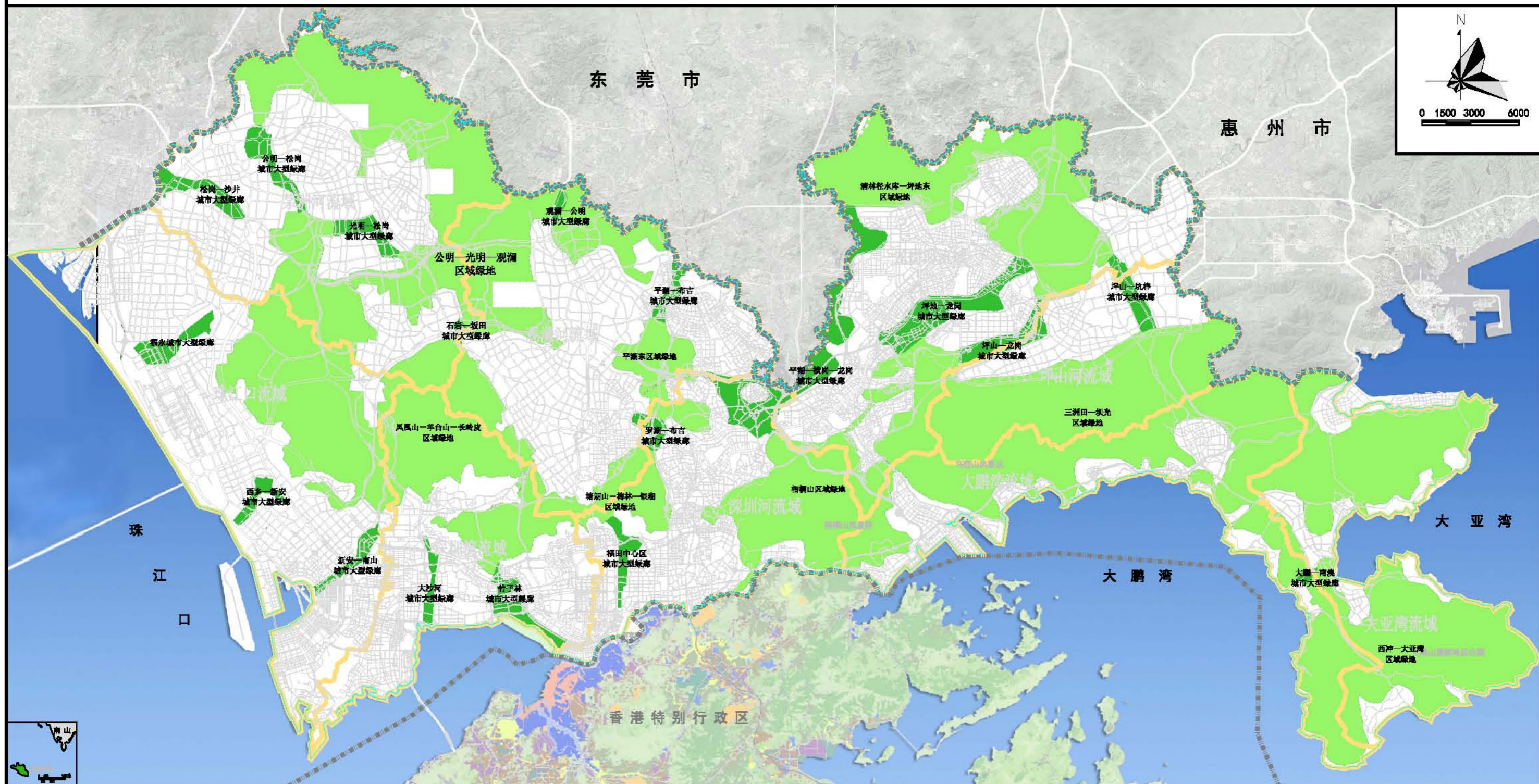
全市现状排水设施主要包括雨水排水泵站及水闸；雨水排水泵站共计85座（不含6座立交泵站），水闸及橡胶坝共计77座。

图号

X9

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状绿地系统分布图



图例

- 区域绿地
- 城市大型绿廊
- 流域范围线
- 城市非建成区
- 深港界线
- 市界

说明

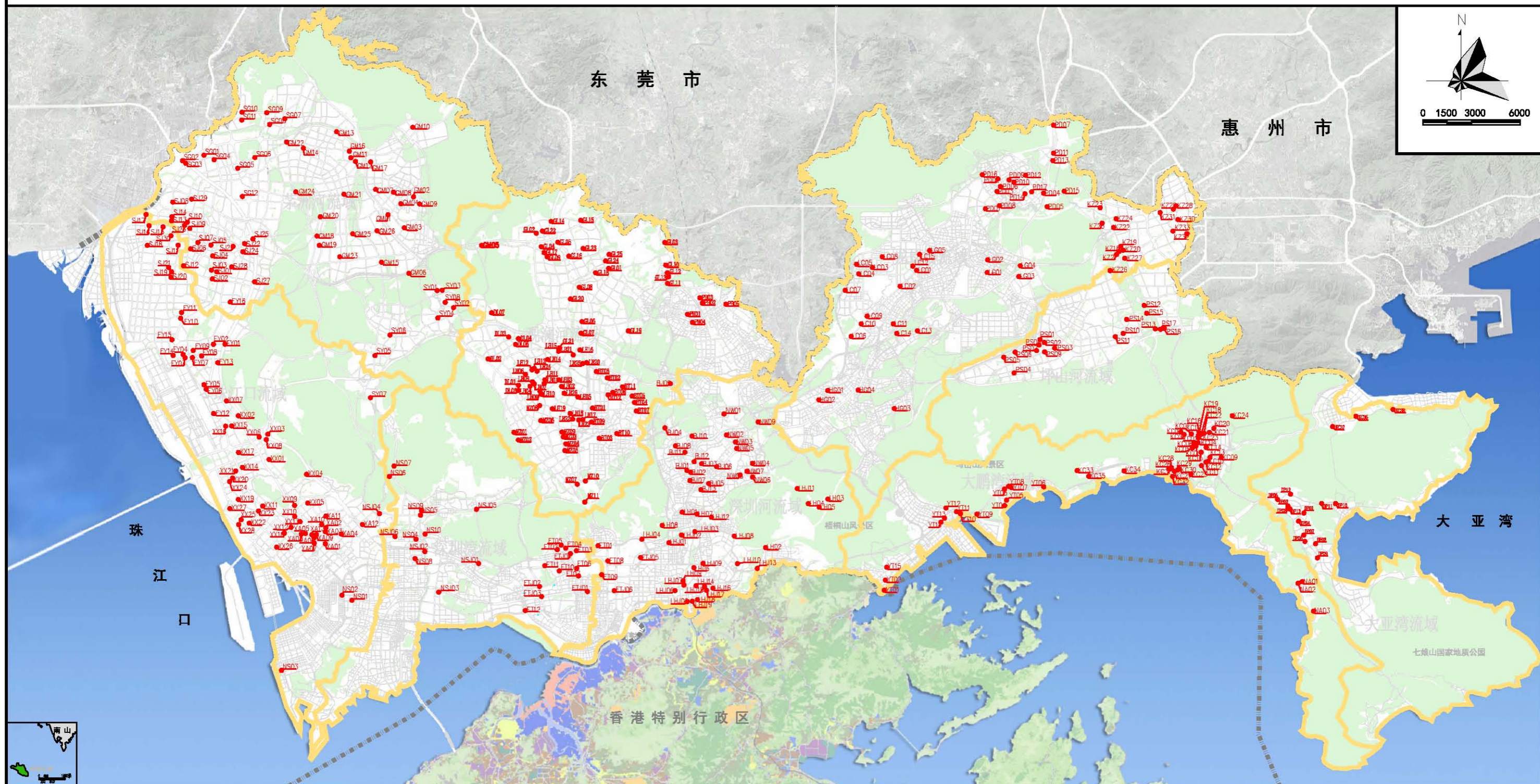
- 1、区域绿地的主体是各类天然、人工植被以及各类水体和湿地，包括：公明—光明—观澜区域绿地、凤凰山—羊台山—长岭皮区域绿地、塘朗山—梅林—银湖区域绿地、平湖东区域绿地、清林径水库—坪地东区域绿地、梧桐山区域绿地、三洲田—坝光区域绿地、西冲—大亚湾区域绿地共8处。
- 2、城市大型绿廊一方面承担大型生物通道的功能，为野生动物迁徙、筑巢、觅食、繁殖提供空间，沟通山地生态系统和海岸生态系统之间的联系；另一方面是承担起城市大型通风走廊，通过将凉爽的海风与清新的空气引入城市，进一步改善城市空气污染日趋严重的状况，包括：光明—松岗城市大型绿廊、公明—松岗城市大型绿廊、松岗—沙井城市大型绿廊、福永城市大型绿廊、西乡—新安城市大型绿廊、新安—南山城市大型绿廊、大沙河城市大型绿廊、竹子林城市大型绿廊、福田中心区城市大型绿廊、石岩—坂田北城市大型绿廊、观澜—公明城市大型绿廊、平湖—布吉城市大型绿廊、罗湖—布吉城市大型绿廊、平湖—横岗—龙岗城市大型绿廊、坪地—龙岗城市大型绿廊、坪山—龙岗城市大型绿廊、坪山—坑梓城市大型绿廊、大鹏—南澳城市大型绿廊共18条。

图号

X10

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

现状易涝点分布图



图例

- 现状易涝点
- 易涝点编号
- 城市非建成区
- 流域范围线
- 市界
- 深港界线

说明

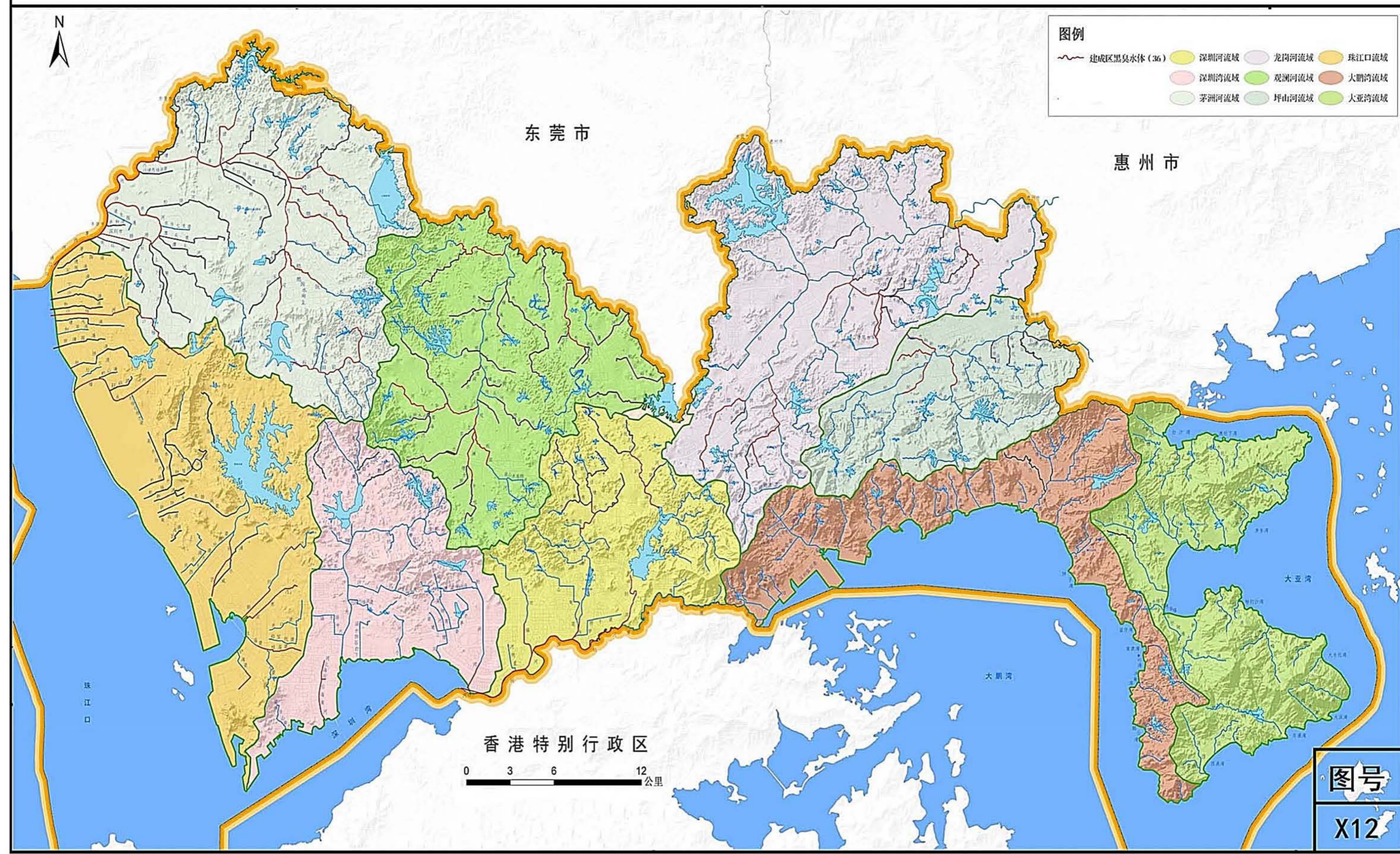
- 1、全市共有446个历史内涝点，主要分布在道路交叉口、旧村、立交桥底以及其它低洼处等区域；
- 2、其中深圳河流域有54个、深圳湾流域有25个、珠江口流域有70个、茅洲河流域有66个、观澜河流域有88个、龙岗河流域有57个、坪山河流域有17个、大鹏河流域有53个、大亚湾流域有16个。
- 3、造成内涝的原因主要有：地势低洼、排水不畅、河道水位顶托、管道堵塞等。

图号

X11

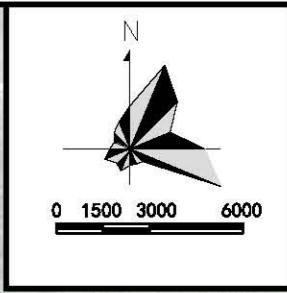
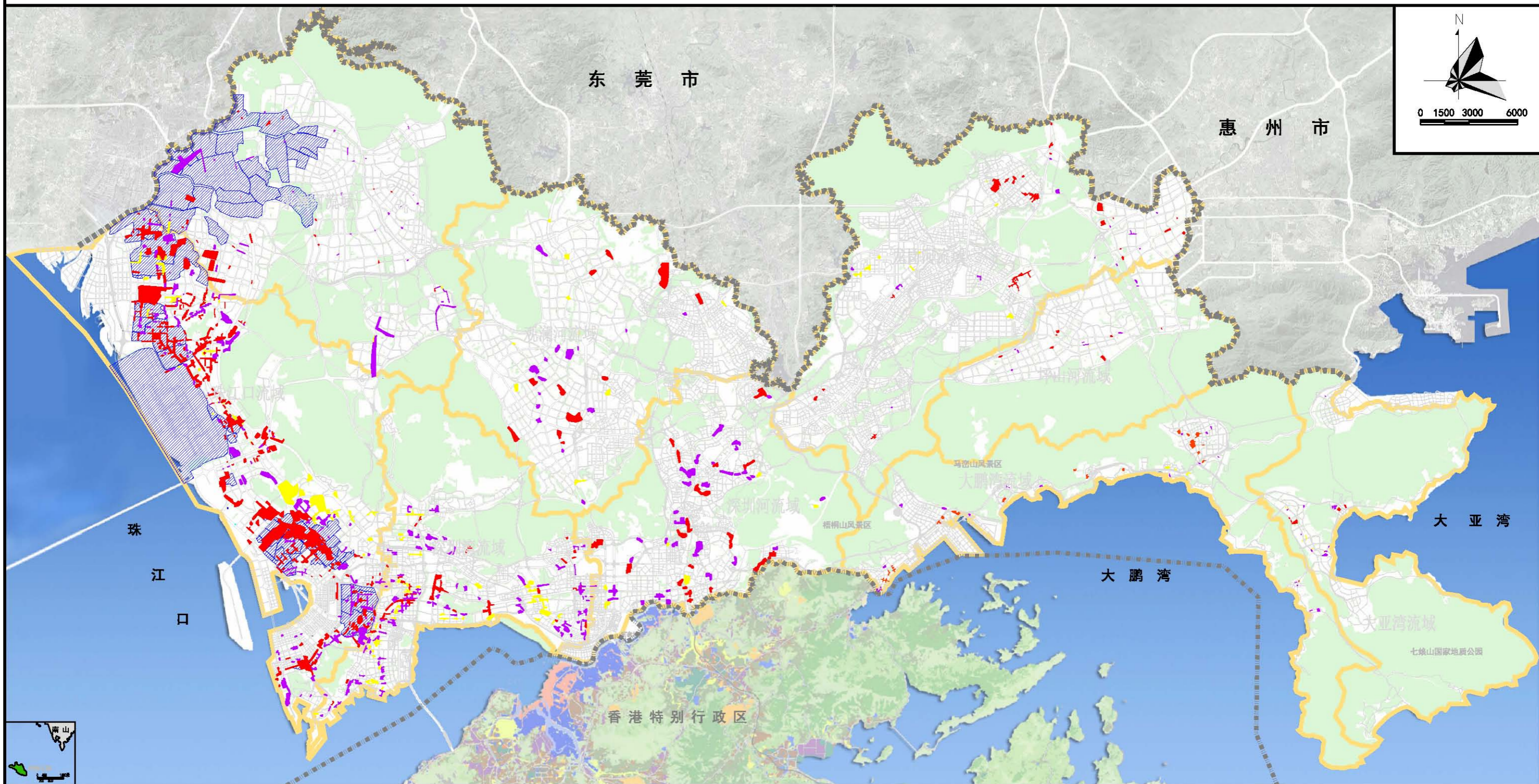
深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

黑臭水体分布图



深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

内涝风险区划图



图例	 内涝高风险区	 流域范围线
	 内涝中风险区	 城市非建成区
	 内涝低风险区	 深港界线
	 潜在风险区	 市界

说明

1、深圳市现状易涝风险区共557处，其中，内涝高风险区面积为10.5km²，内涝中风险区面积为11.4km²，内涝低风险区面积为3.4km²。

2、深圳河流域易涝风险区有68片；深圳湾流域易涝风险区有150片；珠江口水系流域易涝风险区有54片；茅洲河流域易涝风险区有68片；观澜河流域易涝风险区有86片；龙岗河流域易涝风险区有44片；坪山河流域易涝风险区有16片；大鹏湾流域易涝高风险区有53片；大亚湾流域易涝风险区有22片。

图号

X13

二、全市规划图

G1 用地规划图

G2 管控单元区划图

G3 海绵生态敏感性分析图

G4 海绵自然生态空间格局图

G5 海绵城市建设分区图

G6 管控单元年径流总量控制目标分布图

G7 海绵城市重点建设区域图

G8 雨水泵站规划图

G9 雨水行泄通道规划图

G10 雨水调蓄设施规划图

G11 内河治理规划图

G12 合流制截流管道和人工湿地规划图

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

用地规划图

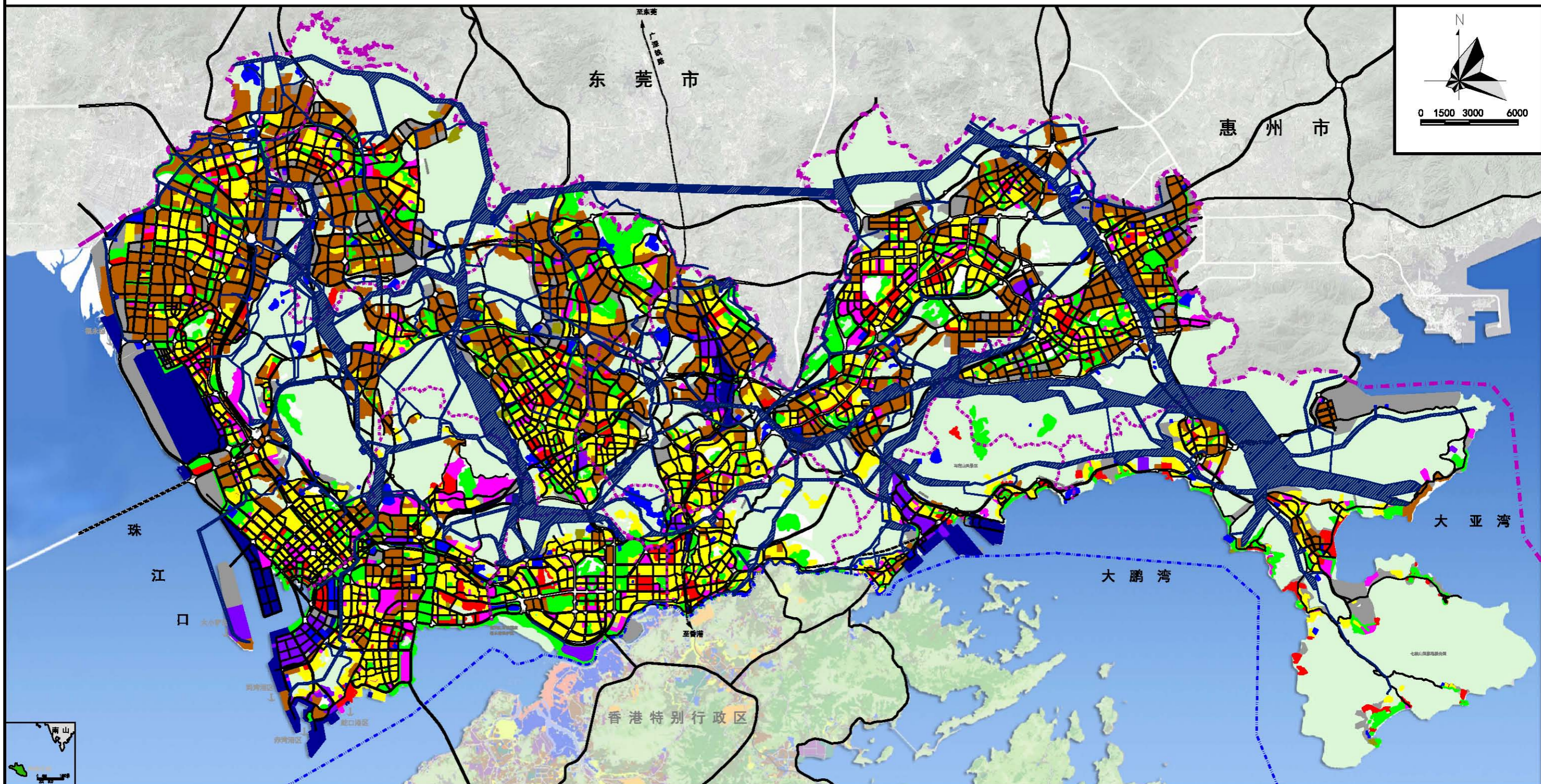


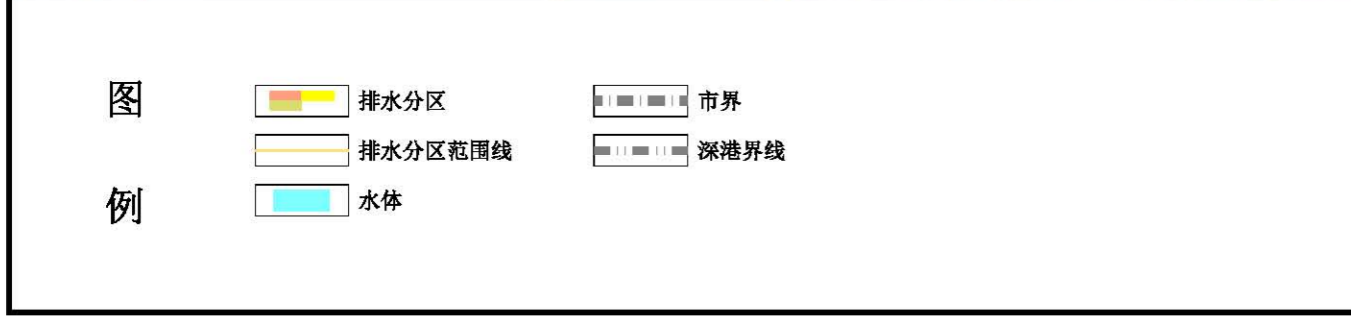
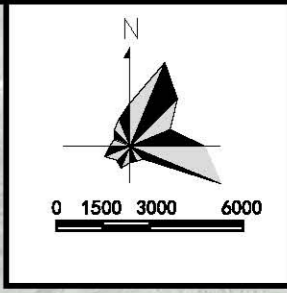
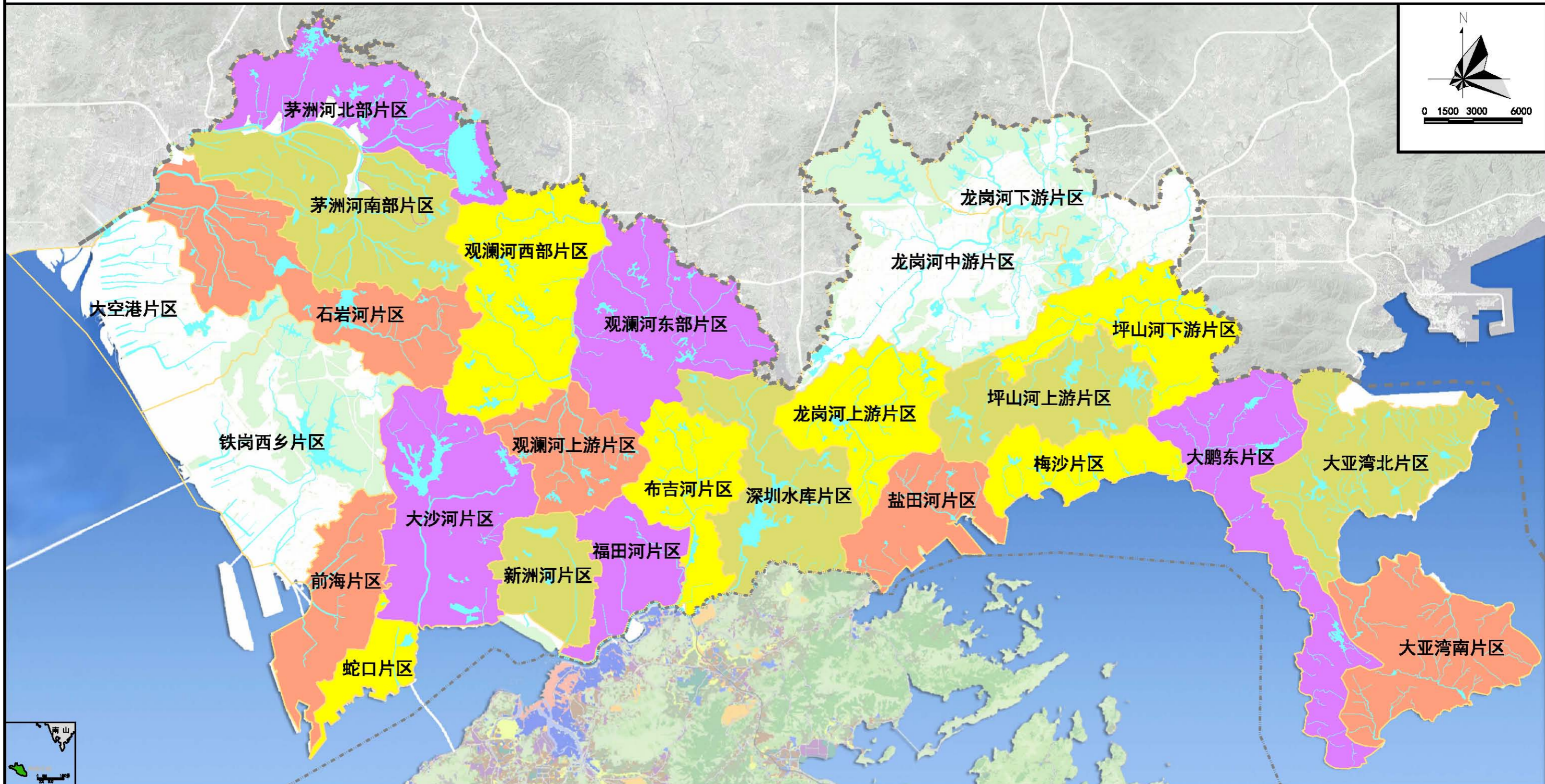
图 例	居住用地	仓储用地	特殊用地	高压走廊
	商业服务业设施用地	对外交通用地	发展备用地	深港界线
	政府社团用地	道路广场用地	生态控制区	市界
	工业用地	市政公用设施用地	铁路	区界

图号

G1

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

管控单元区划图



说明

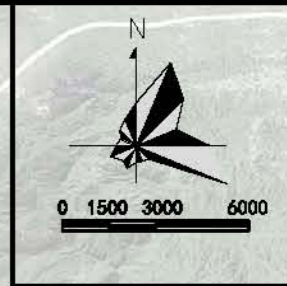
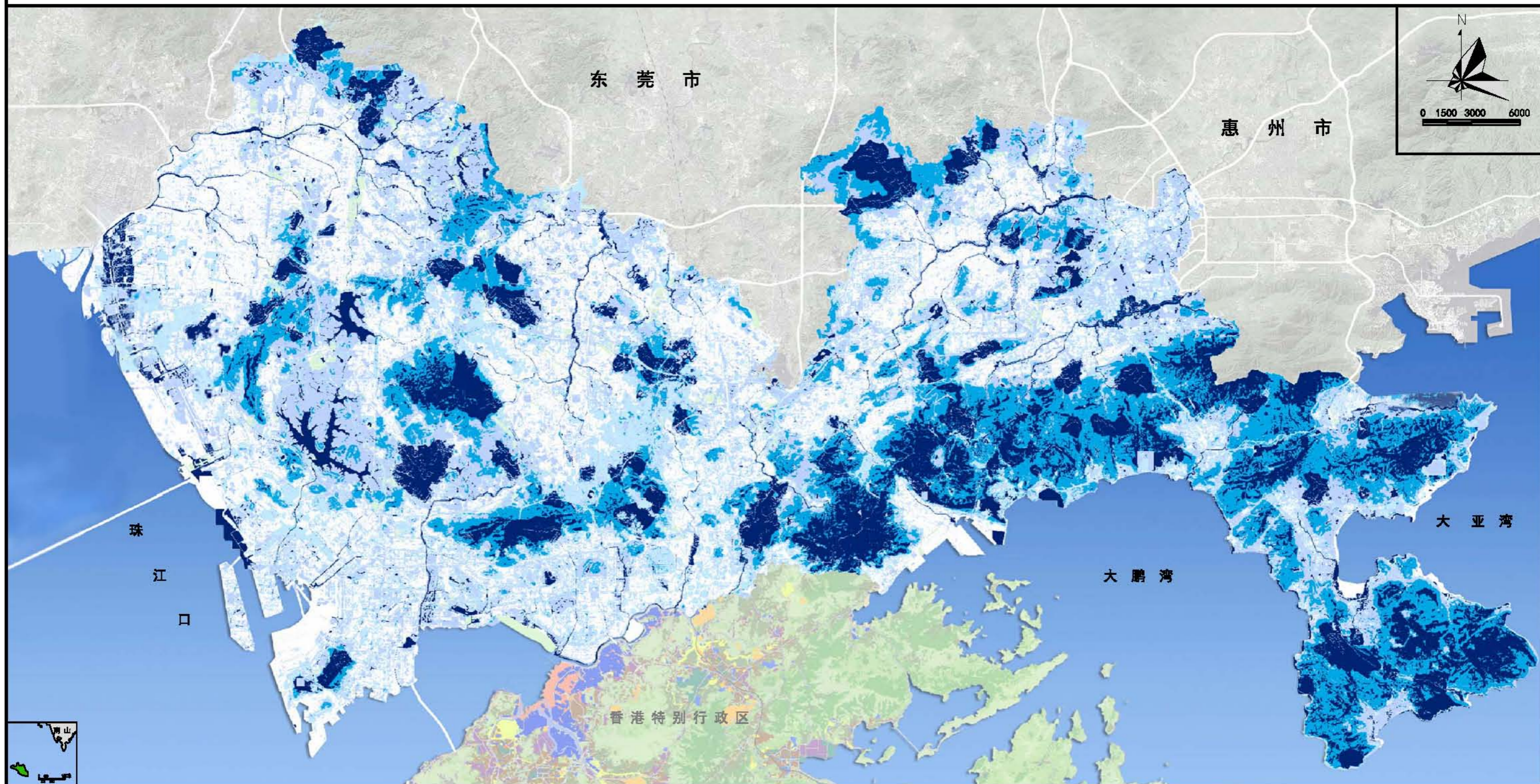
1、全市九大流域共划分为福田河片区、布吉河片区、深圳水库片区、新洲河片区、大沙河片区、蛇口片区、前海片区、铁岗西乡片区、大空港片区、石岩河片区、茅洲河南部片区、茅洲河北部片区、观澜河上游片区、观澜河西部片区、观澜河东部片区、龙岗河上游片区、龙岗河中游片区、龙岗河下游片区、坪山河上游片区、坪山河下游片区、盐田河片区、梅沙片区、大鹏东片区、大亚湾北片区、大亚湾南片区等25个排水片区。

图号






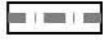

G2

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

海绵生态敏感性分析图



图例

- | | | | |
|---|-------|---|------|
|  | 高敏感区 |  | 低敏感区 |
|  | 较高敏感区 |  | 深港界线 |
|  | 中敏感区 |  | 市界 |
|  | 较低敏感区 | | |

说明

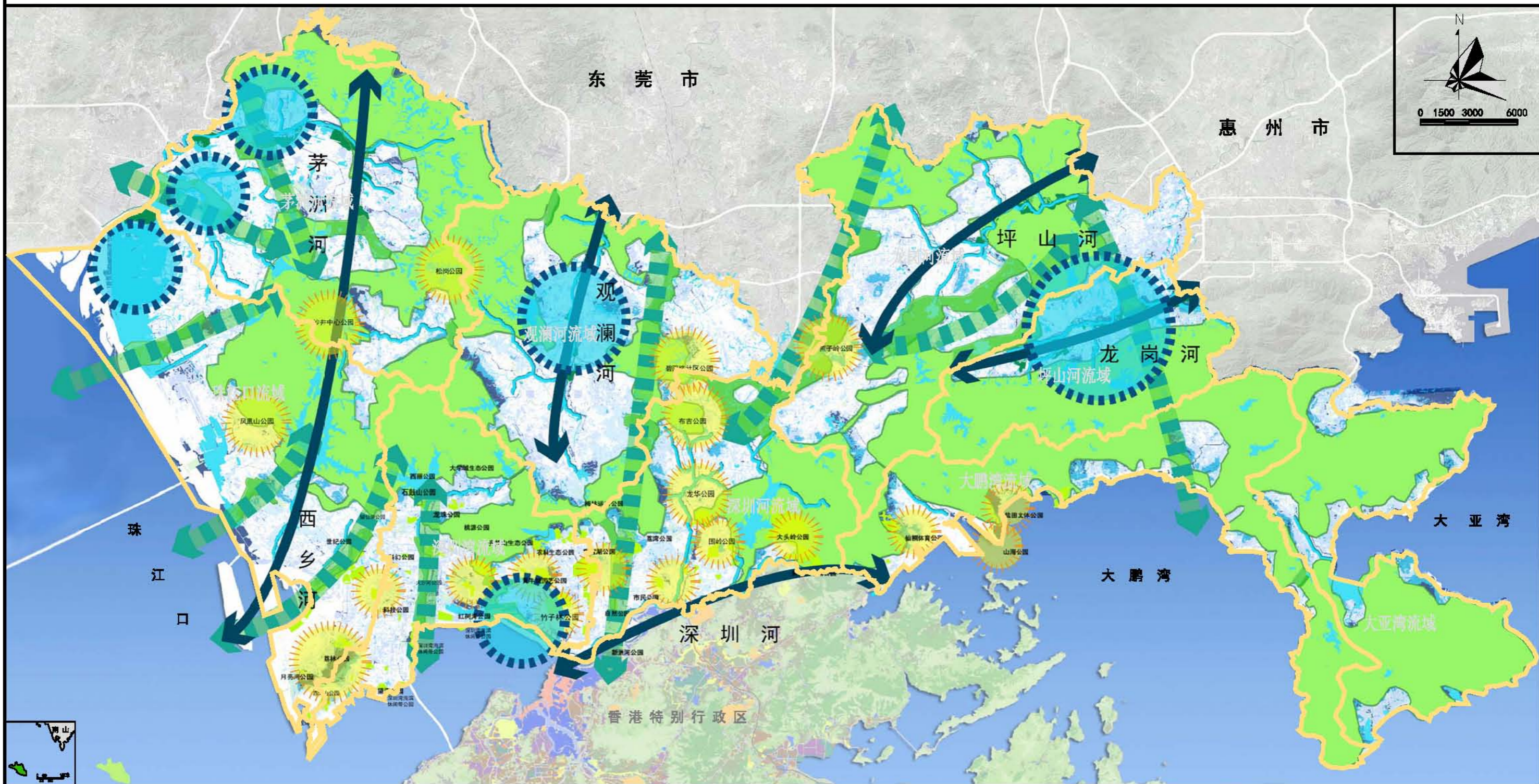
- 1、高敏感区：约占深圳市总面积的26.0%，涵盖深圳市主要的山区、水库、河流、基本农田等区域
- 2、较高敏感区：约占深圳市总面积的15.0%，主要是植被覆盖度高、坡度较大的浅山地区，土地利用类型主要为林地
- 3、中敏感区：约占深圳市总面积的23.8%，主要包括植被覆盖度较高的浅山地区，包括园地、滑坡和泥石流等地质灾害易发区等
- 4、较低敏感区和生态低敏感区：分占深圳市总面积的17.5%和17.7%，主要分布在地势平缓区，土地利用类型主要是城市建设用地

图号

G3

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

海绵城市自然生态空间格局图



图例

- | | | | |
|--|--------|--|-------|
| | 生态斑块 | | 生态基质 |
| | 水系斑块 | | 深港界线 |
| | 水系廊道 | | 市界 |
| | 绿地生态廊道 | | 流域范围线 |

说明

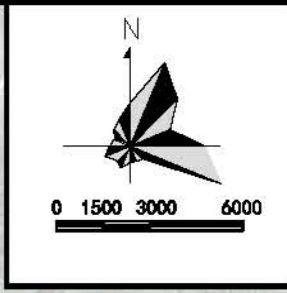
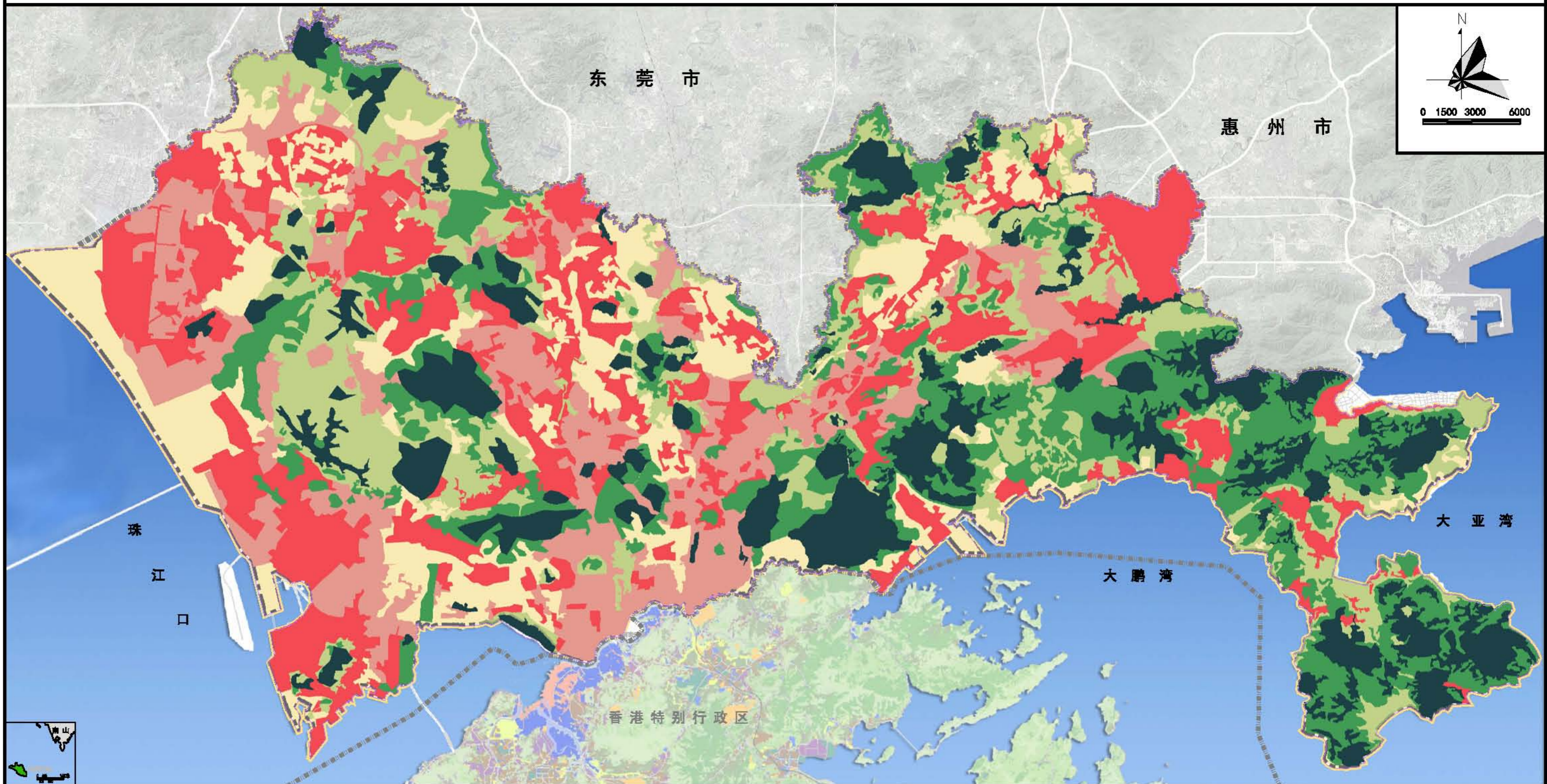
- 1、海绵生态基质是以区域绿地为核心的山水基质，包括各类天然、人工植被以及各类水体和湿地。
- 2、海绵生态廊道是由水系廊道和绿色生态廊道组成的“蓝绿双廊”。
- 3、海绵生态斑块由湿地和城市绿地组成。










图号

G4

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

海绵城市建设分区图



图例	 海绵生态保育区	 海绵功能提升区	 流域范围线
	 海绵生态涵养区	 海绵功能强化区	 深港界线
	 海绵生态缓冲区	 海绵功能优化区	 市界

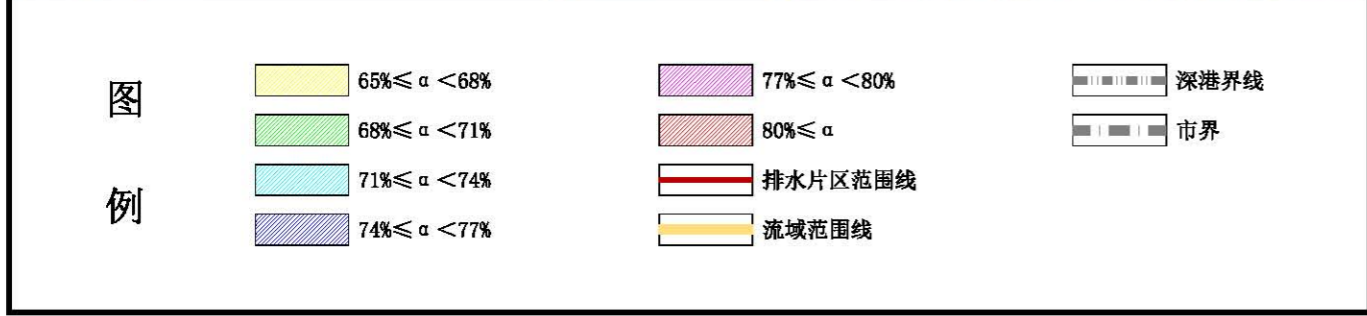
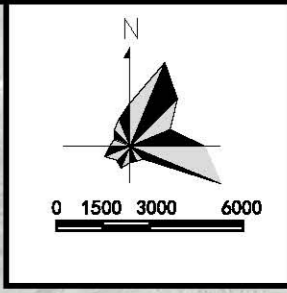
说明

- 1、海绵生态保育区：海绵生态高敏感区域、风景名胜区、自然保护区、一级水源保护区、基本农田保护区、主要河流、水库、具有高水体承载力的湿地等。
- 2、海绵生态涵养区：一般农田、二级水源保护地、坡度大于25%或地质灾害易发的山林地及湿地。
- 3、海绵生态缓冲区：具有一般生态敏感性的林地、果园、草地、人工河渠、裸地等。
- 4、海绵功能提升区：规划新建、城市更新用地集中分布区，建设海绵功能型城区可实施性最强。
- 5、海绵功能强化区：水生态、水环境、水安全问题突出的建设用地，亟需强化海绵功能。
- 6、海绵功能优化区：现状海绵功能相对良好的建设用地；海绵技术适宜性较地的建设用地。

图号
G5

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

管控单元年径流总量控制目标分布图



说明

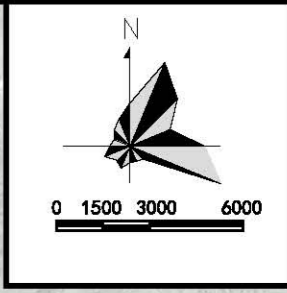
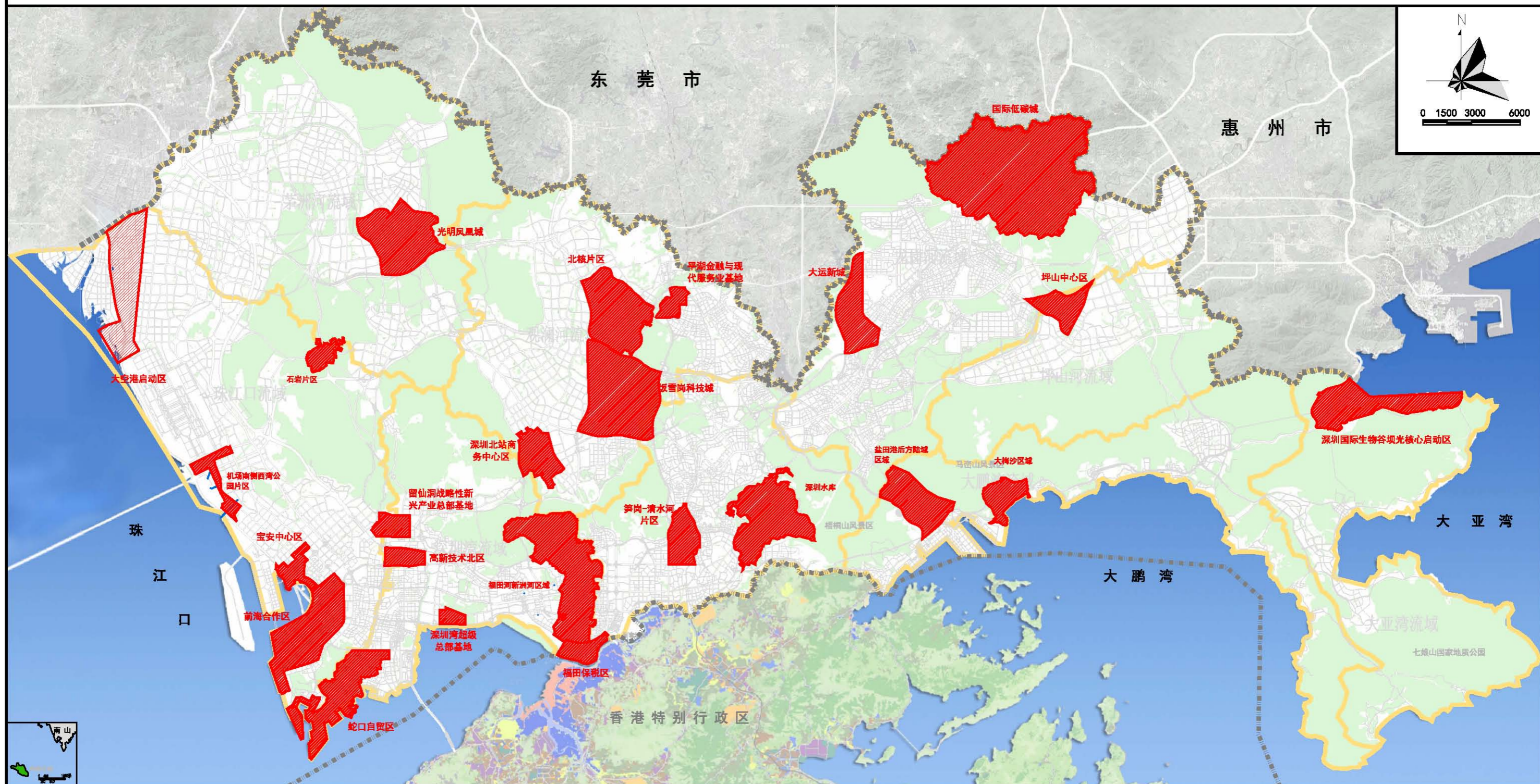
- 1、深圳市年径流总量控制目标为70%，全市共划分为深圳河、深圳湾、珠江口、茅洲河、观澜河、坪山河、龙岗河、大鹏湾、大亚湾等9大流域。
- 2、九大流域共划分为福田河片区、布吉河片区、深圳水库片区、新洲河片区、大沙河片区、蛇口片区、前海片区、铁岗西乡片区、大空港片区、石岩河片区、茅洲河南部片区、茅洲河北部片区、观澜河上游片区、观澜河西部片区、观澜河东部片区、龙岗河上游片区、龙岗河中游片区、龙岗河下游片区、坪山河上游片区、坪山河下游片区、盐田河片区、梅沙片区、大鹏东片区、大亚湾北片区、大亚湾南片区等25个排水片区。

图号

G6

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

海绵城市重点建设区域图



说明

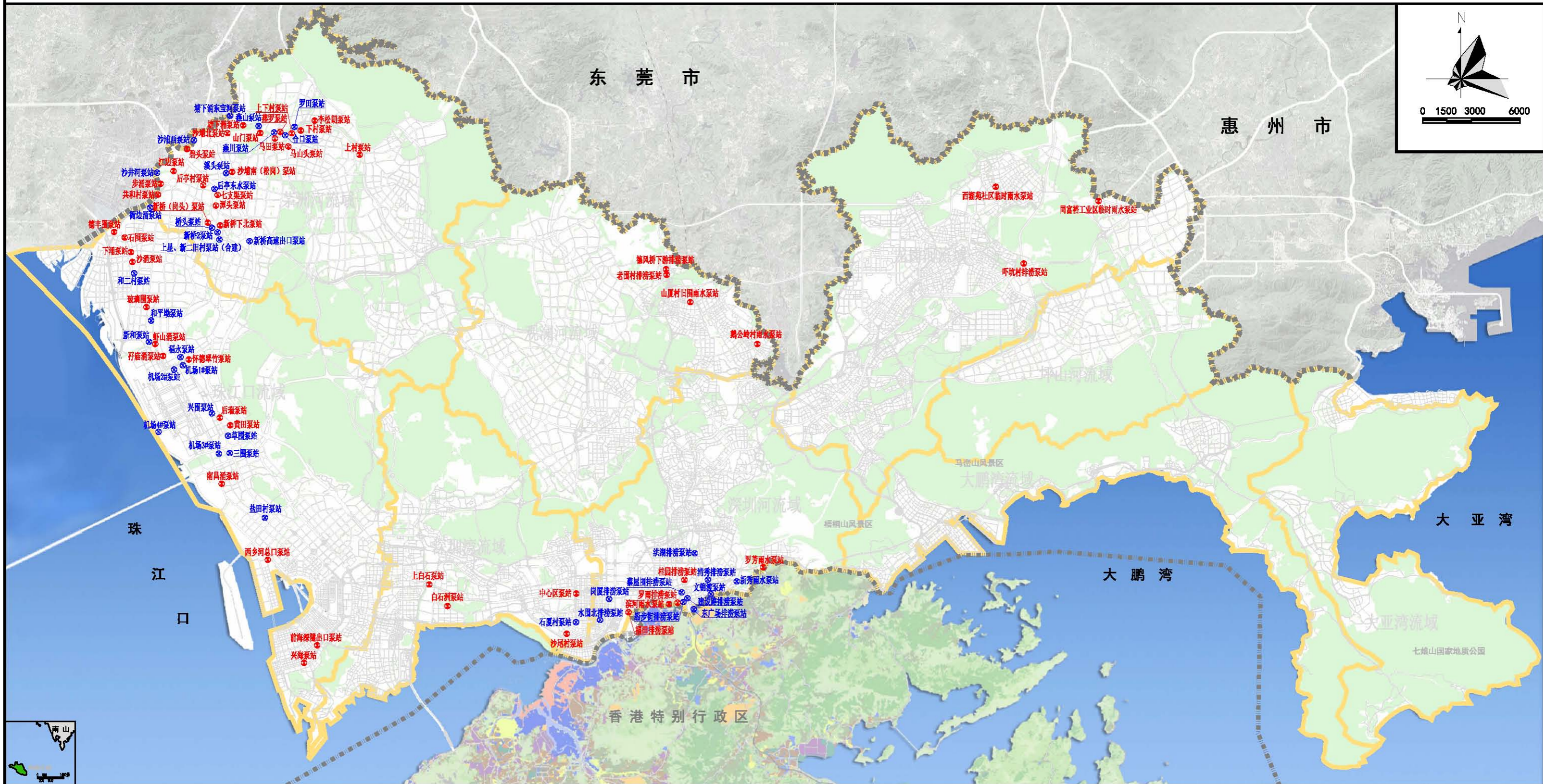
全市海绵城市近期规划建设区域共24个，总面积250.3平方公里，其中建设用地面积约199.6平方公里，占深圳市2020年规划建成区面积的20.5%。

图号

G7

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

雨水泵站规划图



图例

- ⊗ 规划雨水泵站
- ⊕ 规划扩建雨水泵站
- ⊗ 规划保留雨水泵站
- 流域范围线
- 城市非建成区
- 深港界线
- 市界

说明

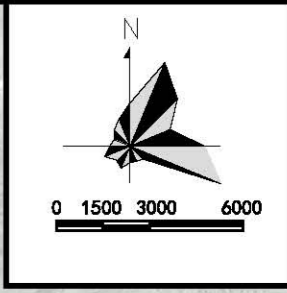
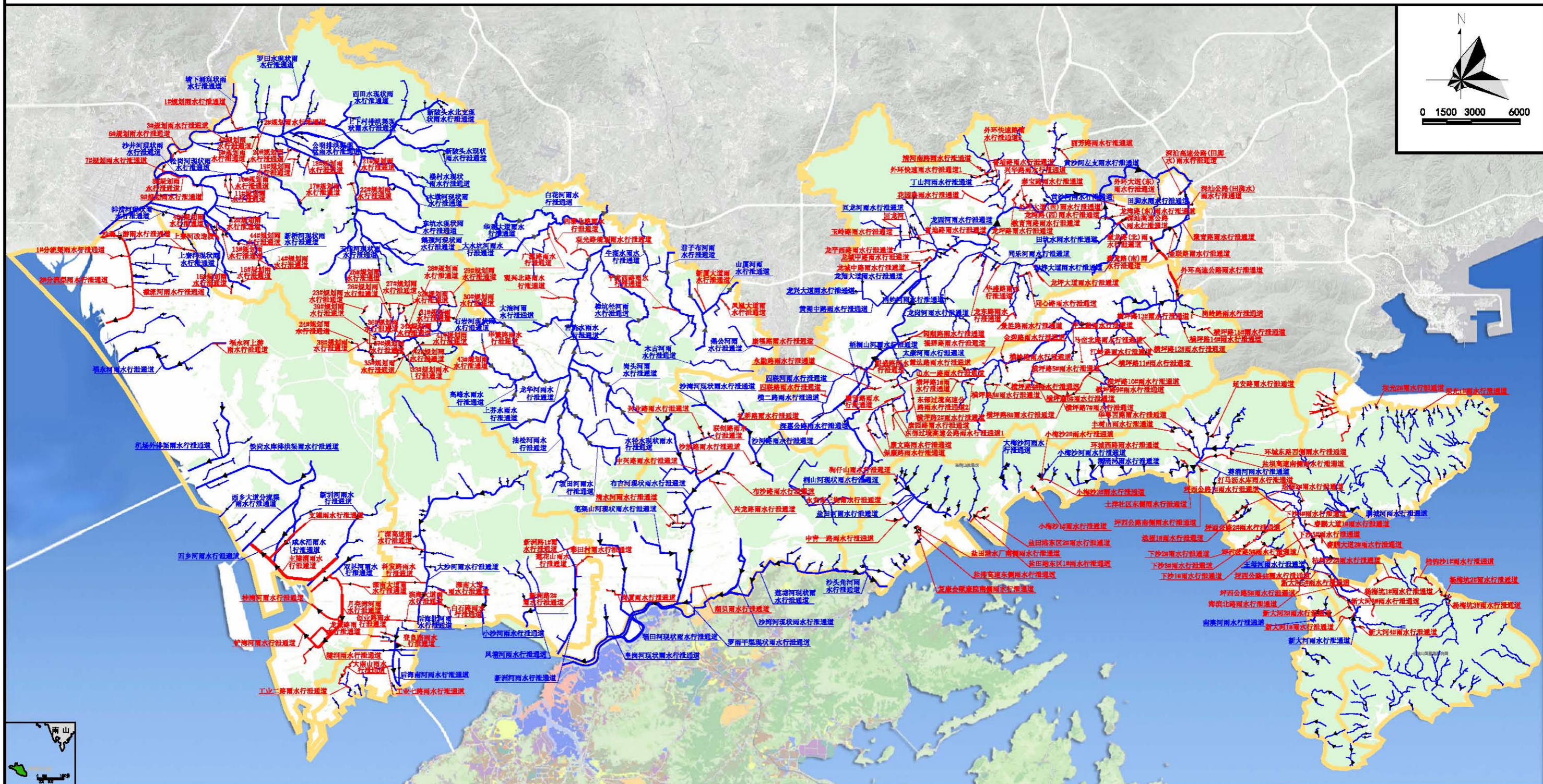
- 1、全市有规划改扩建雨水泵站15座，规划新建雨水泵站40座。
- 2、其中深圳河流域有规划改扩建雨水泵站3座，规划新建雨水泵站2座；深圳湾流域规划新建雨水泵站4座；珠江口流域规划改扩建雨水泵站1座，规划新建雨水泵站15座；茅洲河流域有规划改扩建雨水泵站9座，规划新建雨水泵站11座；观澜河流域有规划新建雨水泵站4座；龙岗河流域有规划新建雨水泵站3座；坪山河流域、大鹏湾流域及大亚湾流域无雨水泵站。

图号

G8

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

雨水行泄通道规划图



图例		现状大型雨水行泄通道		规划雨水隧洞		深港界线
		规划大型雨水行泄通道		流域范围线		城市非建成区
		现状小型雨水行泄通道		规划小型雨水行泄通道		市界
		规划小型雨水行泄通道				

说明

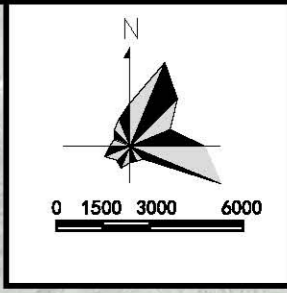
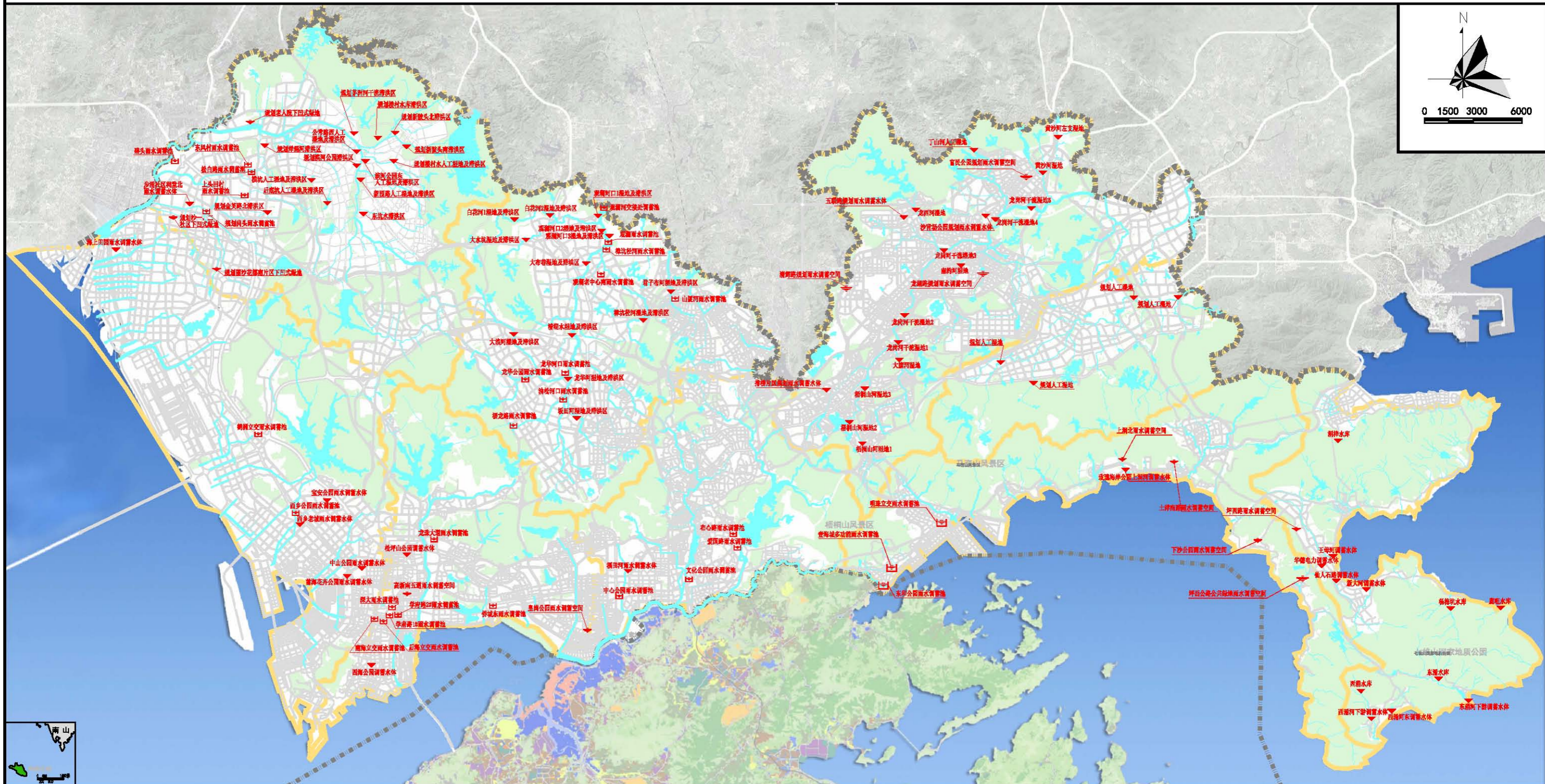
1、至规划末期，深圳市规划建设雨水行泄通道总长度为219km，总设计流量达9595m³/s。

2、其中，深圳河流域规划10条，总长度为10.98km，总设计流量达873.8m³/s；深圳湾流域规划13条，总长度为11.95km，总设计流量达637m³/s；珠江口流域规划12条，总长度为38.234km，总设计流量为2454.5m³/s；茅洲河流域规划44条，总长度为40.23km，总设计流量达1511.61m³/s；观澜河流域规划8条，总长度为11.58km，总设计流量达559.2m³/s；龙岗河流域规划42条，总长度为36.5km，总设计流量达1370m³/s；坪山河流域规划26条，总长度为20.65km，总设计流量达385m³/s；大鹏湾流域规划27条，总长度为21.42km，总设计流量达695.1m³/s；大亚湾流域规划20条，总长度为20.9km，总设计流量达739m³/s。

图号
G9

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

雨水调蓄规划图



图例		规划雨水调蓄空间		流域范围线
		规划雨水调蓄池		城市非建成区
		规划雨水调蓄水体		深港界线
		水体		市界

说明

1、至规划末期，深圳市规划建设雨水调蓄设施97处，总占地面积为8836717 m²，总调蓄容积为12046465m³。

2、其中深圳河流域规划雨水调蓄设施4处；深圳湾流域规划雨水调蓄设施11处；珠江口流域共规划雨水调蓄设施7处；茅洲河流域规划雨水调蓄设施23处；观澜河流域规划雨水调蓄设施9处；龙岗河流域规划雨水调蓄设施22处；坪山河流域坪山河流域规划雨水调蓄设施4处；大鹏湾流域规划雨水调蓄设施8处；大亚湾流域规划雨水调蓄设施14处。

图号

G10

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

内河治理规划图

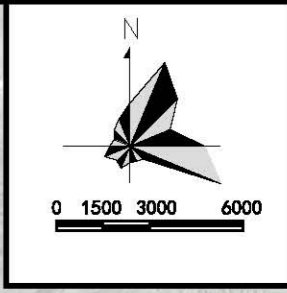
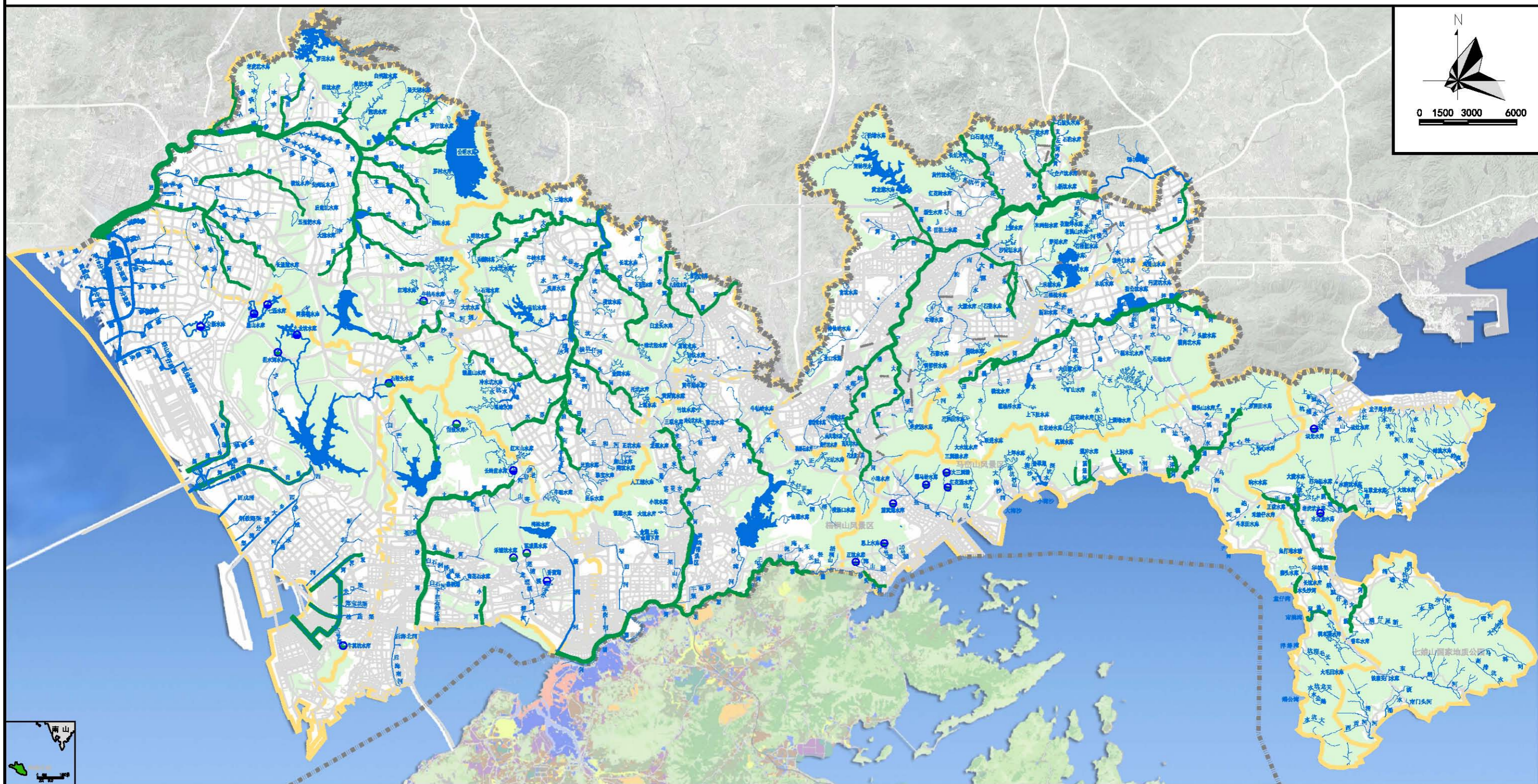


图 例	大中型水库	规划治理河段	城市非建成区
	小(一)型水库	流域范围线	
	小(二)型水库	深港界线	
	调蓄湖	市界	

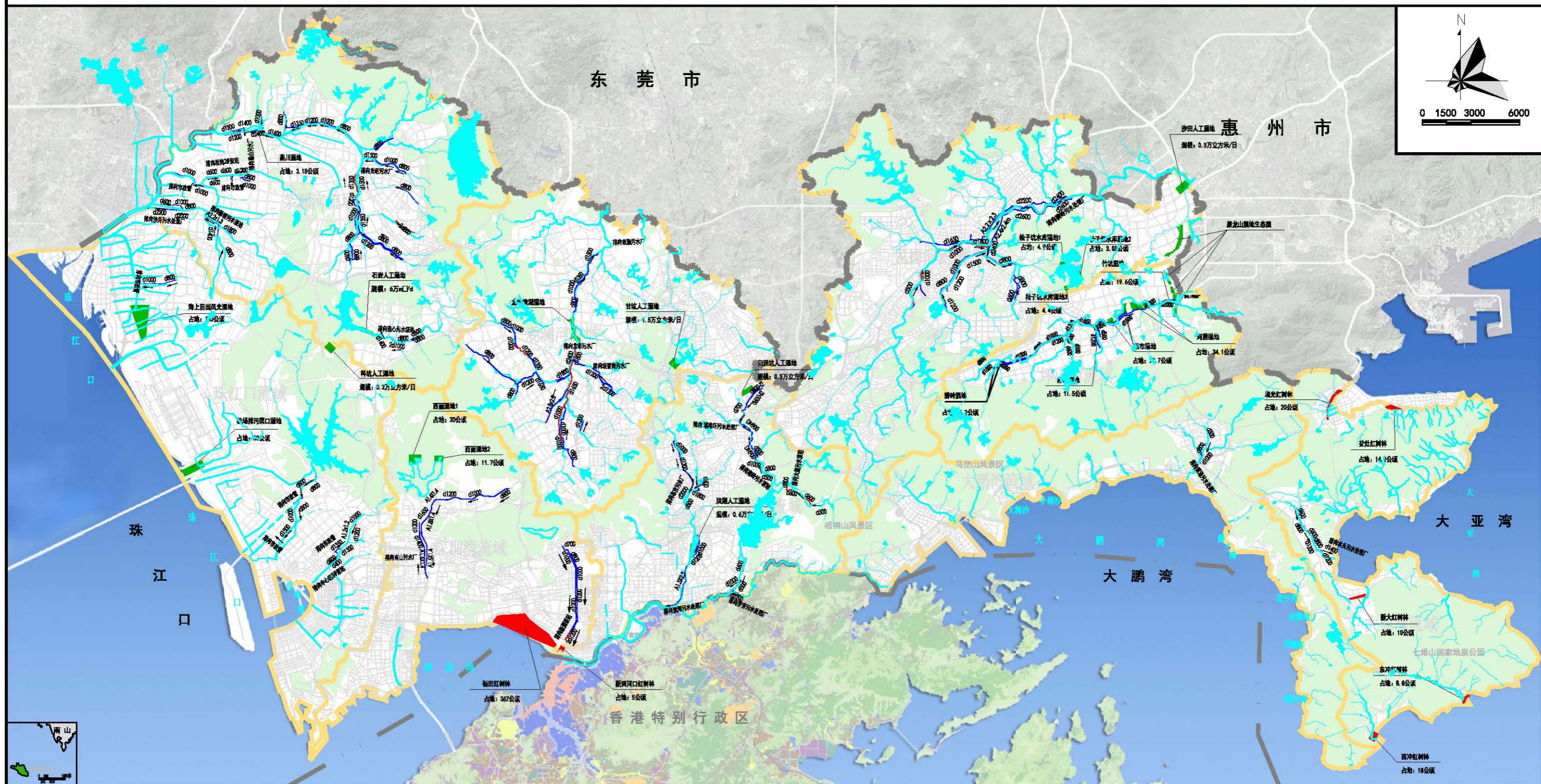
说明

- 1、河道的布置符合城市防洪与《深圳市城市总体规划（2010-2020）》的要求。即满足区域防洪要求的前提下，与城市用地、交通网络及排水等规划相协调。
- 2、顺势维持河道走向不变，不缩窄河道，在用地条件下，尽量以拓宽河道方案为主，保证河道行洪断面，降低河道洪水位，为城市雨水顺利排放创造有利条件。
- 3、充分利用现有工程体系的调洪、滞洪作用，确保工程安全运行。
- 4、结合河道治理工程、排涝工程体系，按照低冲击开发建设的要求，设置调蓄湖工程。
- 5、本次规划的防洪及水系工程涉及河道总长450km。




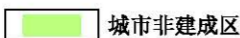




图号
G11

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

合流制截流管道和人工湿地规划图



图例

- | | | | |
|---|-------|---|--------|
|  | 红树林 |  | 规划截污管 |
|  | 湿地 |  | 城市非建成区 |
|  | 现状截污管 |  | 深港界线 |
|  | 现状压力管 |  | 市界 |

说明

- 1、全市共规划建设人工及自然生态污水系统844.7公顷，其中湿地系统21项，红树林系统6项。
- 2、河涌湿地涉及高压走廊、成品油管道和天然气高压（长输）管道等市政走廊，在具体建设时应协调与市政走廊的关系，做好环评工作。

图号

G12

三、重点区域（以光明凤凰城为例）规划图

GM1 光明凤凰城用地规划图

GM2 光明凤凰内涝点及黑臭水体分布图

GM3 光明凤凰生态系统规划图

GM4 光明凤凰水系蓝线规划图

GM5 光明凤凰城地块年径流总量控制率分布图

GM6 光明凤凰城内河整治规划图

GM7 光明凤凰城污水系统规划图

GM8 光明凤凰城雨水管渠规划图

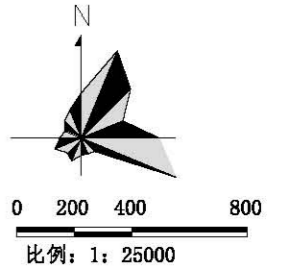
GM9 光明凤凰城再生水系统规划图

GM10 光明凤凰城海绵城市建设项目分布图（3#排水分区）

GM11 光明凤凰城海绵城市建设项目分布图

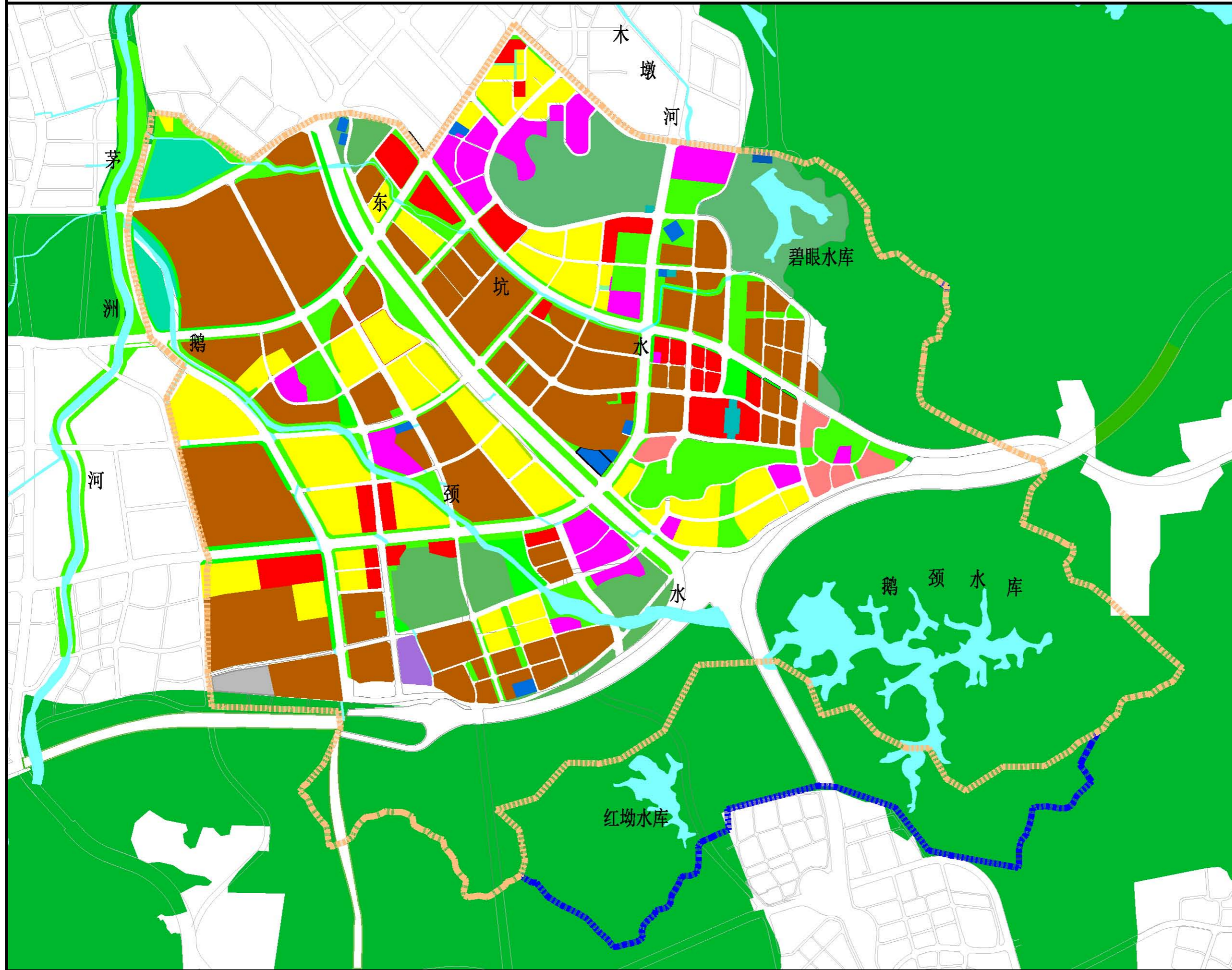
深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城用地规划图



图例

- 居住用地
- 商业服务业设施用地
- 政府社团用地
- 工业用地
- 交通设施用地
- 公共设施用地
- 绿地与广场用地
- 仓储用地
- 农林和其他用地
- 发展备用地
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线

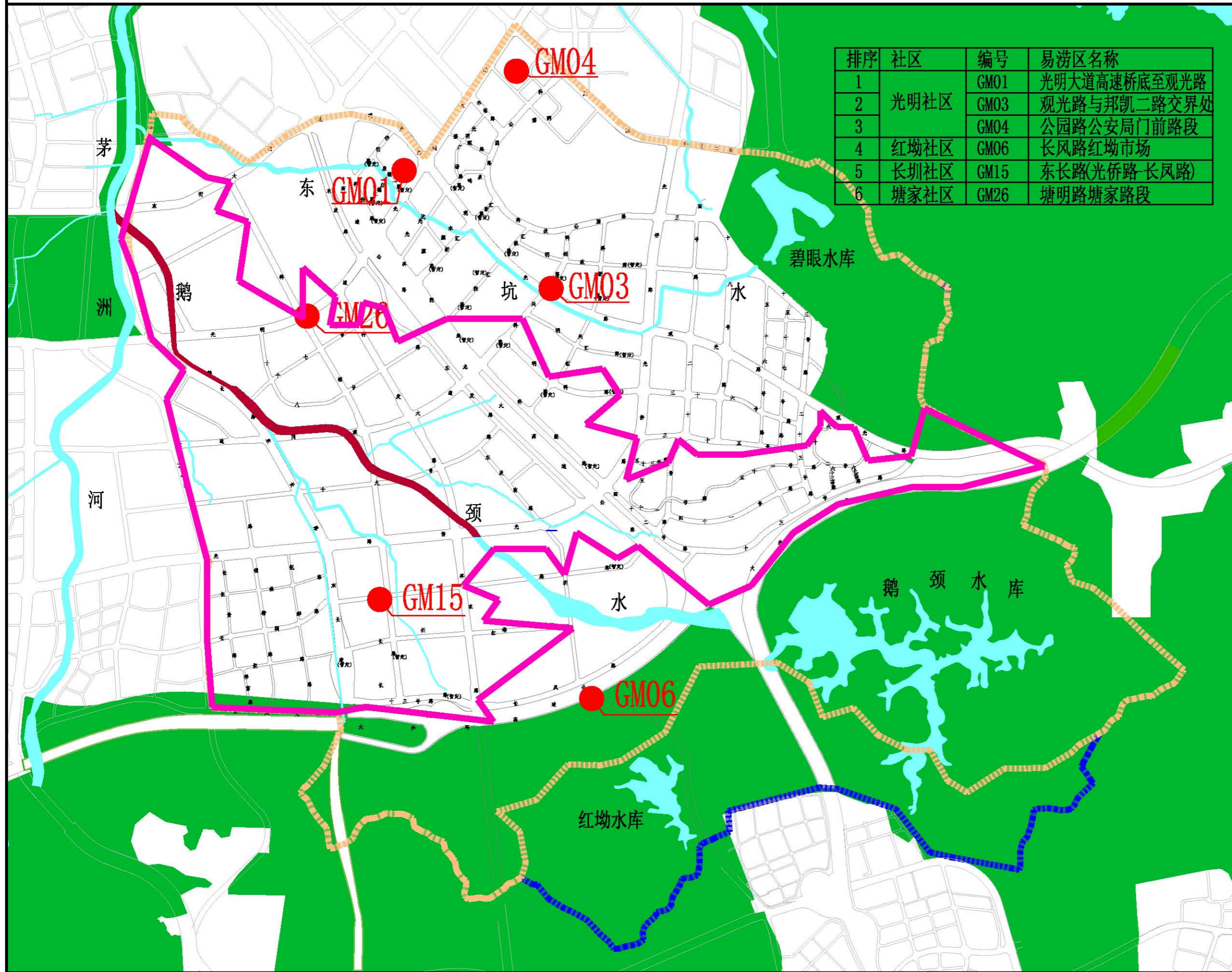


图号

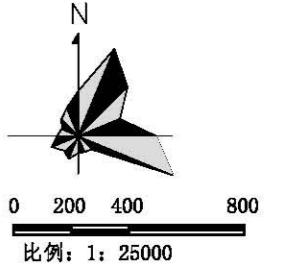
GM1

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城内涝点及黑臭水体分布图



排序	社区	编号	易涝区名称
1	光明社区	GM01	光明大道高速桥底至观光路
2		GM03	观光路与邦凯二路交界处
3		GM04	公园路公安局门前路段
4	红坳社区	GM06	长风路红坳市场
5	长圳社区	GM15	东长路(光侨路-长风路)
6	塘家社区	GM26	塘明路塘家路段



图例

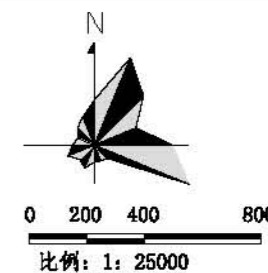
- 城市历史内涝点
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线
- 黑臭水体
- 黑臭水体汇水范围

图号






GM2

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城生态系统规划图



图例

-  城市公园
-  林荫大道
-  社区绿廊
-  防护绿地
-  社区公园
-  水体

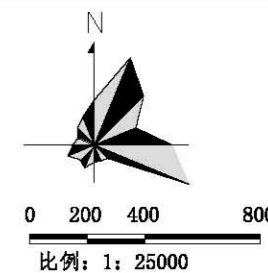


图号






GM3

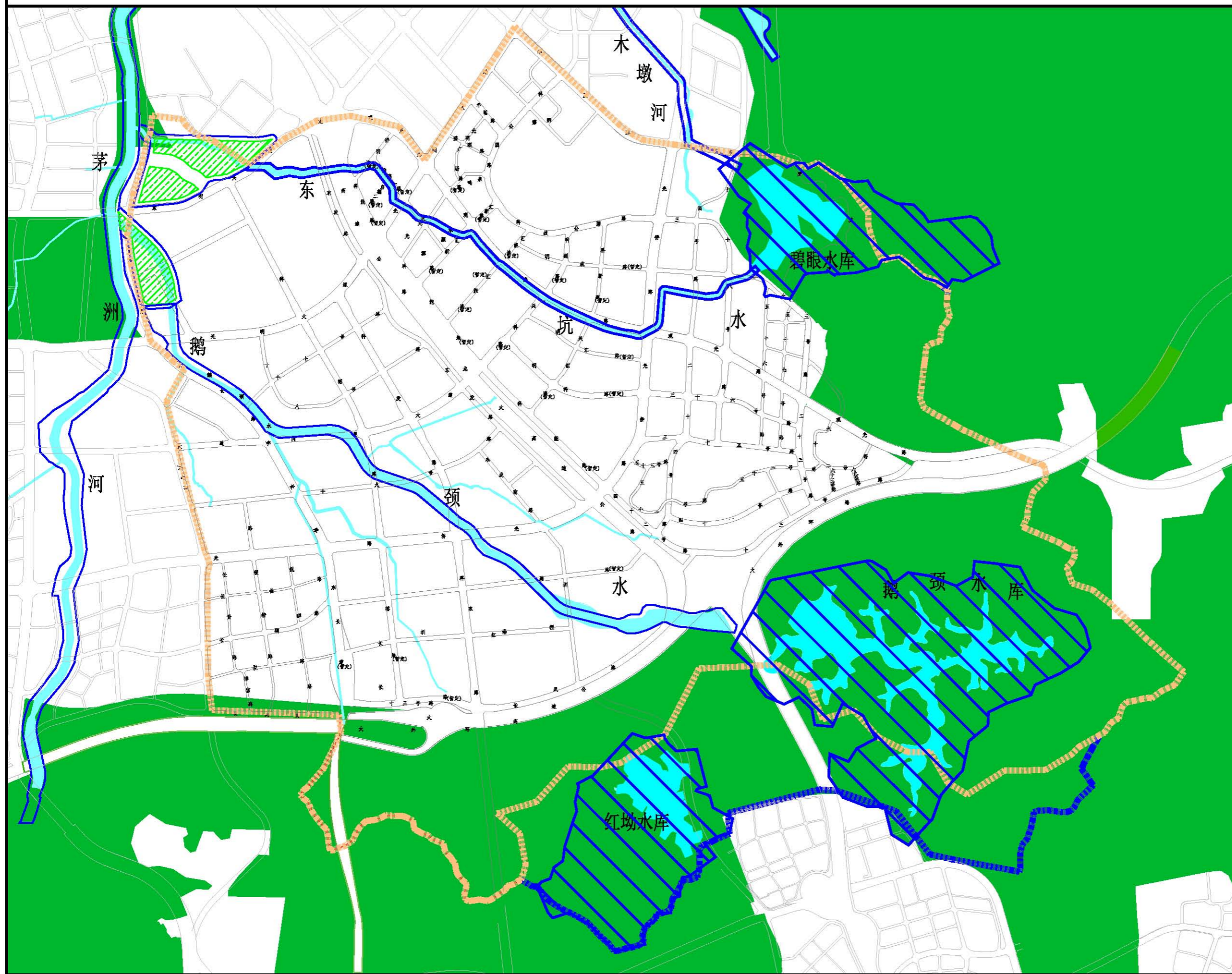
深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城水系蓝线规划图



图例

-  蓝线
-  湿地
-  水体
-  试点范围线
-  研究范围线



图号

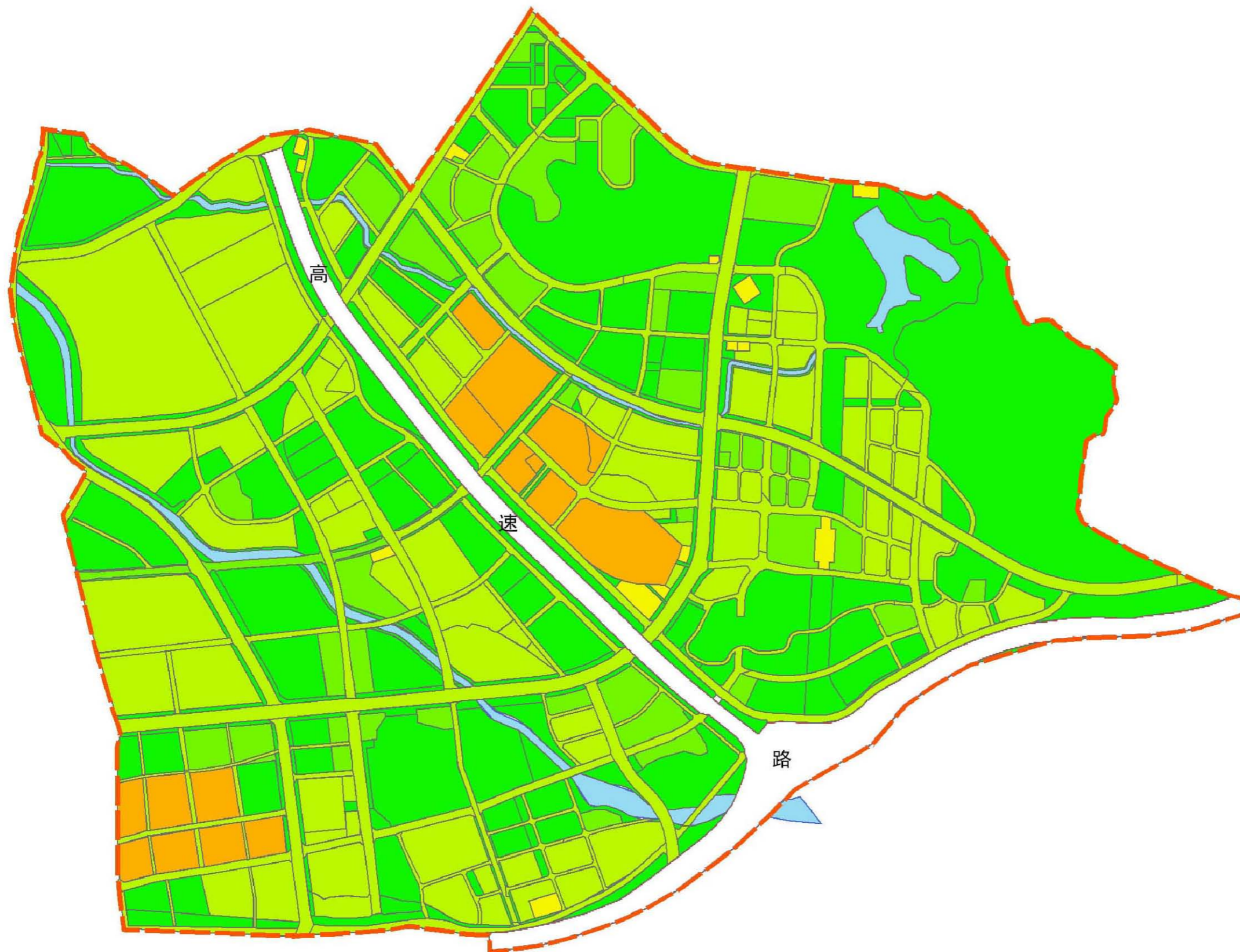
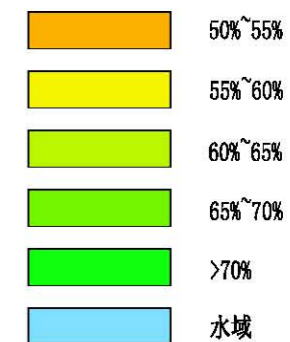
GM4

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰年径流总量控制率分布图



图例

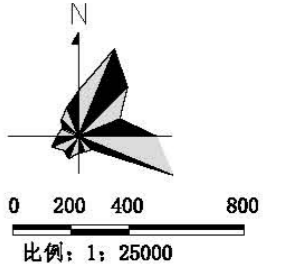


图号

GM5

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城内河整治规划图



图例

- 规划治理河段
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线

图号

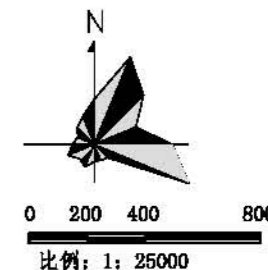
GM6

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城污水系统规划图



光明污水处理厂出水口



图例

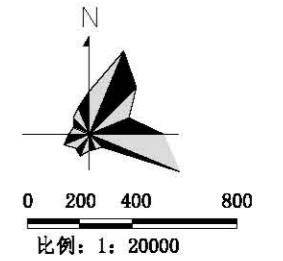
- 现状或已设计污水管及检查井
- 规划污水管及检查井
- 管径(mm)-坡度(%)-长度(m)
- 地面标高(m) / 管底标高(m)
- 污水排向
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线

图号

GM7

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰雨水管渠规划图



图例

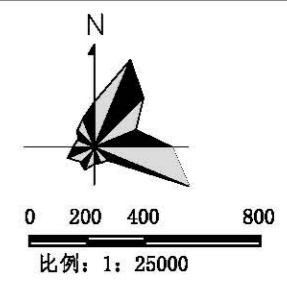
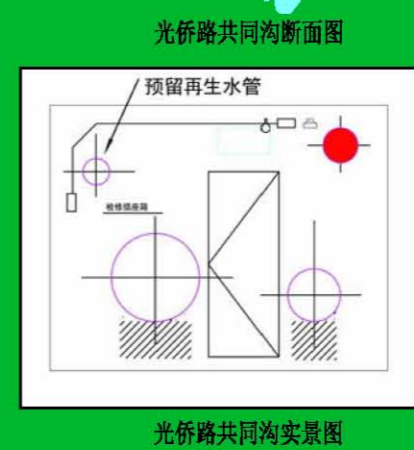
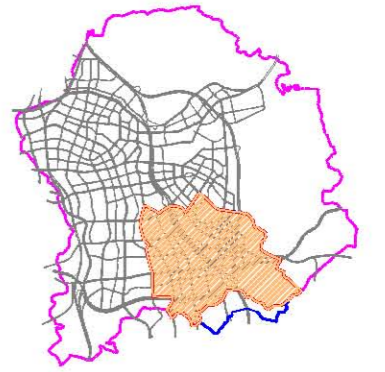
- 现状雨水管(渠)及检查井
- 规划雨水管(渠)及检查井
- 规划改扩建雨水管(渠)及检查井
- 规划排洪明渠
- 现状管管径(mm)-坡度(%)-长度(m)
d800-12.0-L5
- 规划管径(原管径)(mm)-坡度(%)-管长(m)
d800(500)-15.0-L20
- 暗渠宽×高(m)-坡度(%)-长度(m)
A2.0X1.6-15.0-L20
- 明渠宽×高(m)-坡度(%)-长度(m)
BXH=2.0X1.0-15.0-L20
- 地面标高(m)
管内底标高(m)
80.36
77.66
- 雨水流向
- 雨水排放口
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线

图号

GM8

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

光明凤凰城再生水系统规划图



图例

- 现状或已设计再生水给水管
- 规划再生水给水管
- DN200-L108 再生水管管径(mm)-管长(m)
- 综合管廊
- 水体
- 试点范围线
- 研究范围线

图号

GM9

四、重点区域（以坝光片区为例） 规划图

BG1 坝光片区用地规划图

BG2 坝光片区现状水系图

BG3 坝光片区综合生态敏感分析图

BG4 坝光片区河道保护控制线规划图

BG5 坝光片区地块年径流总量控制率分布图

BG6 坝光片区排水分区规划图

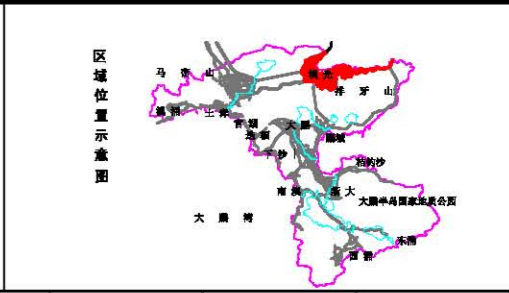
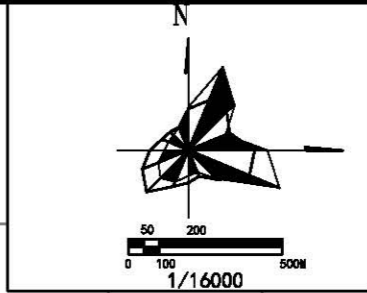
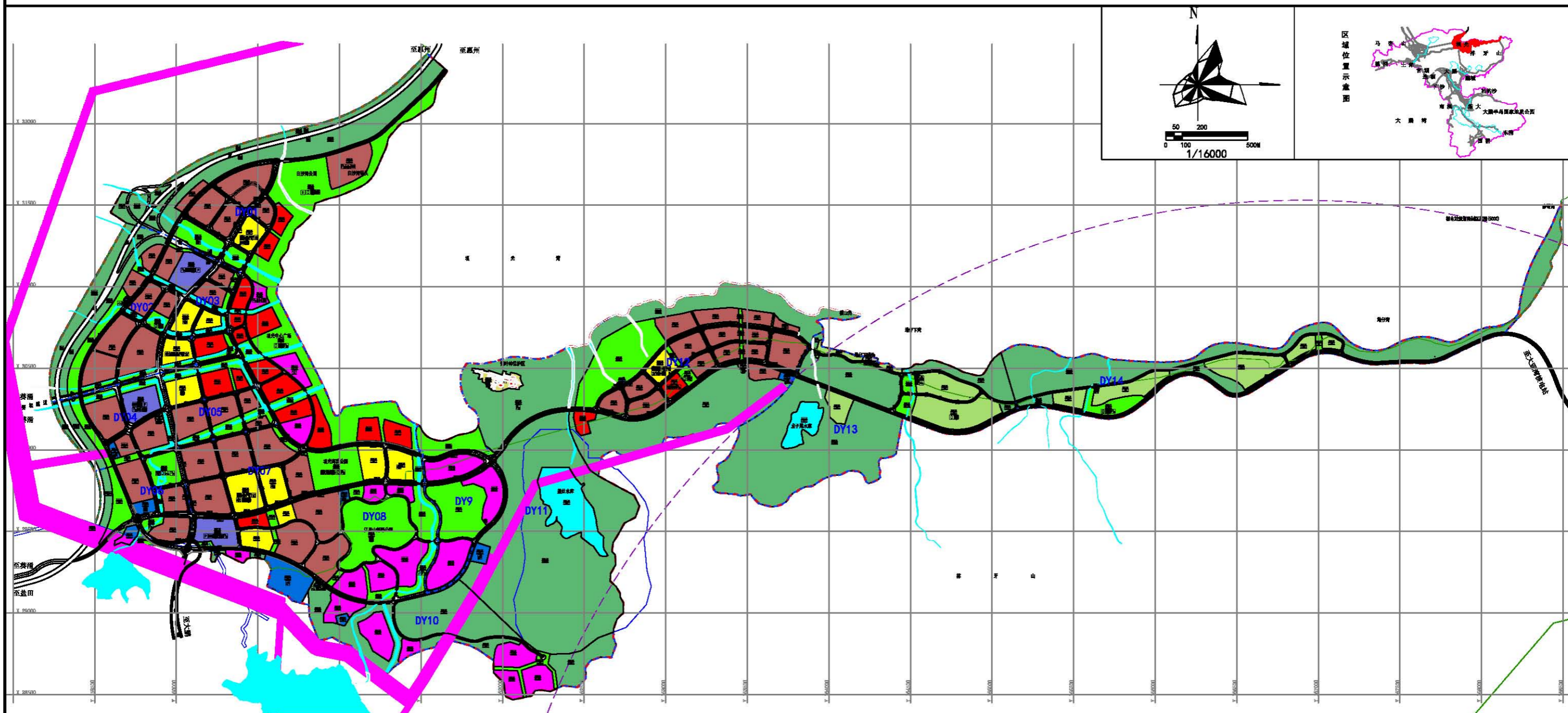
BG7 坝光片区污水工程规划图

BG8 坝光片区雨水工程规划图

BG9 坝光片区海绵城市建设近期重点项目分布图

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区用地规划图



图例

- | | | |
|-------------|------------|-------|
| 居住用地 | 农林和其他用地 | 隧道 |
| 商业服务业用地 | 发展备用地 | 弹性道路 |
| 公共管理与服务设施用地 | 核电站规划限制区范围 | 规划范围线 |
| 文化遗产用地 | 蓝线 | 地块编号 |
| 新型产业用地 | 高压走廊 | 地块性质 |
| 交通场站用地 | 地块线 | |
| 其他交通设施用地 | 单元范围线 | |
| 公用设施用地 | 单元编号 | |
| 绿地与广场用地 | 生态控制线 | |
| 水域 | 规划道路 | |

说明

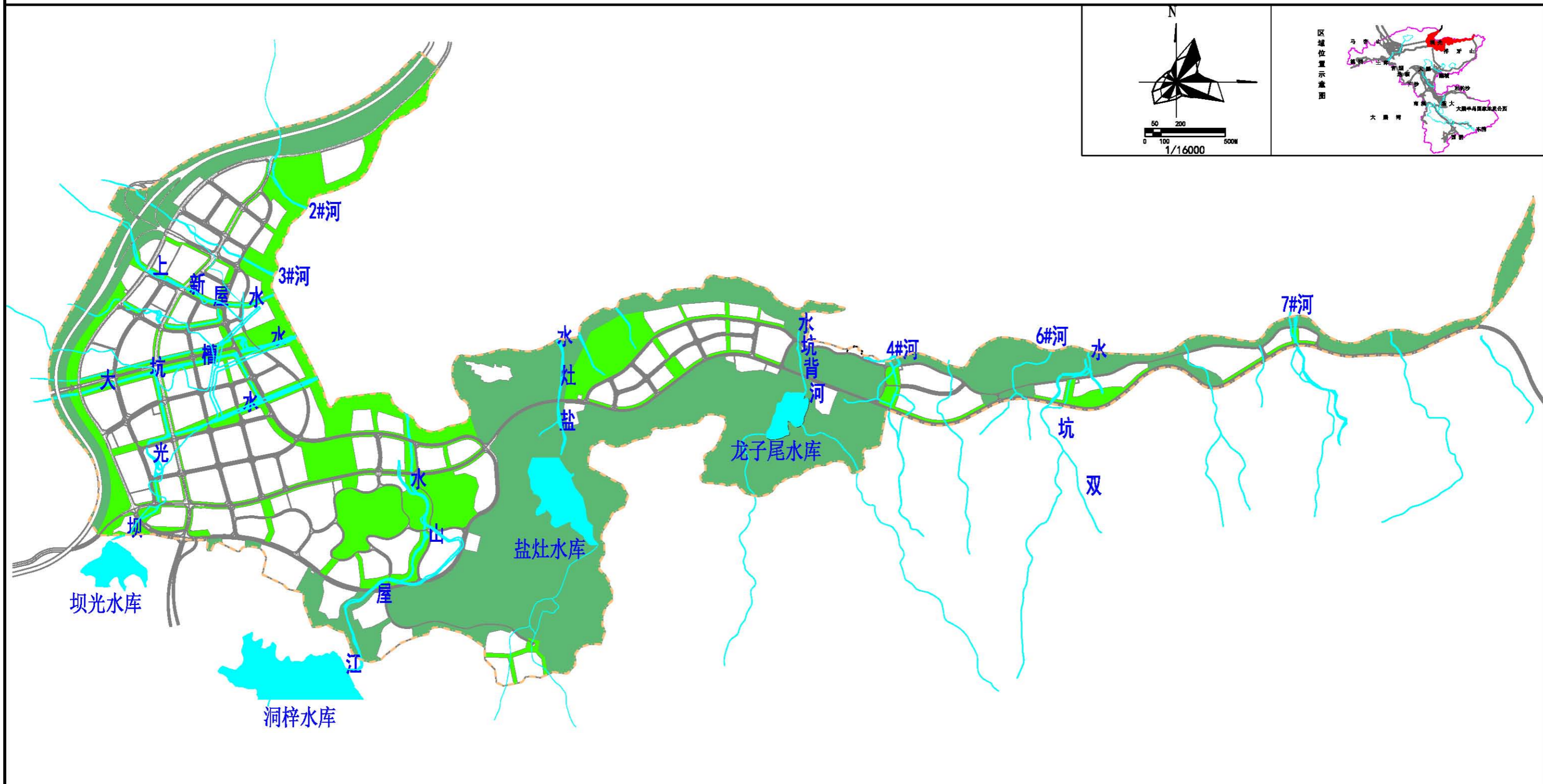
规划建设用地587.39公顷，占规划区总用地的62.4%。城市建设用地主要以绿地与广场用地、新型工业用地、交通设施用地、公共管理与服务设施用地为主。

图号

BG1

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区现状水系图



图例

- 绿地与广场
- 农林及其他用地
- 河道
- 水库
- 规划范围

说明

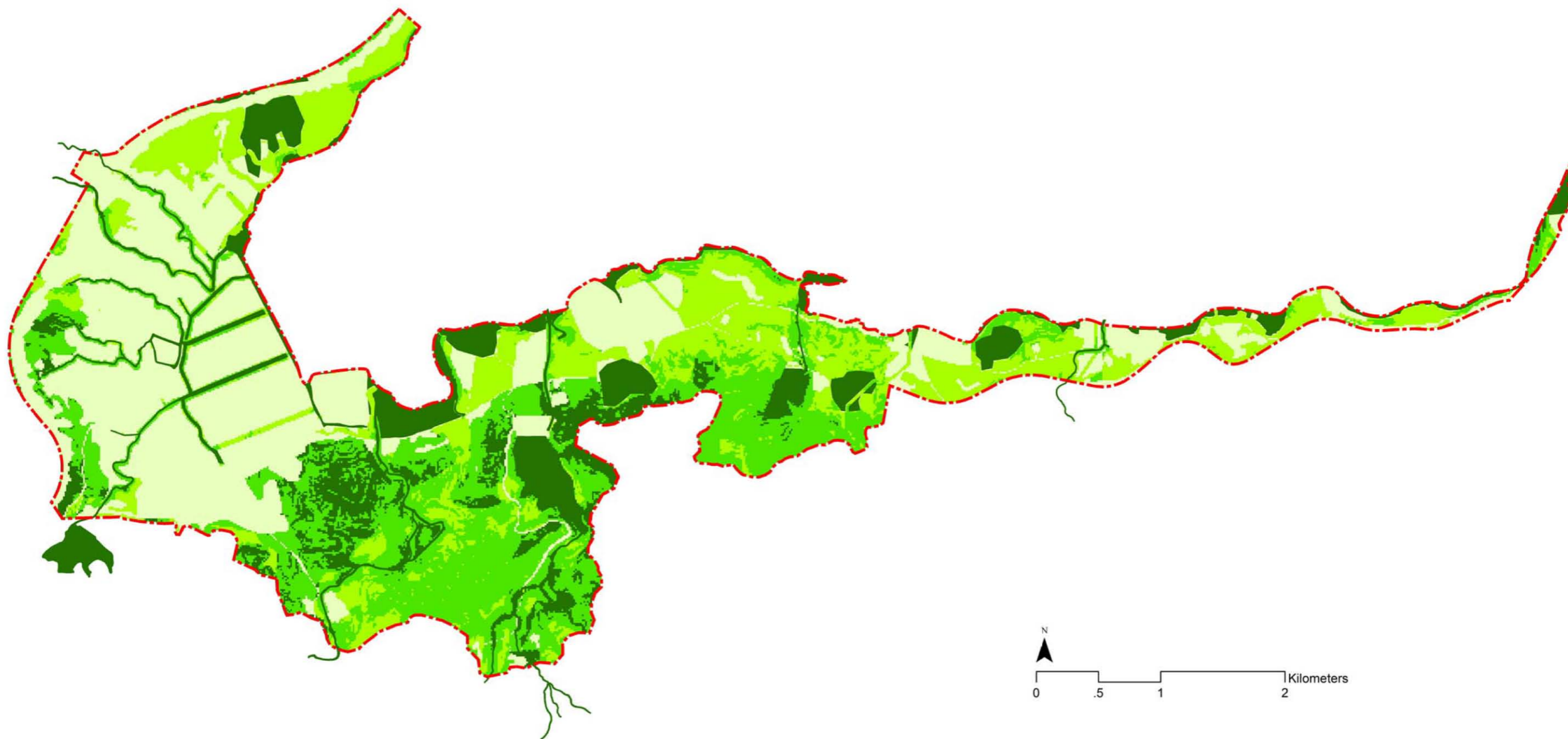
规划区内主要地表河流包括上新屋水、大坑槽水、坝光水、江屋山水、盐灶水、河背坑水、双坑水等，此外还有一些无名小河涌。

图号

BG2

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区综合生态敏感分析图



图例

- 不敏感区域
- 一般敏感区域
- 敏感区域
- 高敏感区域
- 规划范围

说明

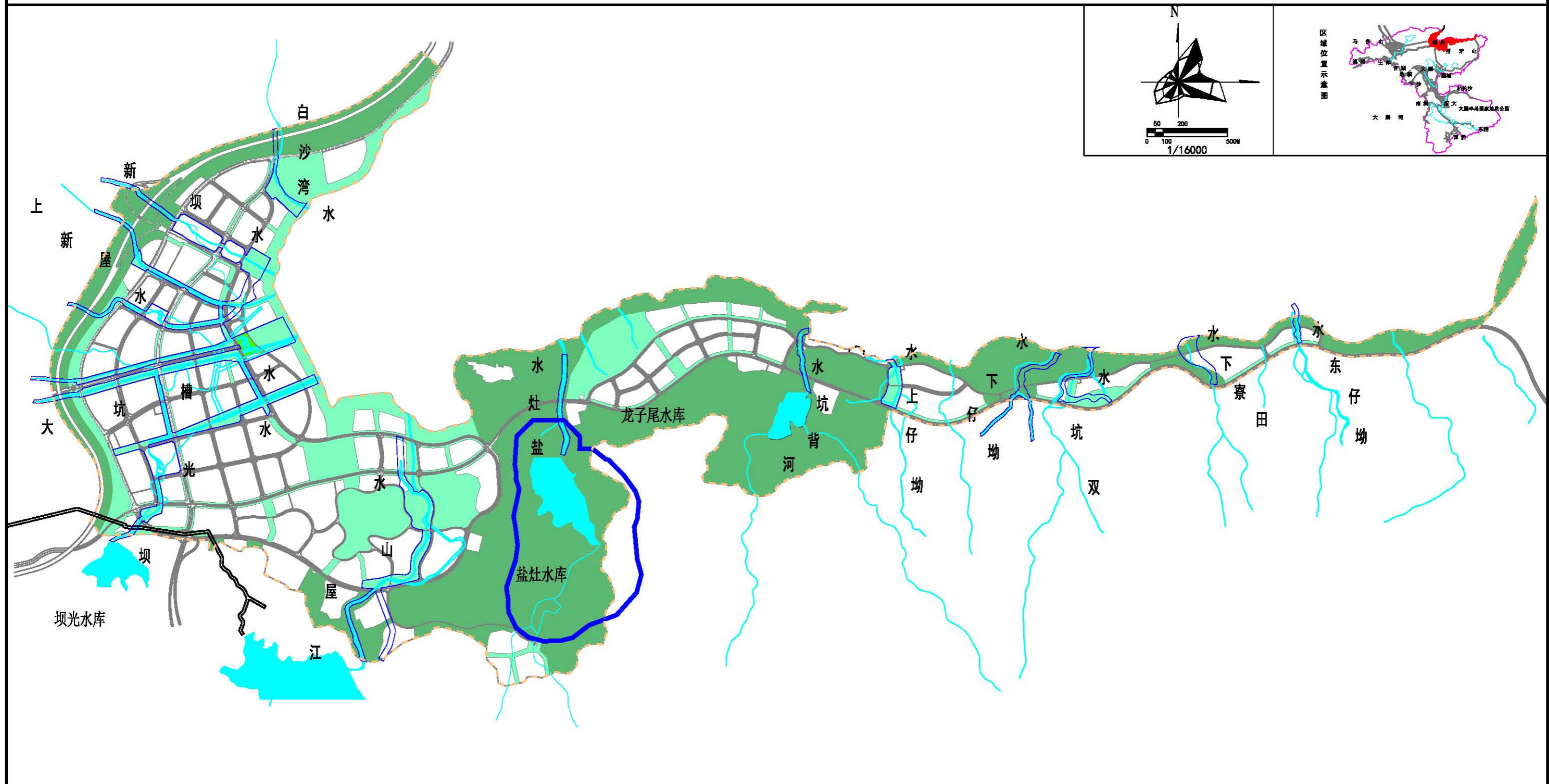
在规划区生态敏感性分析结果图中，颜色越深代表敏感性越强，越需要加强保护，必须限制建设开发；颜色越浅表示敏感性越弱，可以优先进行开发建设。

图号

BG3

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区河道保护控制线规划图



- 图例
-  水库蓝线
 -  河道保护控制线
 -  水体
 -  规划范围

说明

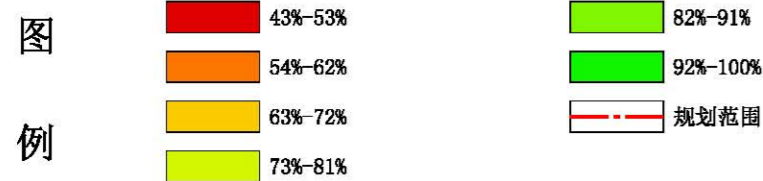
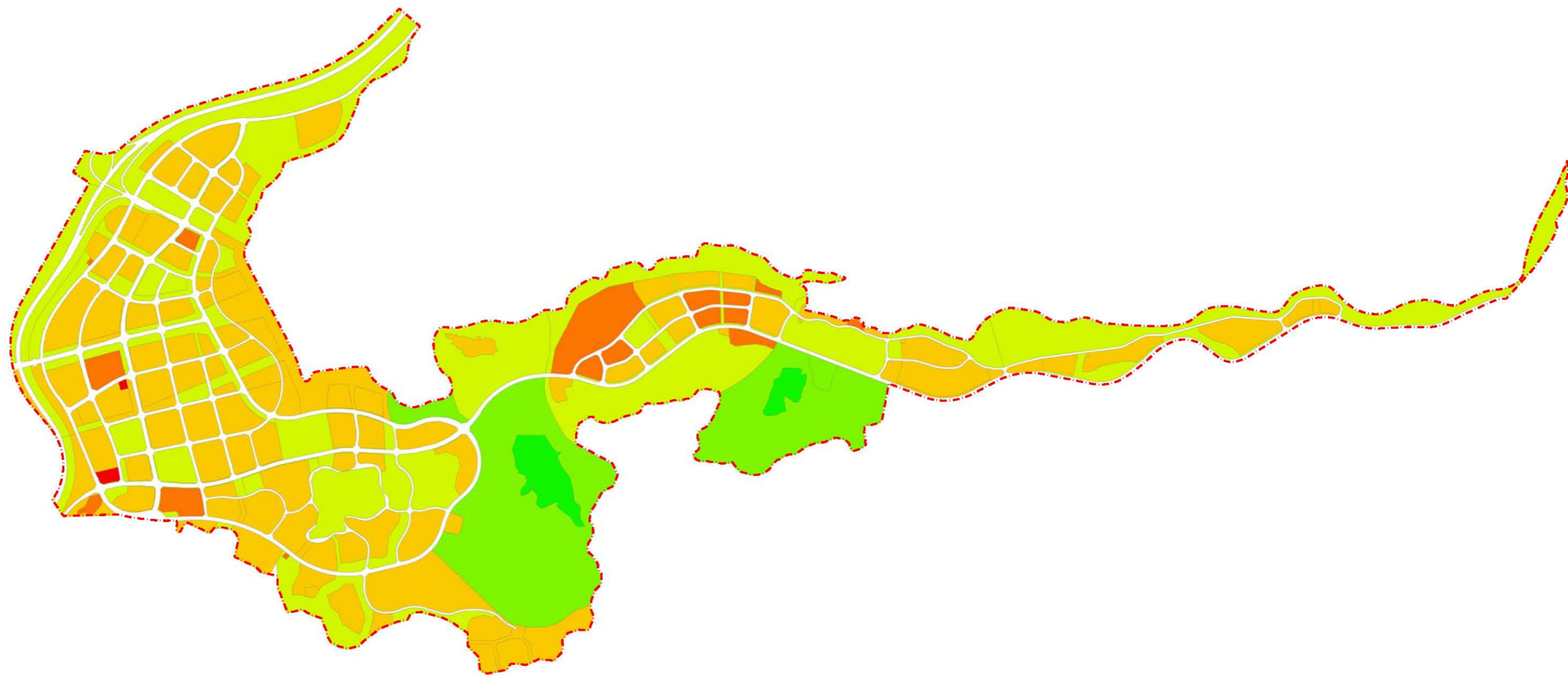
界定小型河道保护控制线划定的对象，参考相关规划，并参照城市蓝线的划定标准及方法，确定分级划定标准，与城市规划进行用地协调，确定最终的河道保护控制范围，并达到“定性、定量、定位”的要求。

图号

BG4

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区地块年径流总量控制率分布图



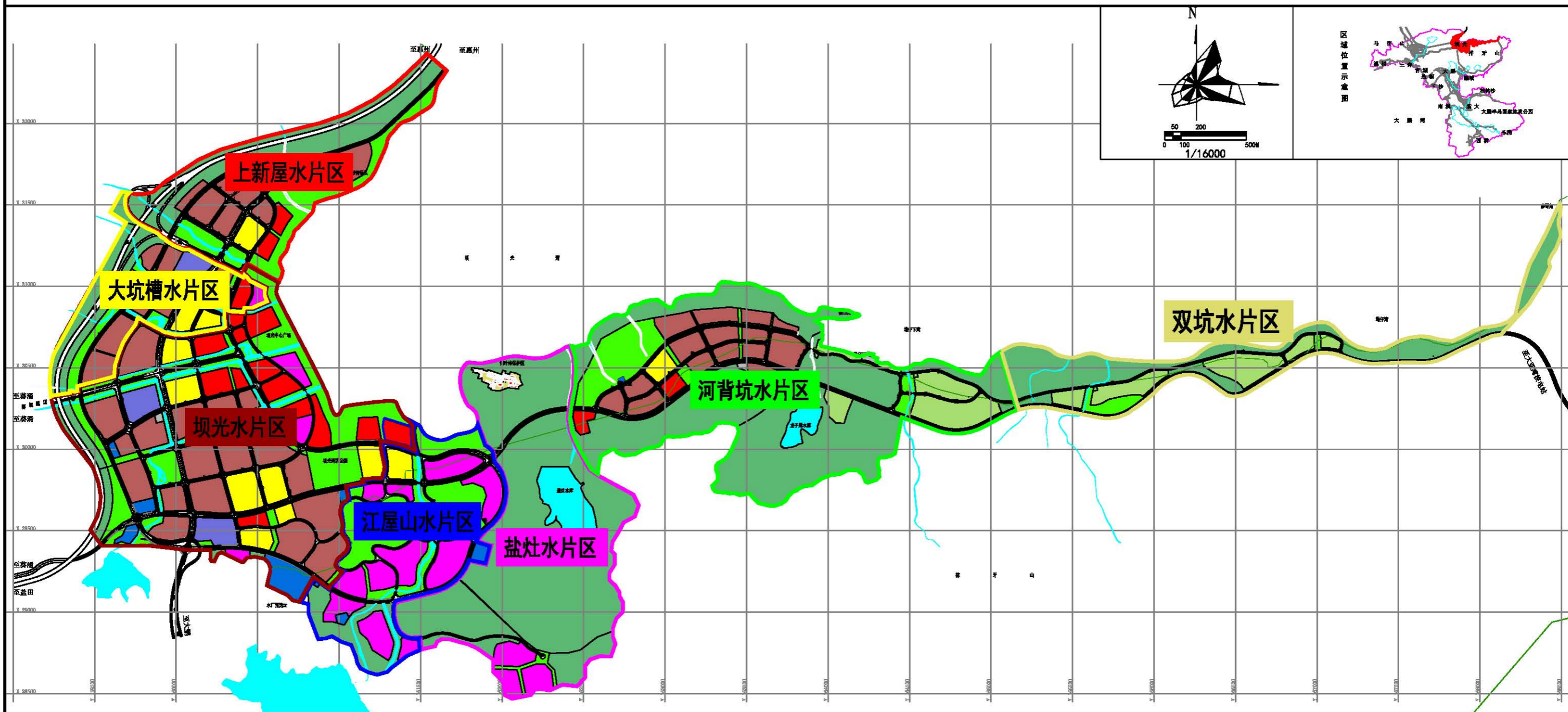
说明
在规划区生态敏感性分析结果图中，颜色越深代表敏感性越强，越需要加强保护，必须限制建设开发；颜色越浅表示敏感性越弱，可以优先进行开发建设。

图号

BG5

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区排水分区划分图



图例

- | | | |
|---------------|-------------|------------|
| ■ 居住用地 | ■ 农林和其他用地 | — 双坑水片区范围线 |
| ■ 商业服务业用地 | ■ 地块线 | — 规划范围线 |
| ■ 公共管理与服务设施用地 | ■ 生态控制线 | |
| ■ 新型产业用地 | ■ 景观道路 | |
| ■ 交通场站用地 | ■ 上新屋水片区范围线 | |
| ■ 其他交通设施用地 | ■ 大坑槽水片区范围线 | |
| ■ 公用设施用地 | ■ 坝光水片区范围线 | |
| ■ 绿地与广场用地 | ■ 江屋山水片区范围线 | |
| ■ 水域 | ■ 盐灶水片区范围线 | |
| | ■ 河背坑水片区范围线 | |

说明

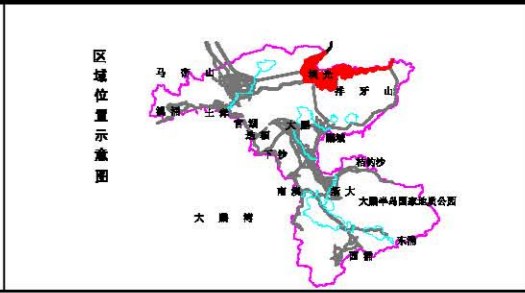
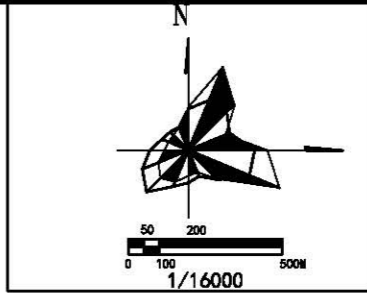
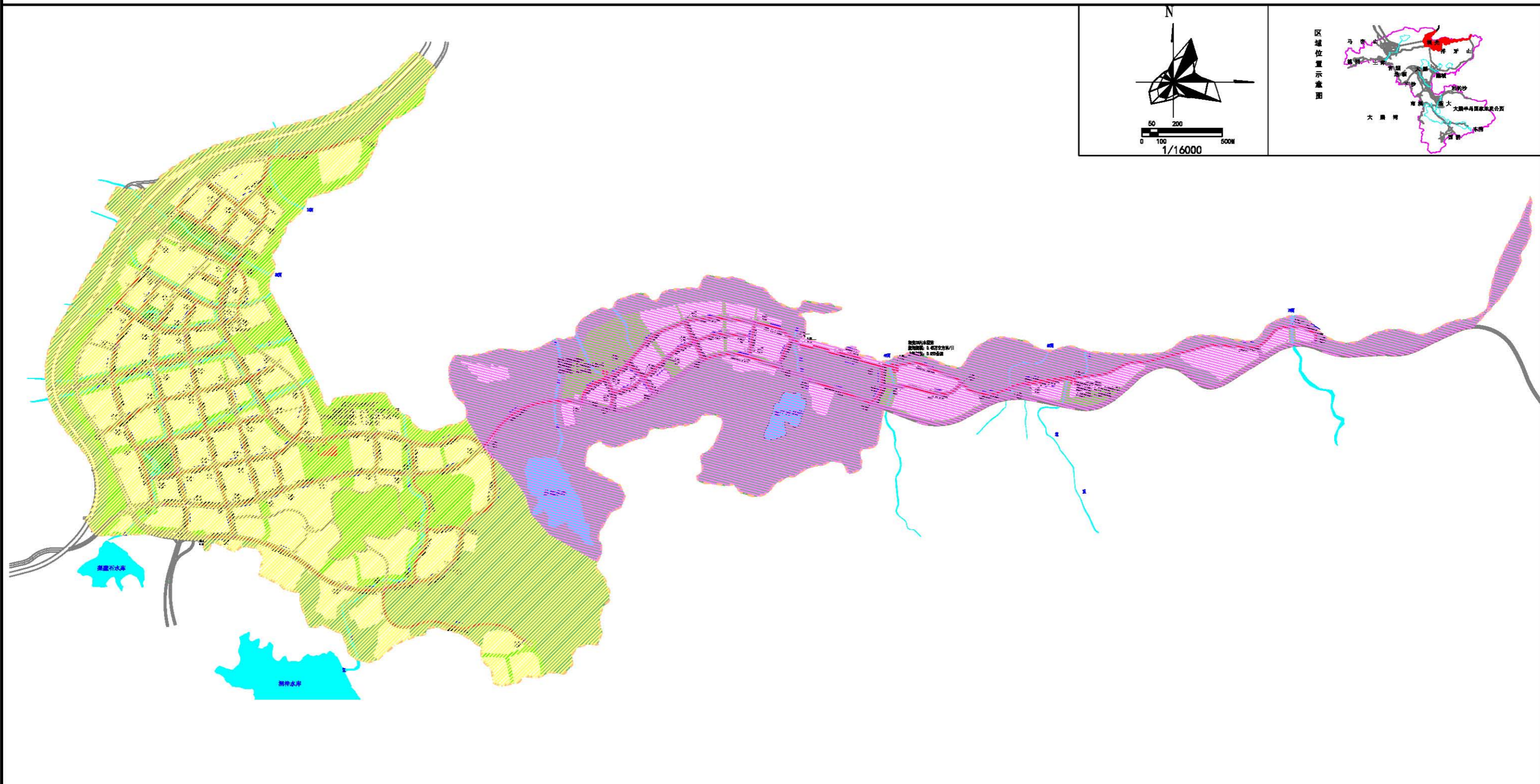
根据坝光片区的雨水系统规划以及城市规划的总体布置、竖向规划和接纳水体，将规划区分为7个雨水分区，分别为上新屋水片区、大坑槽水片区、坝光水片区、江屋山水片区、盐灶水片区、河背坑水片区、双坑水片区。每个排水分区按照法定图则划分具体地块，地块编号与法定图则保持一致。

图号

BG6

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区污水工程规划图



图例

- | | | | | | |
|--|----------------------------|--|---------|--|------|
| | 规划污水管及检查井 | | 规划污水泵站 | | 规划范围 |
| | 规划污水压力管 | | 规划污水处理厂 | | |
| | 规划管径(mm)-i坡度(%)-L管长(m) | | 污水流向 | | |
| | 点高程
地面高程(m)
管内底高程(m) | | 排水分区 | | |

说明

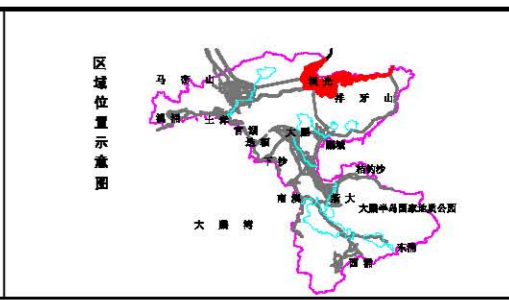
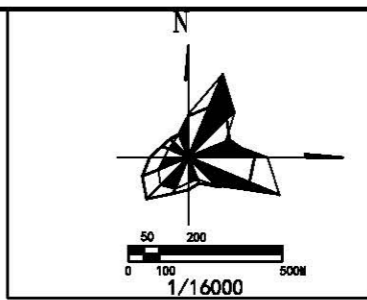
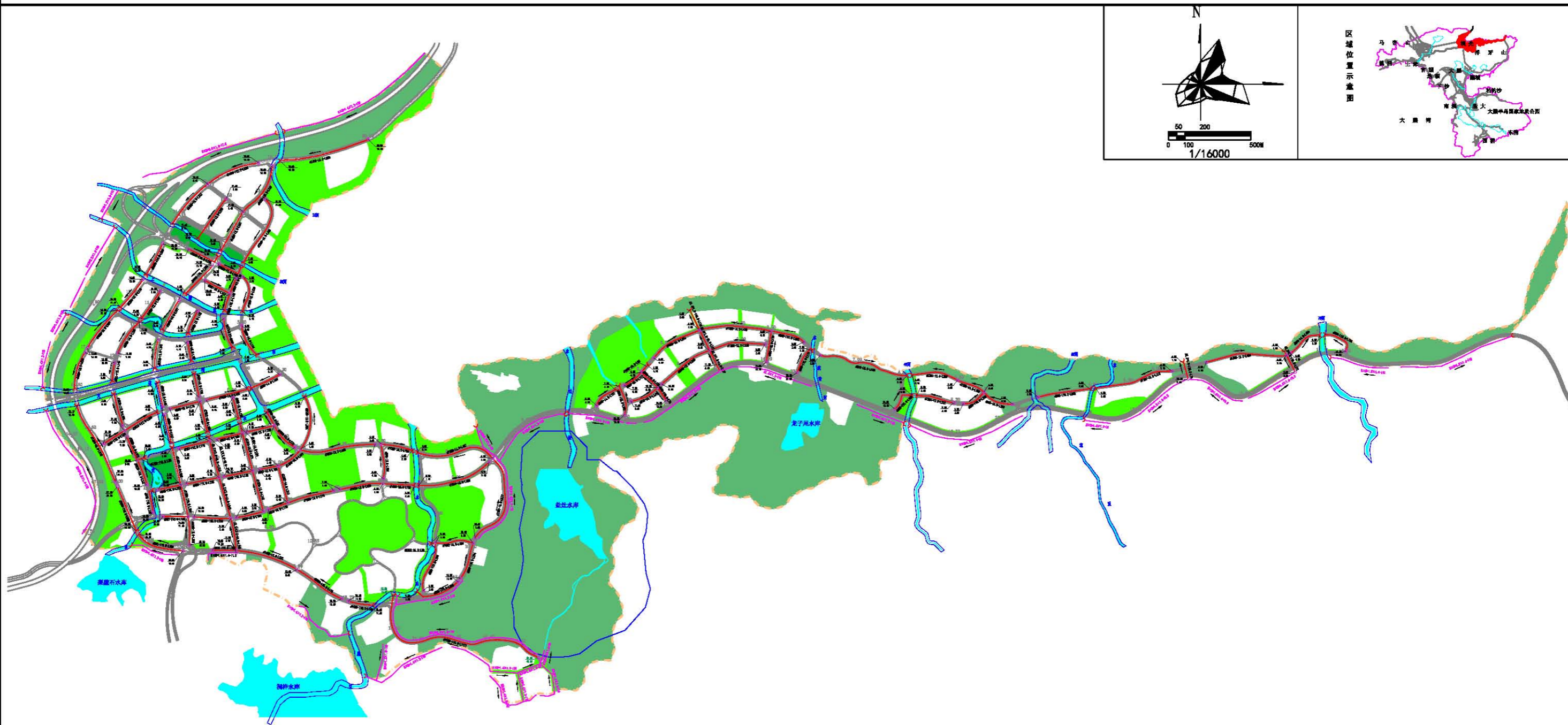
- 1、图中尺寸:管径以毫米计,其它均以米计;
- 2、规划区平均日污水量为5.92万立方米/日,总变化系数为1.37;
- 3、规划区污水排往坝光污水处理厂集中处理,污水处理厂规模6.0万立方米/日,控制用地规模8.0万立方米/日。

图号

BG7

深圳市海绵城市建设专项规划及实施方案

坝光片区雨水工程规划图



图例

- | | |
|-------------------------------|-------|
| 规划雨水管(渠)及检查井 | 雨水排放口 |
| 规划排洪渠 | 雨水流向 |
| 规划管径(mm)-i坡度(%)-L管长(m) | 蓝线 |
| 雨水暗渠(底×高)(m)-i坡度(%)-L渠长(m) | 水体 |
| 排洪明渠(渠底宽×渠深)(m)-i坡度(%)-L渠长(m) | 规划范围 |
| 地面标高(a) | |
| 管内底标高(G) | |

说明

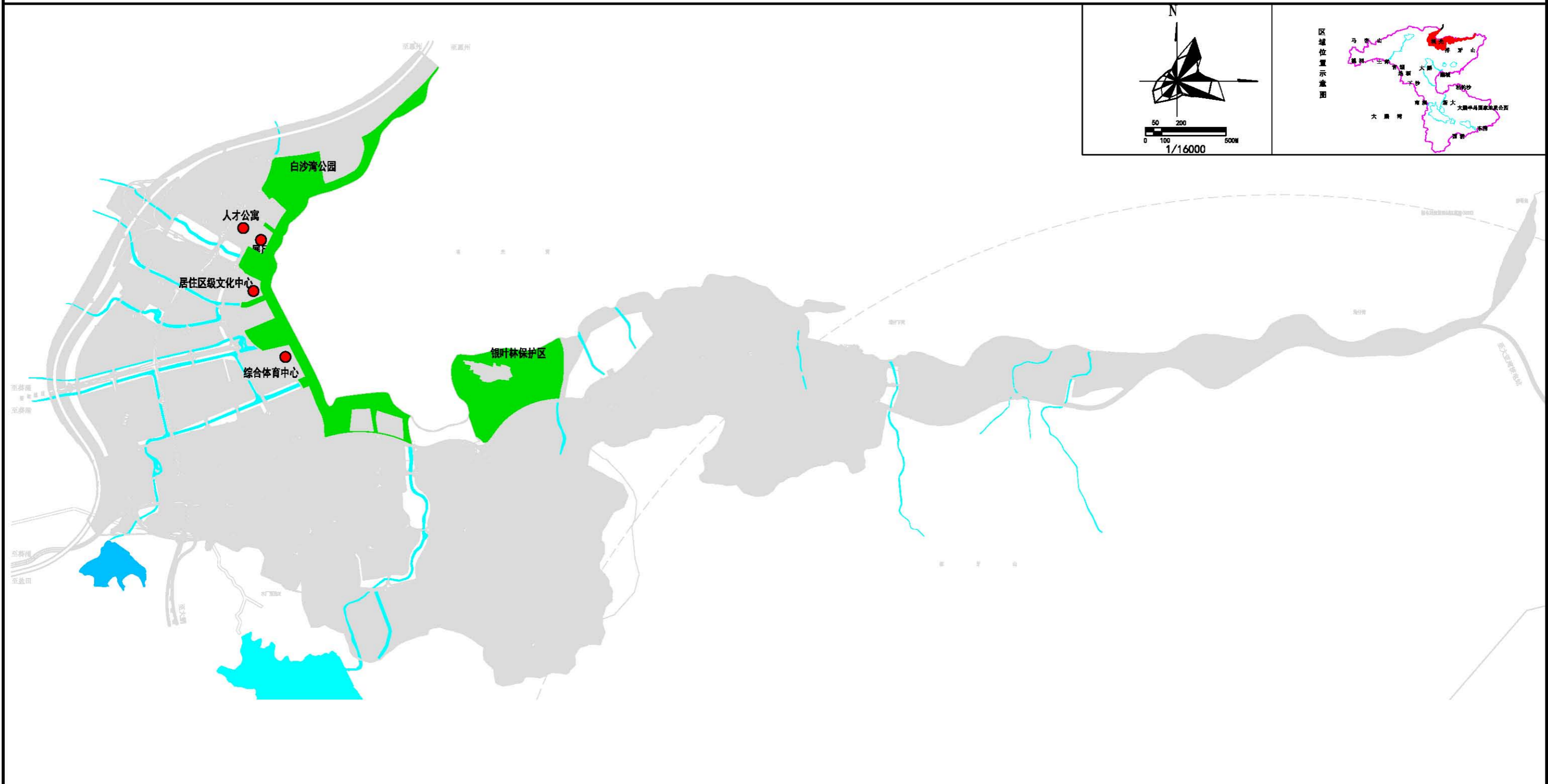
- 1、图中尺寸:管径以毫米计,其它均以米计;
- 2、设计暴雨重现期为3-5年。
- 3、地面集水时间采用6~12min,地面综合径流系数除大片绿地采用0.15,其余采用0.70

图号

BG8

深圳市海绵城市建设市专项规划及实施方案

坝光片区海绵城市建设近期重点项目分布图



图

河道治理工程 公园绿地项目

例

规划范围 建筑与小区项目

说明

河道治理类项目概况		
序号	项目名称	项目概况
1	坝光片区防洪(潮)排涝工程	包括新坝河、上新涌水和坝光水等13条河道及其支流生态治理、建设沟、补水及水果坝工程、海堤修建重建

建筑与小区项目概况		
序号	项目名称	项目概况
1	人才公寓	坝光核心区启动区首批人才公寓住房建设, 建设用地面积25500m ²
2	展厅	坝光核心区启动区门户形象展示建设
3	居住区级文化中心	建筑面积约2.75万m ²
4	综合体育中心	建筑面积约16000m ²

公园绿地类项目概况		
序号	项目名称	项目概况
1	坝光中心广场	位于01-01地块, 广场用地0.68万m ²
2	白沙湾公园	位于01-04地块, 约20万m ²
3	坝光陶溪公园	位于07-12地块, 公园绿地总面积126.99万m ² (与海绵同步建设)
4	江厦山郊野公园	包括1座水库的环境整治, 位于08-14地块, 约13.5万m ²
5	银叶林湿地公园	位于0911-02地块, 约105万m ²

图号

BG9