北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

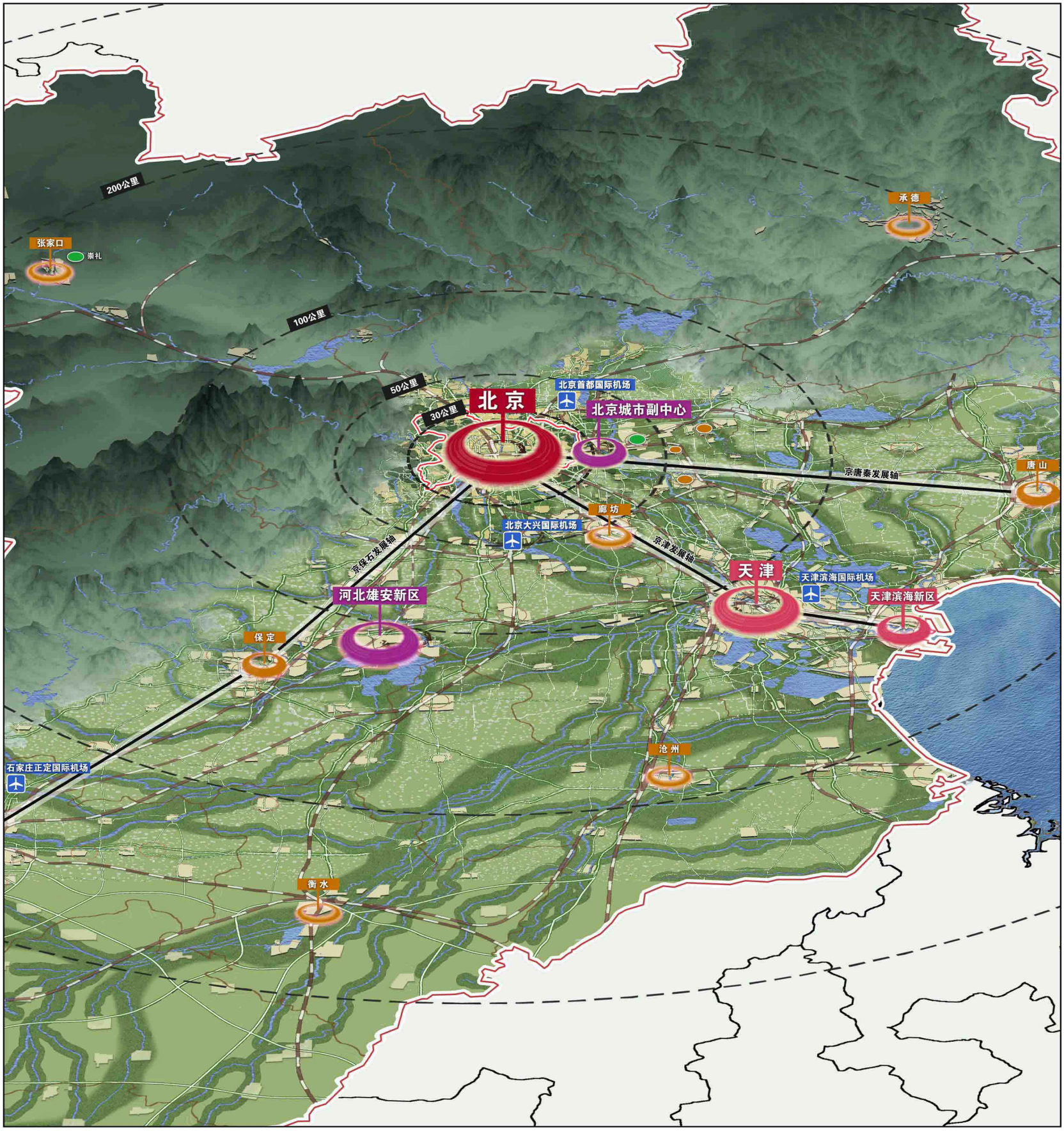


图01 “一核两翼”空间格局示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

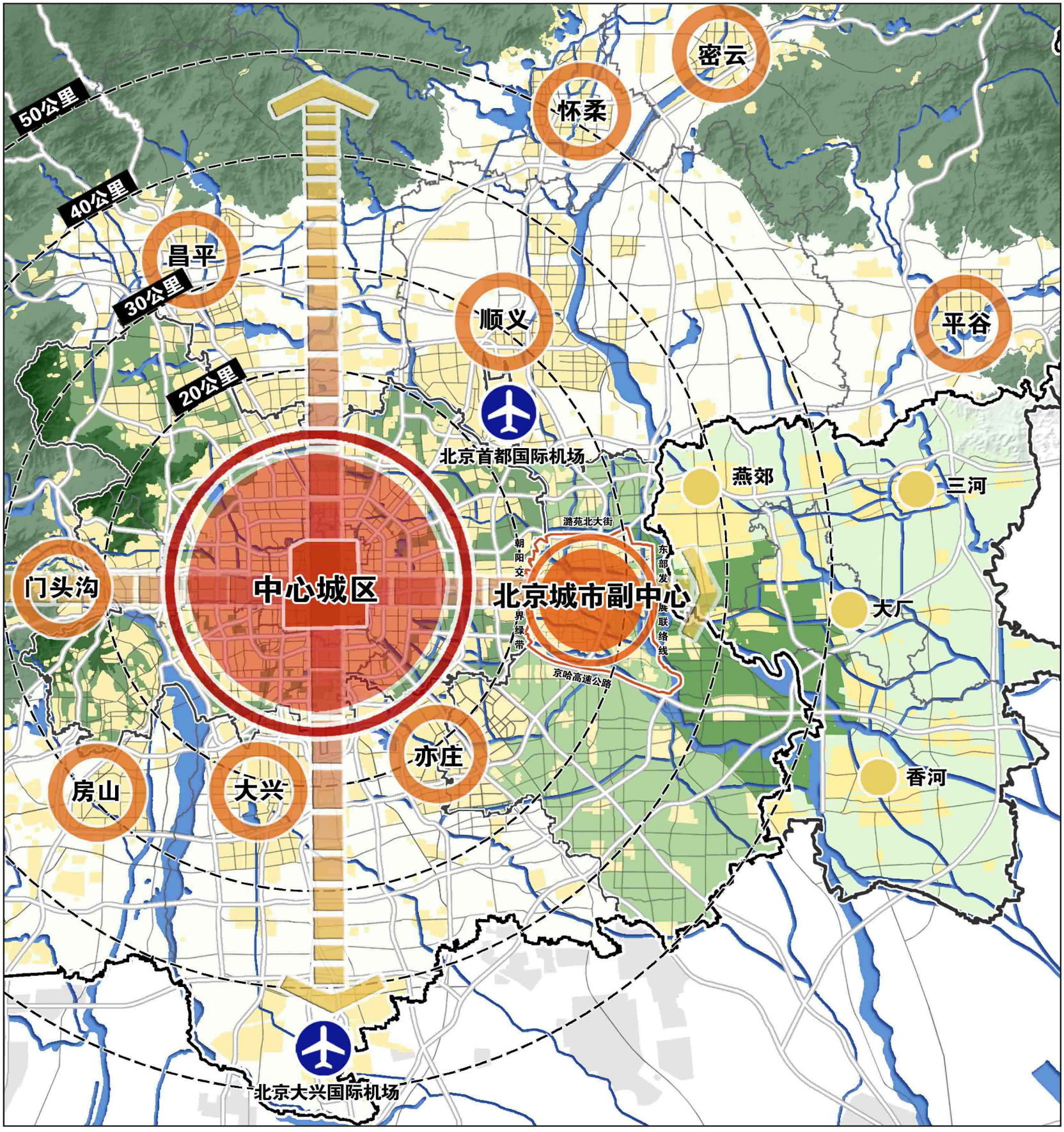


图02 城市副中心位置与区位分析图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

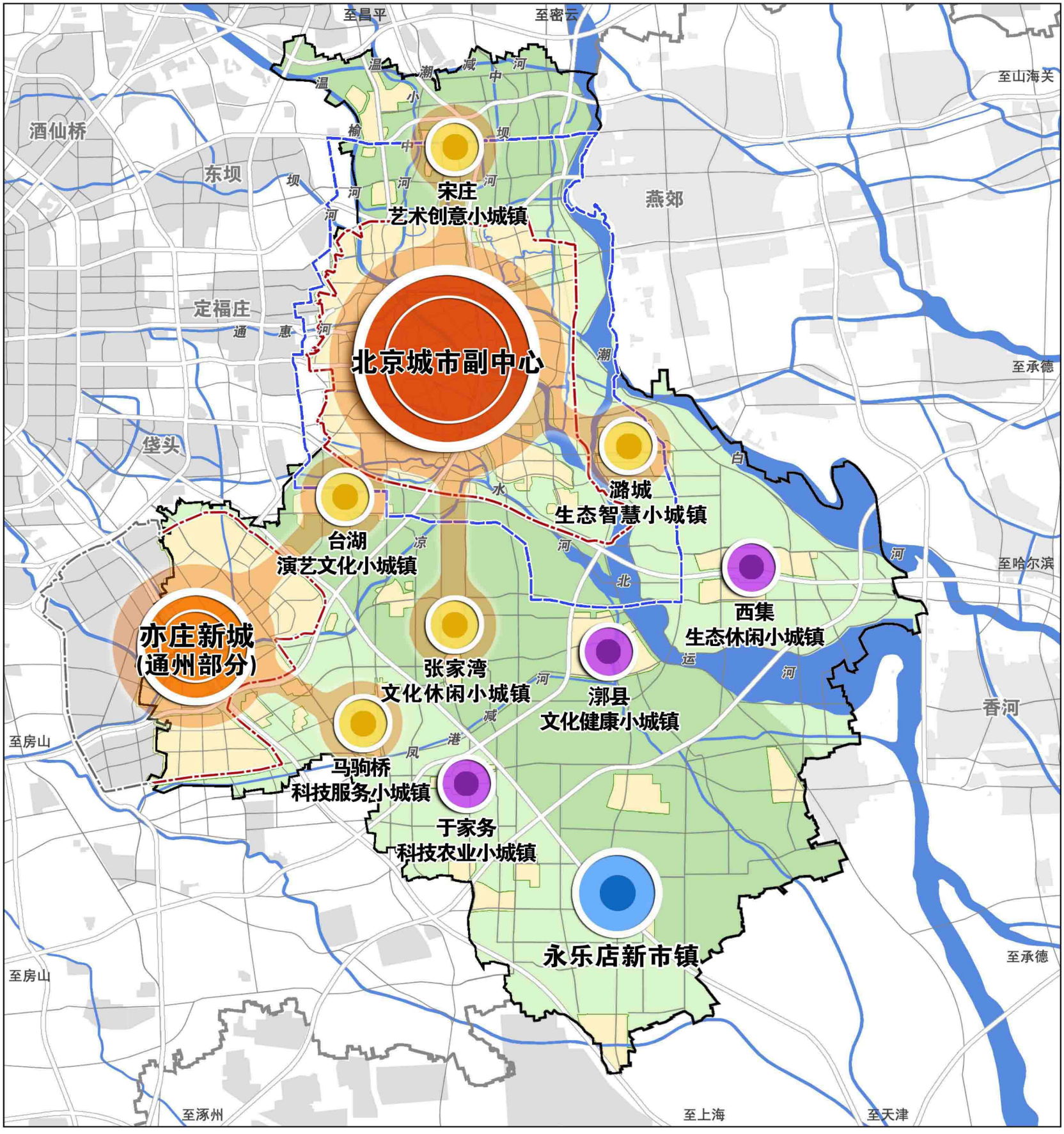


图03 城乡关系示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

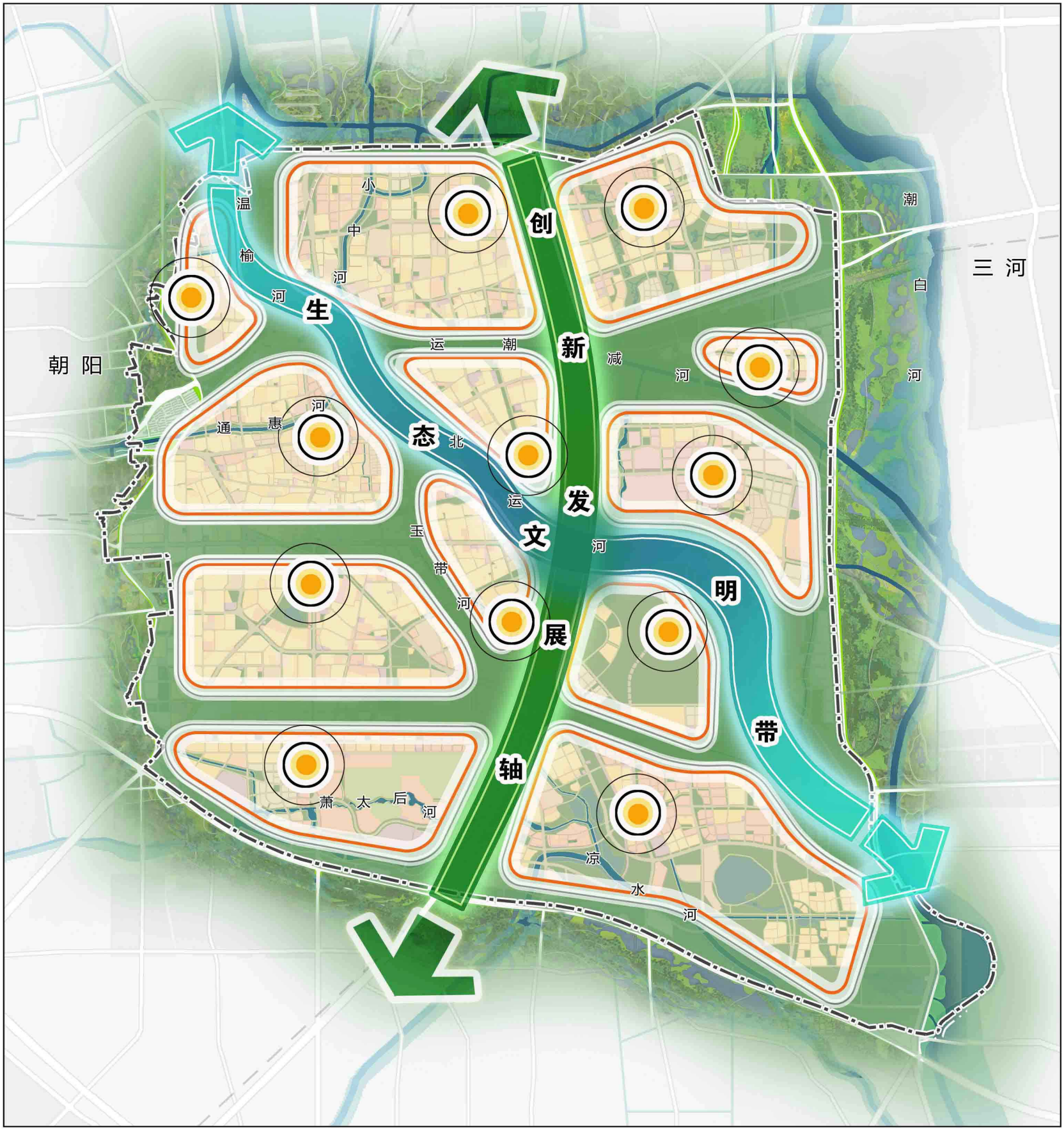


图04 空间结构规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

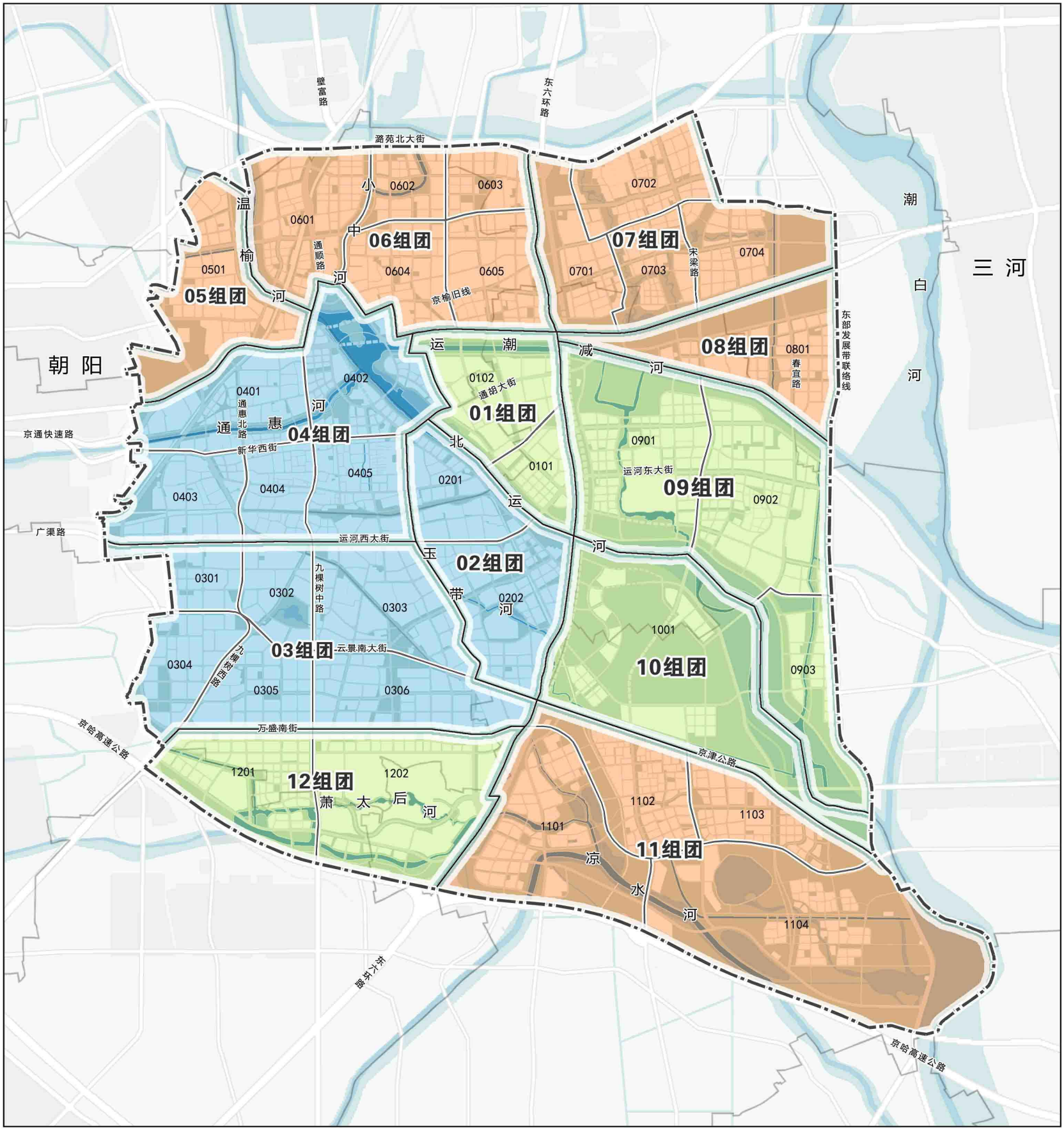


图05 组团街区划分示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

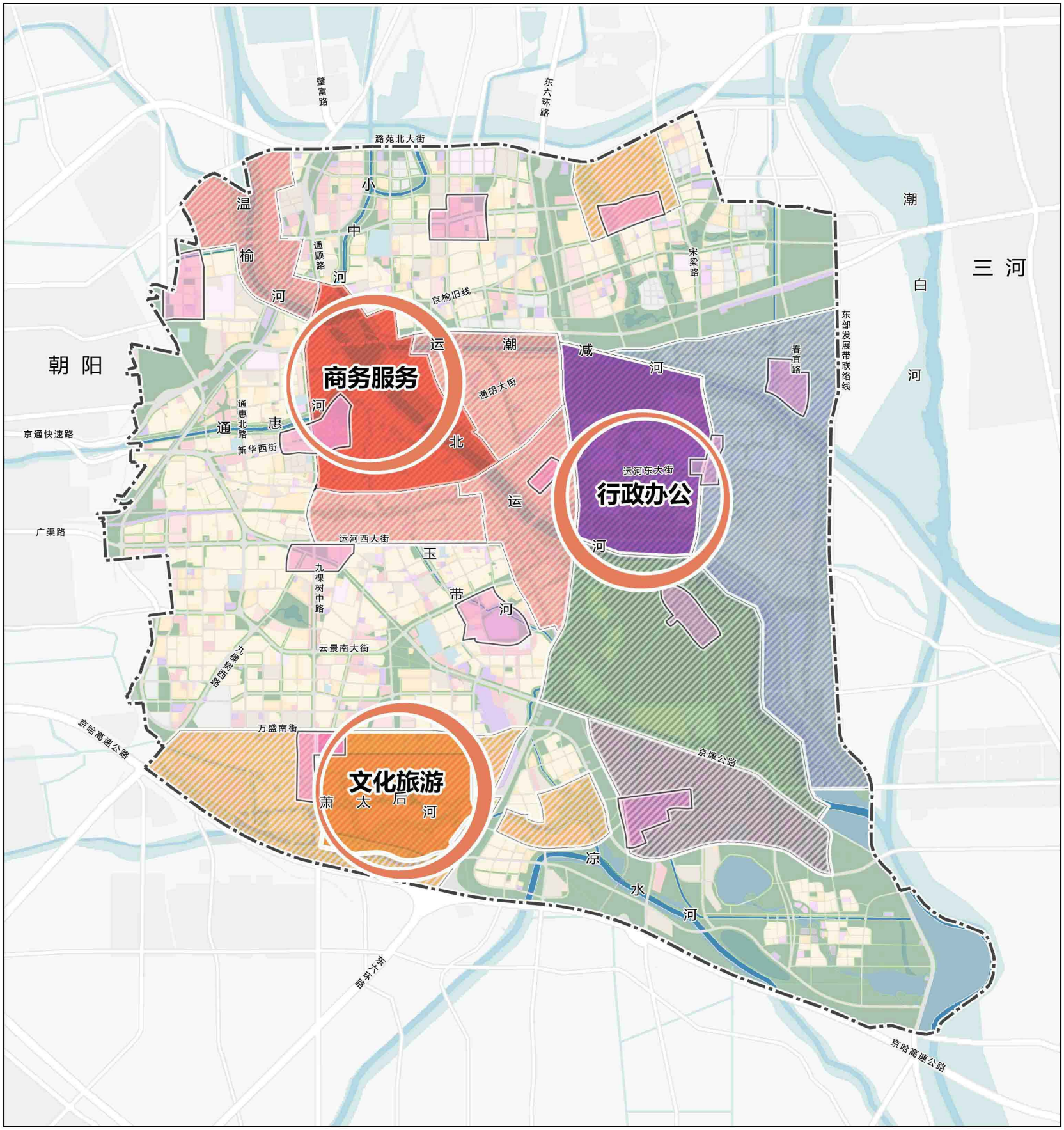
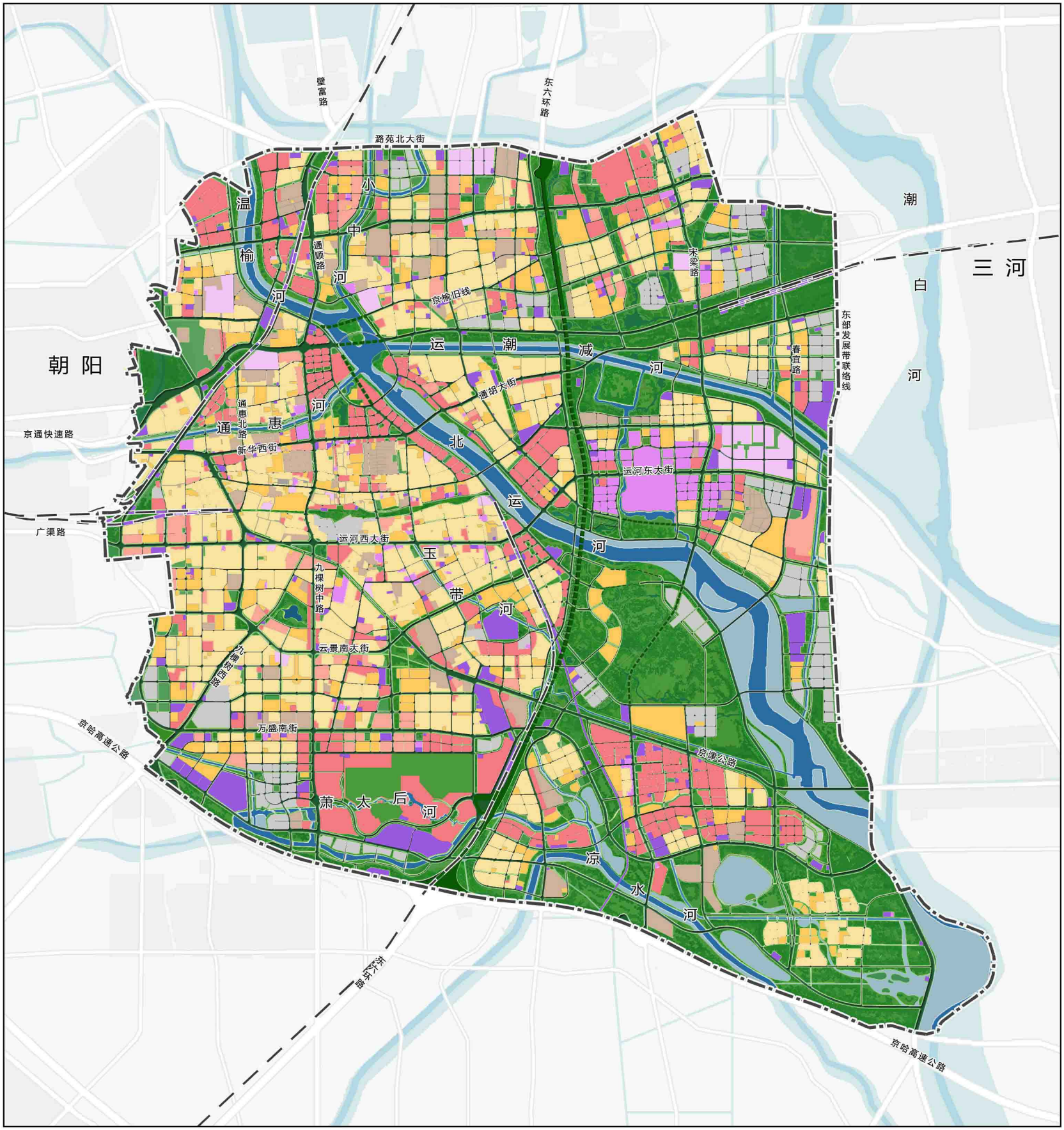


图06 功能分区示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

图07 建筑高度分区规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



N

0 0.5 1 2公里

图 例

- 居住用地
- 产业用地
- 居住产业混合用地
- 公共管理用地
- 公共服务设施用地
- 大专院校及科研
- 基础设施用地
- 公园及绿地
- 水域
- 特殊用地及其他用地
- 战略留白用地
- 道路
- 下穿道路
- 地面铁路线
- 规划范围

图08 用地功能规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

图09 绿色空间系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

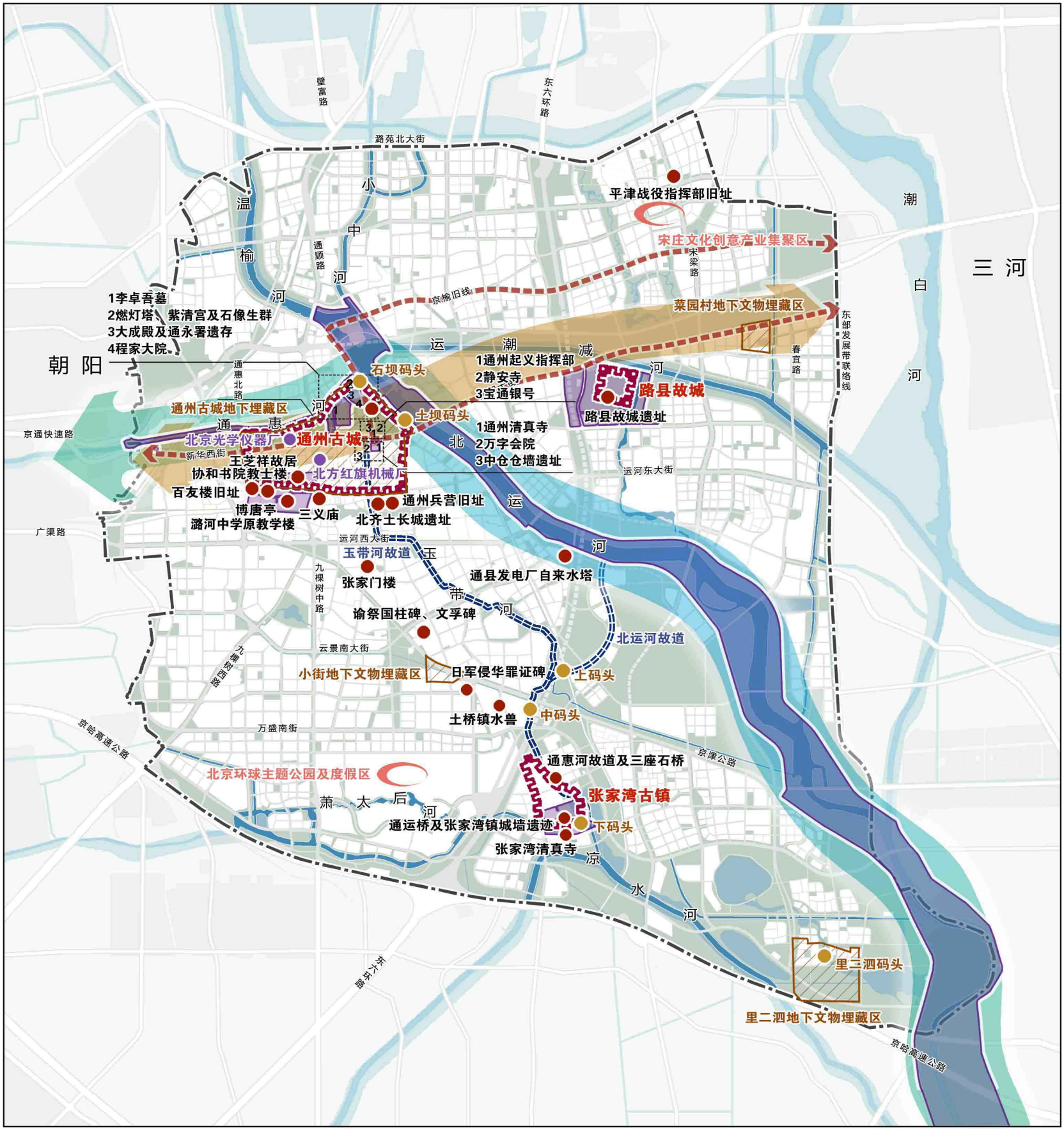


图10 文化传承系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

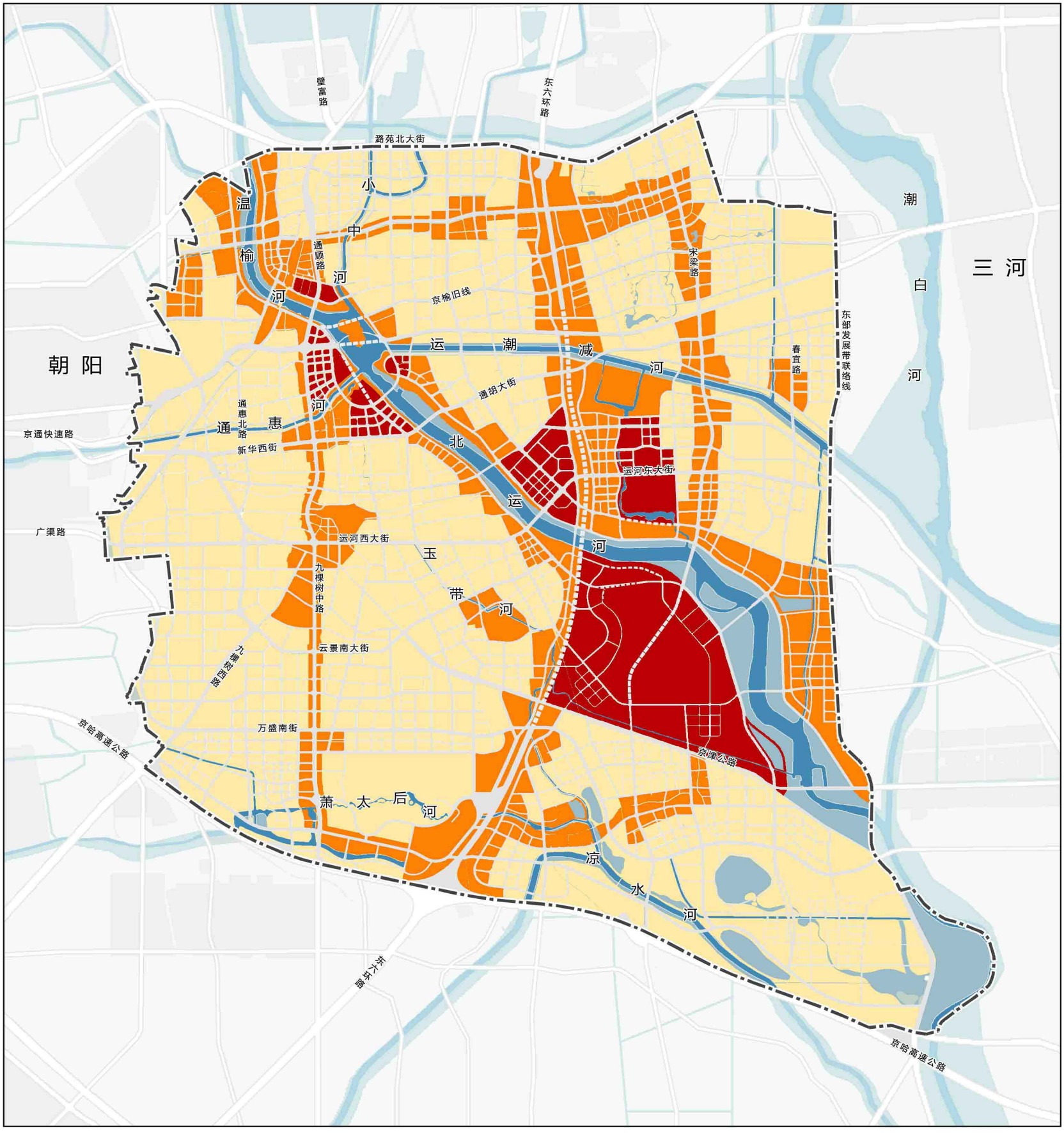


图11 三级管控分区规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

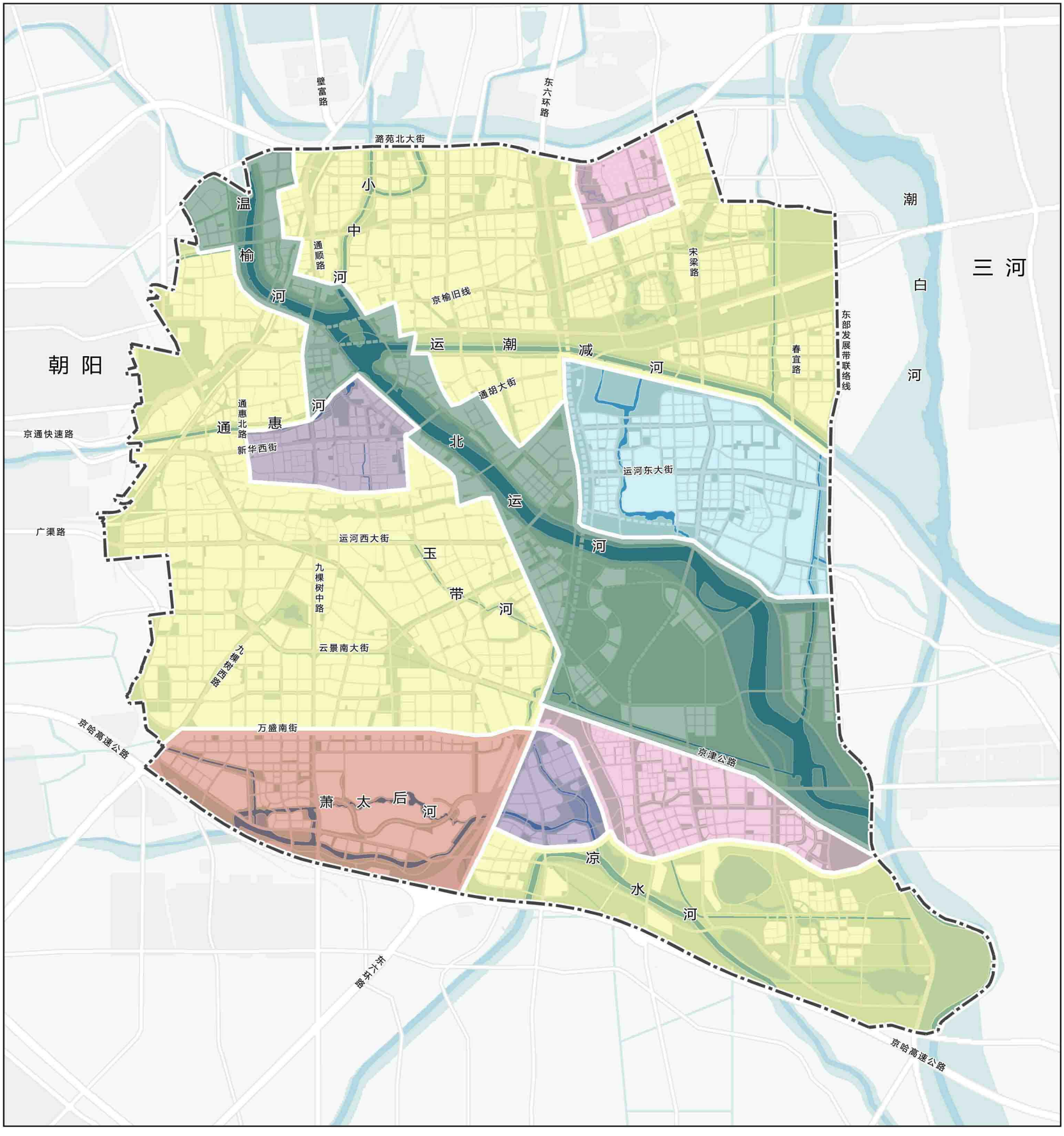


图12 风貌分区示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

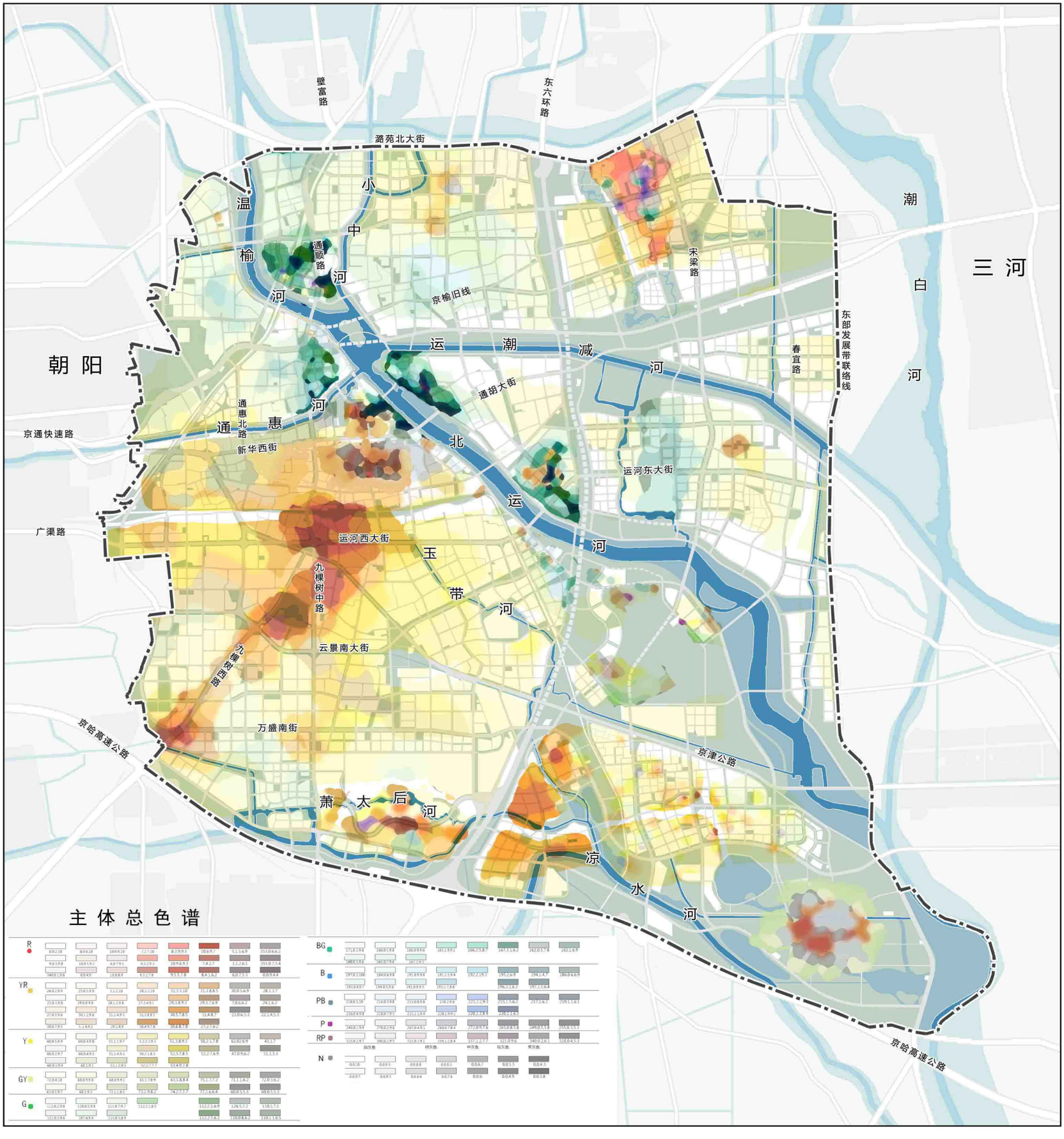
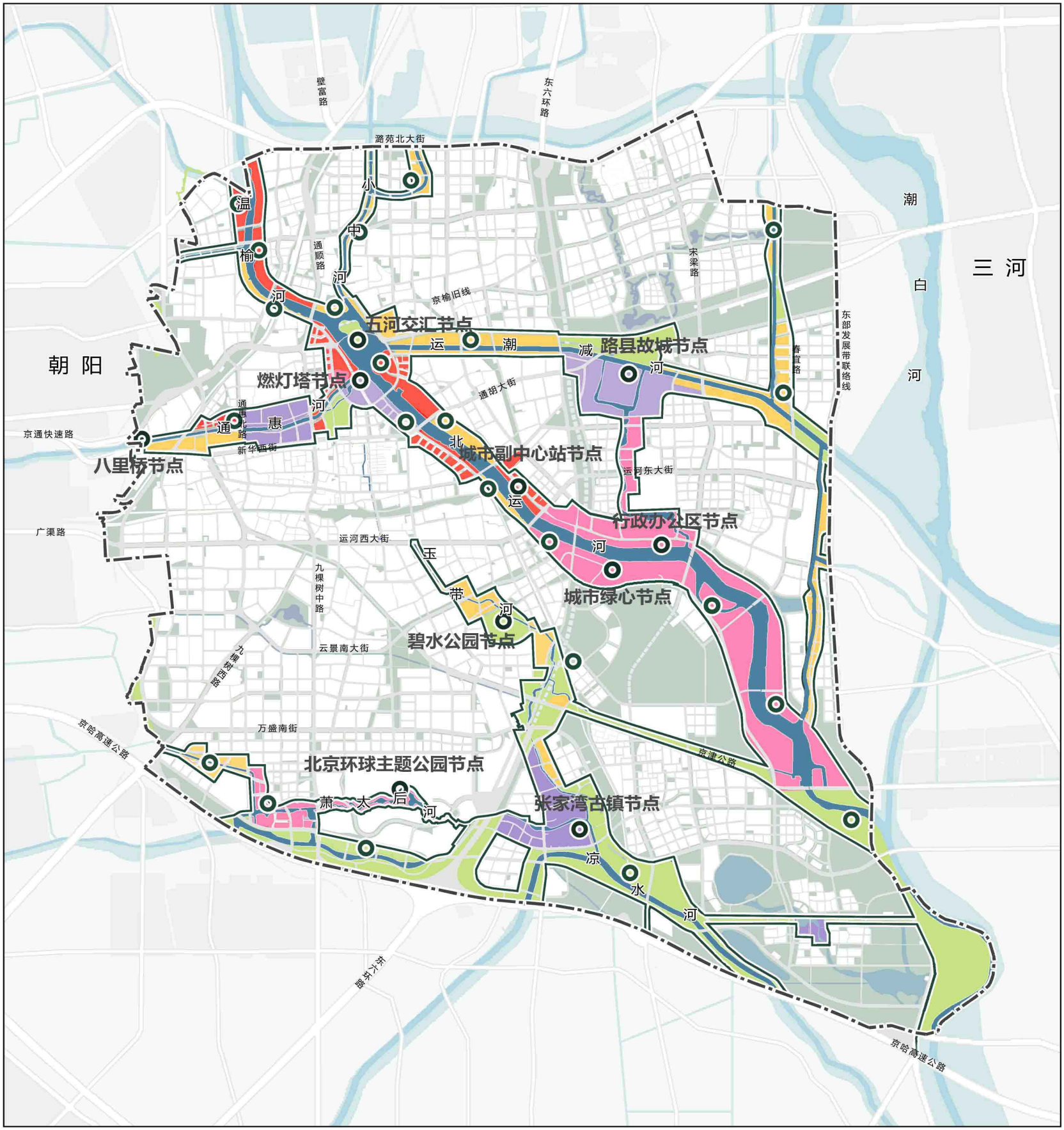


图13 城市色彩示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



N

0 0.5 1 2公里

图 例

- 生活游憩型滨水空间
- 商务休闲型滨水空间
- 旅游观赏型滨水空间
- 自然郊野型滨水空间
- 历史文化型滨水空间
- 绿地及水系
- 重要滨水空间节点
- 规划范围

图14 五类滨水空间及游憩节点规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

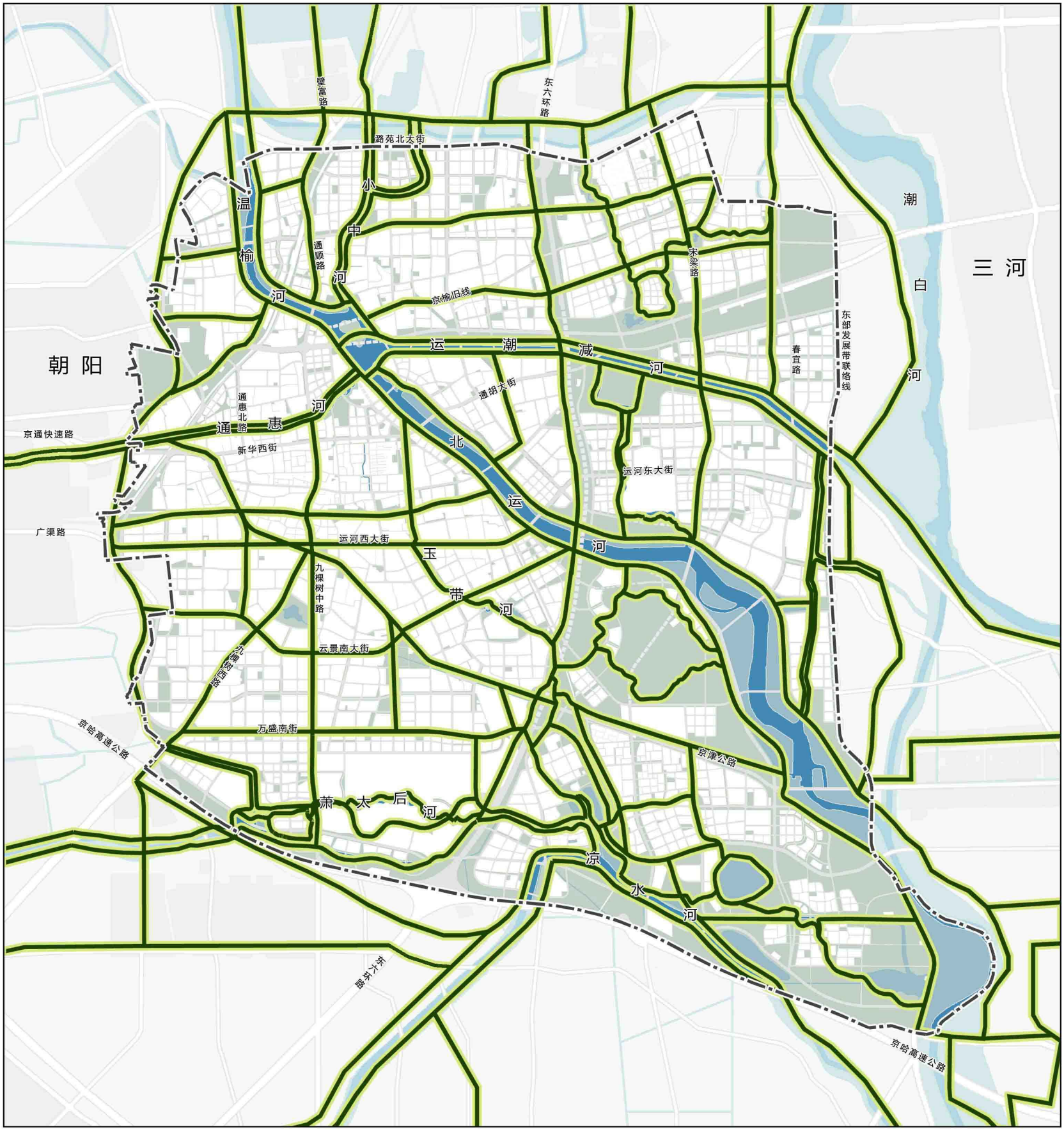


图15 绿道系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

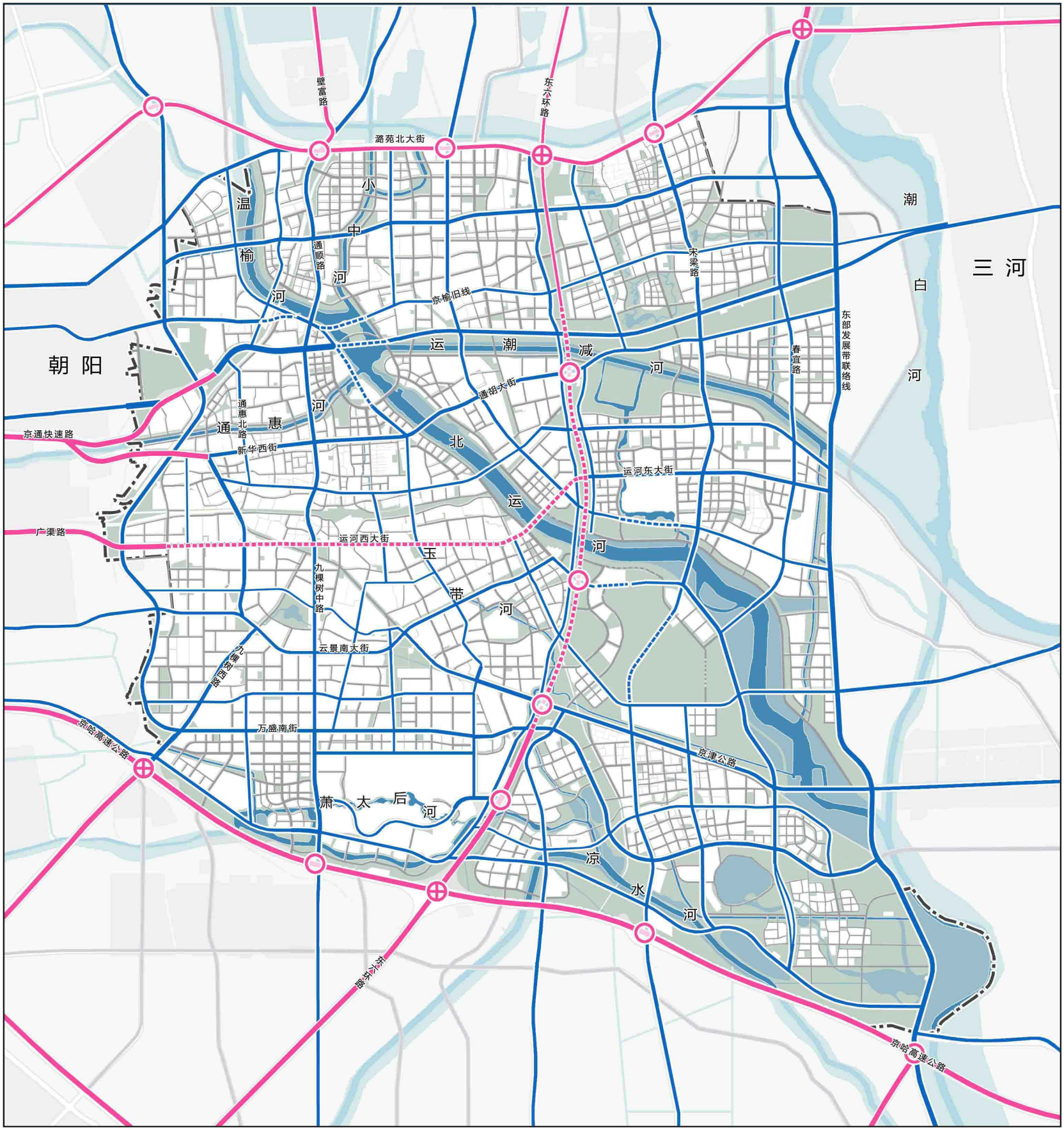


图16 道路网系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

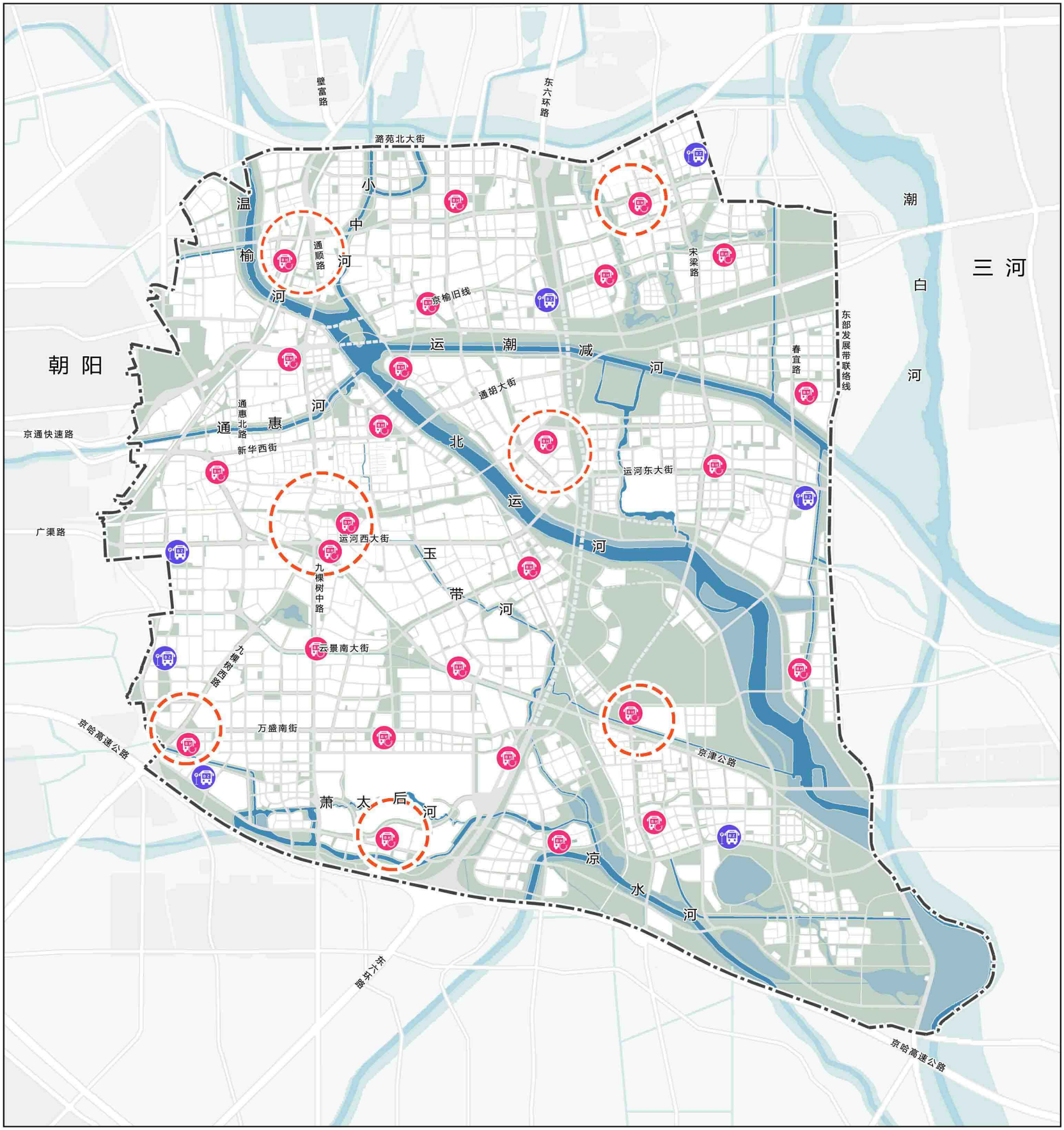


图17 交通场站布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

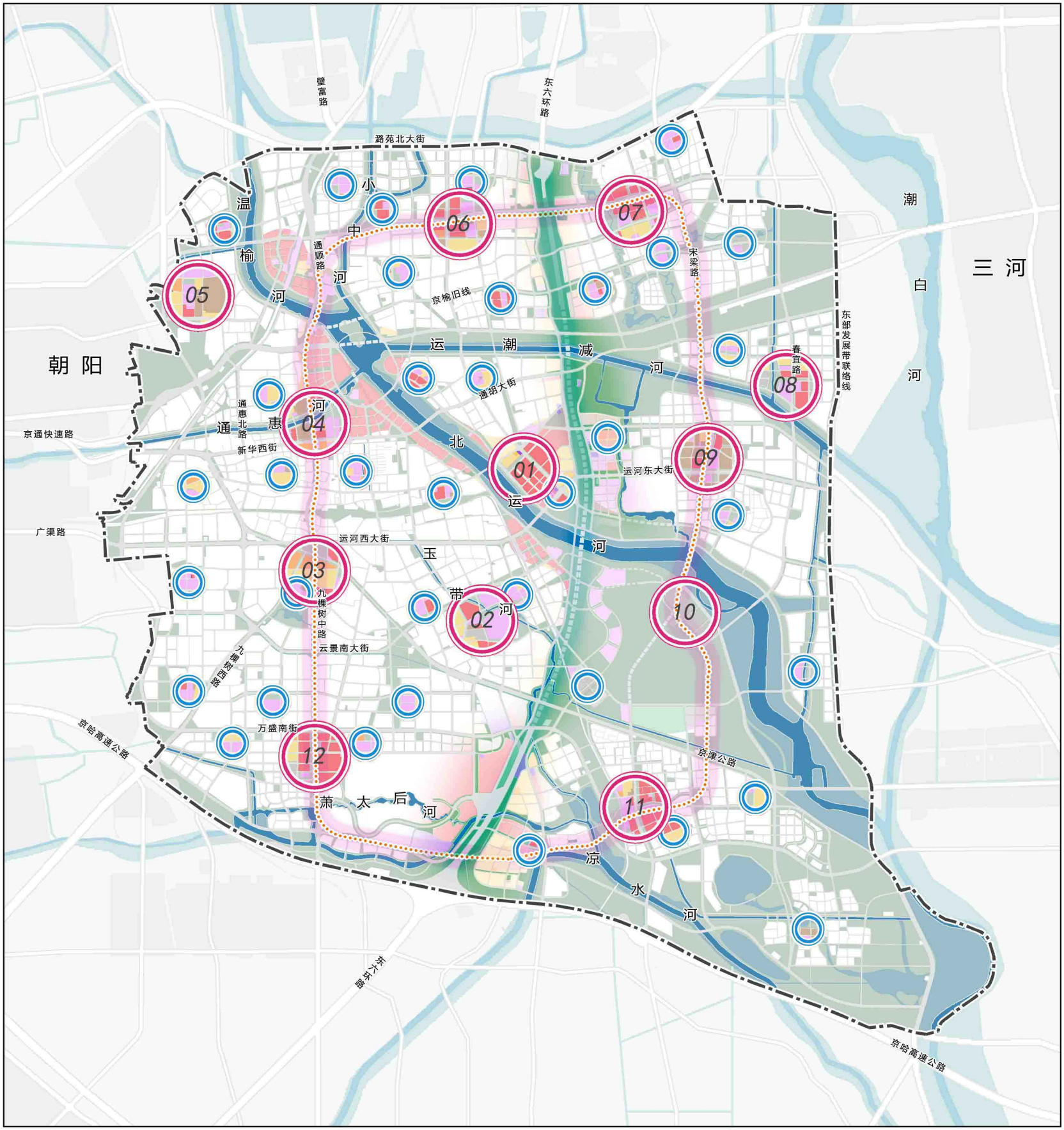
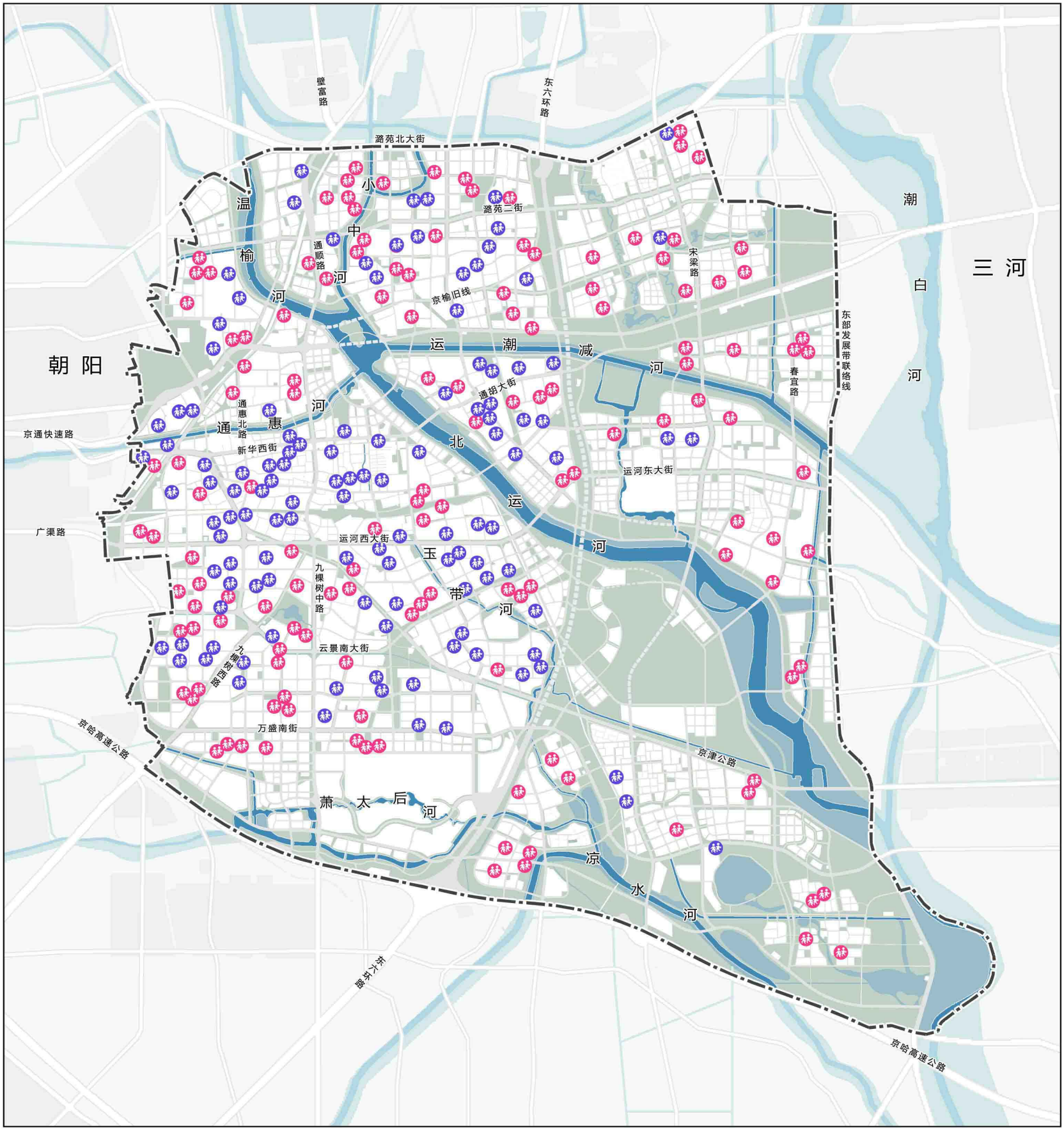


图18 公共服务体系规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



N

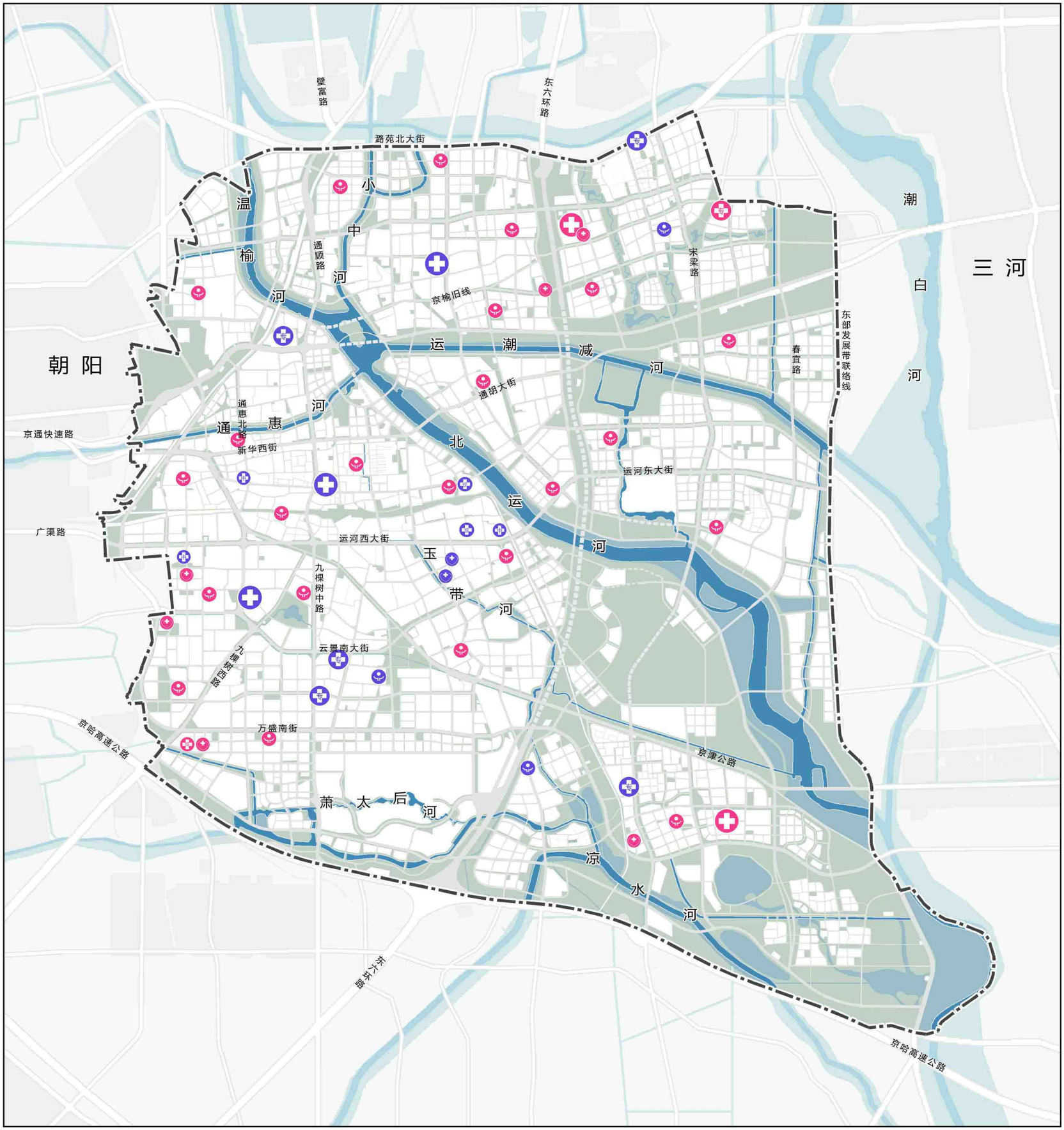
0 0.5 1 2公里

图 例

- 现状学校
- 规划学校
- 绿地及水系
- 规划范围

图19 教育设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



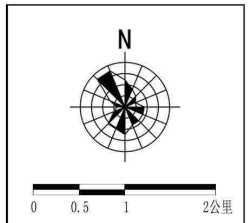


图 例

- 现状区域医疗中心
- 现状专科医院
- 现状社区卫生服务中心
- 现状综合性医疗机构
- 现状公共卫生设施
- 现状中医医院
- 规划区域医疗中心
- 规划专科医院
- 规划社区卫生服务中心
- 规划综合性医疗机构
- 规划公共卫生设施
- 绿地及水系
- 规划范围

图20 医疗设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

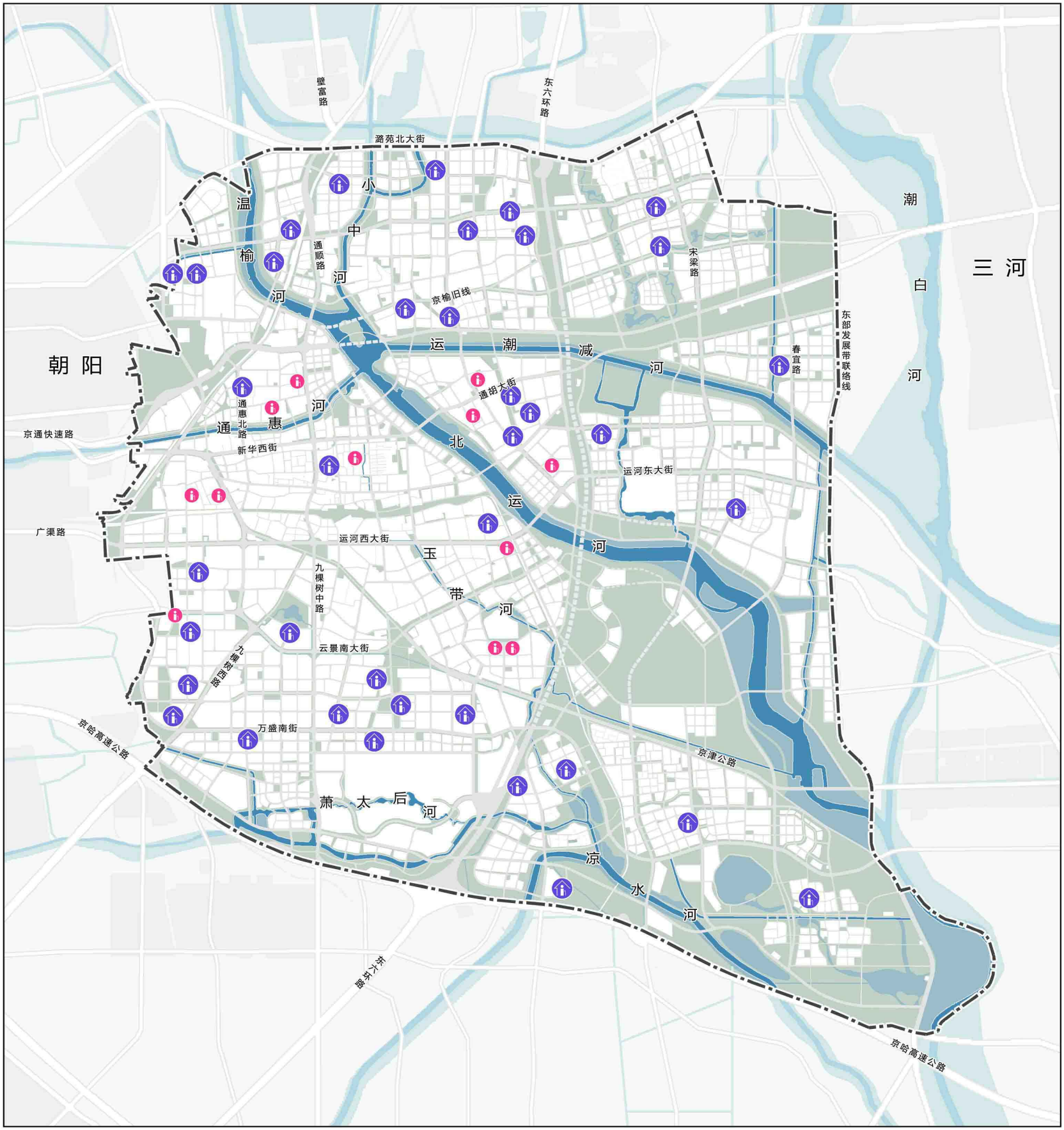
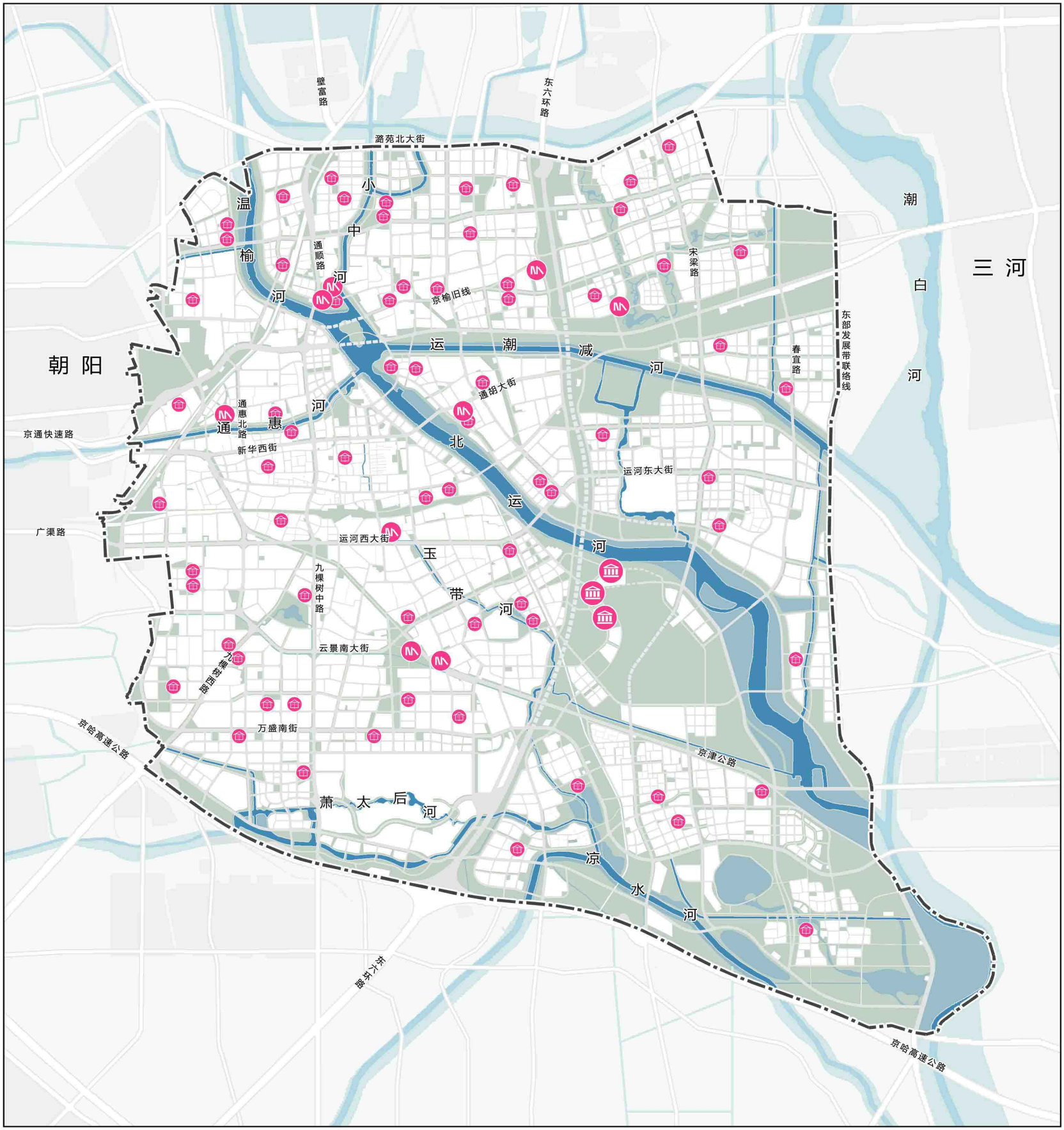


图21 机构养老设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



N

0 0.5 1 2公里

图 例

- 市级公共文化设施
- 区级公共文化设施
- 基层公共文化设施
- 绿地及水系
- 规划范围

图22 文化设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

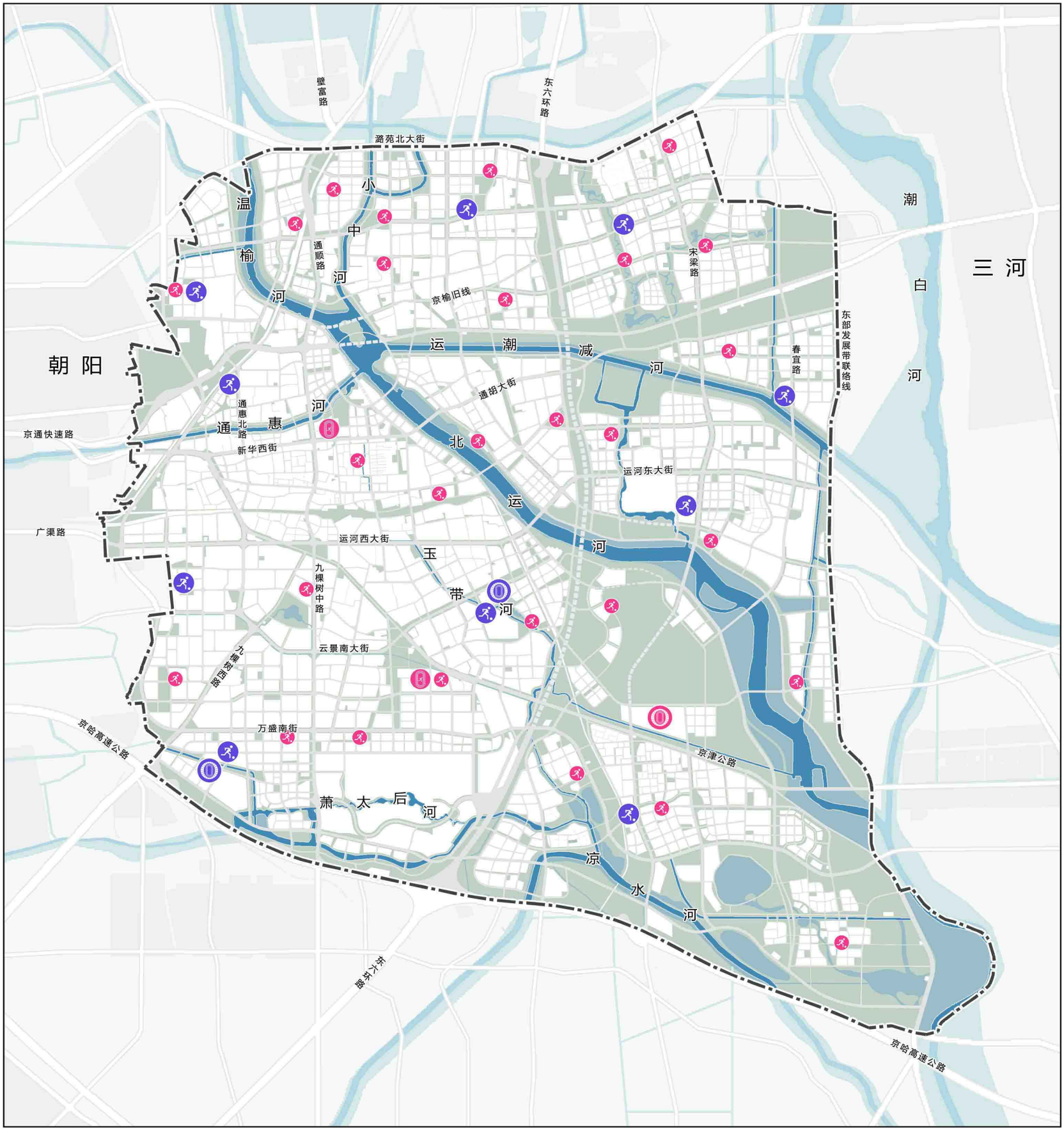
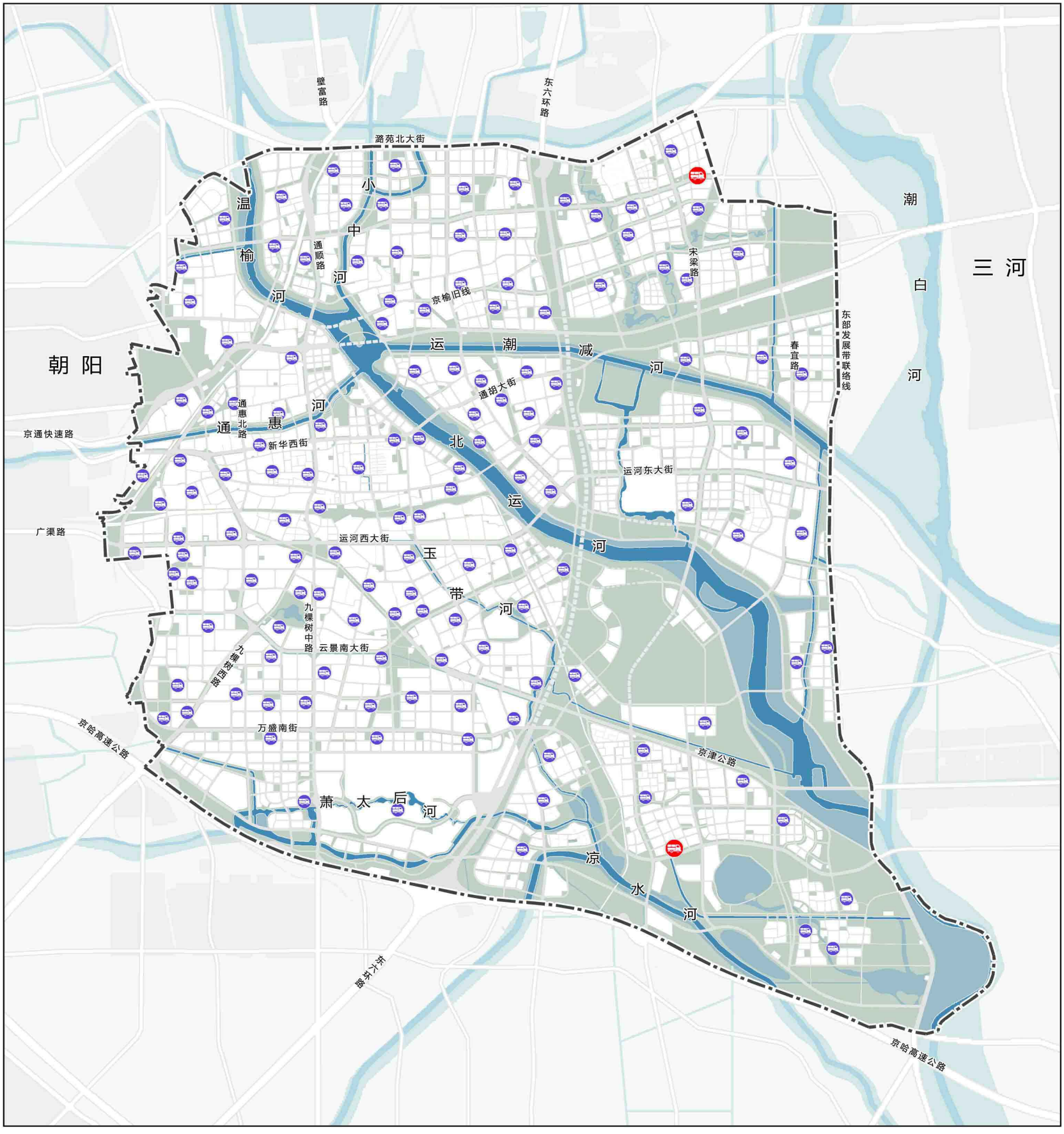


图23 体育设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



N

0 0.5 1 2公里

图 例

- 配送中心
- 末端配送点
- 绿地及水系
- 规划范围

图24 物流设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

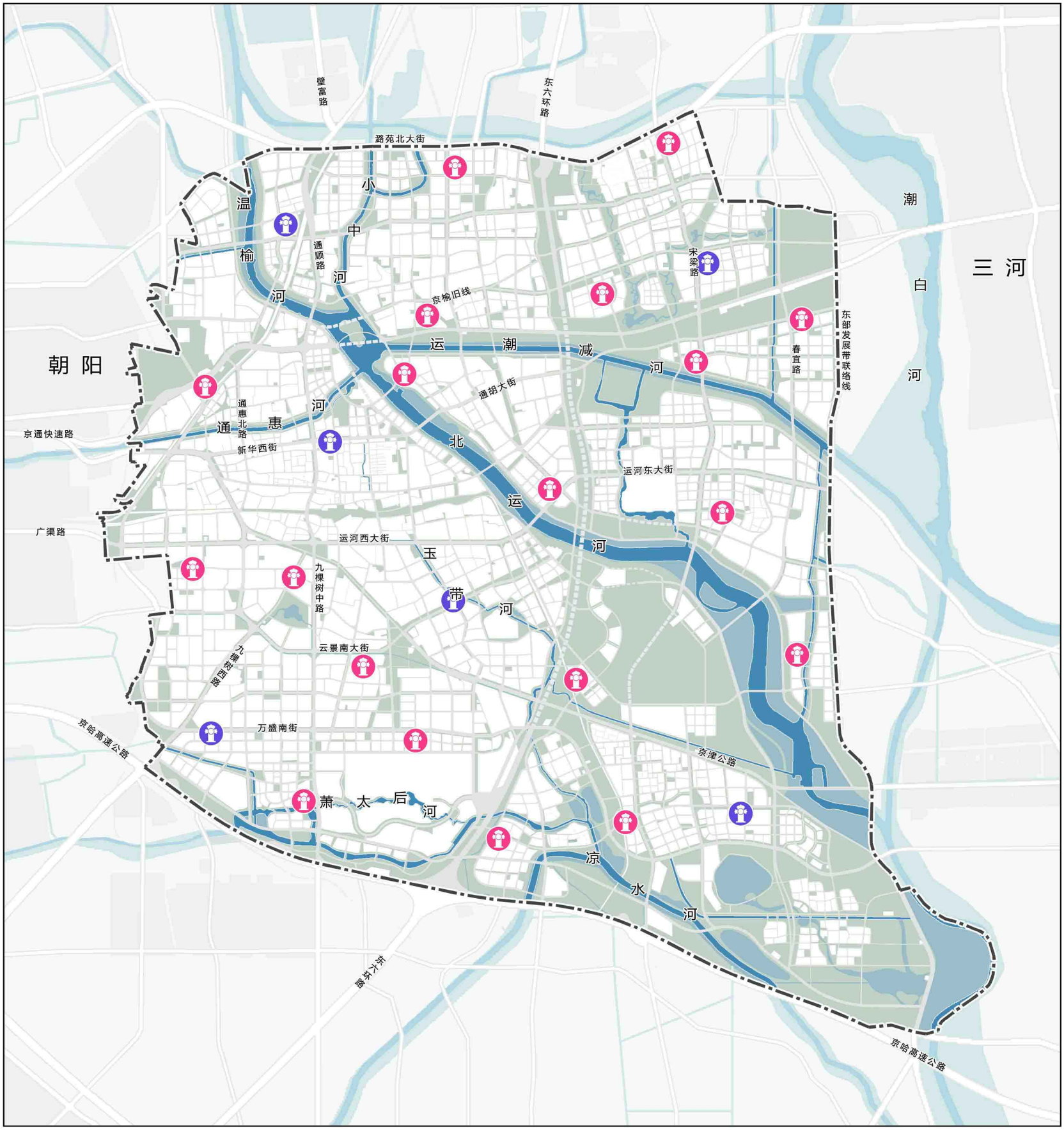


图25 消防设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

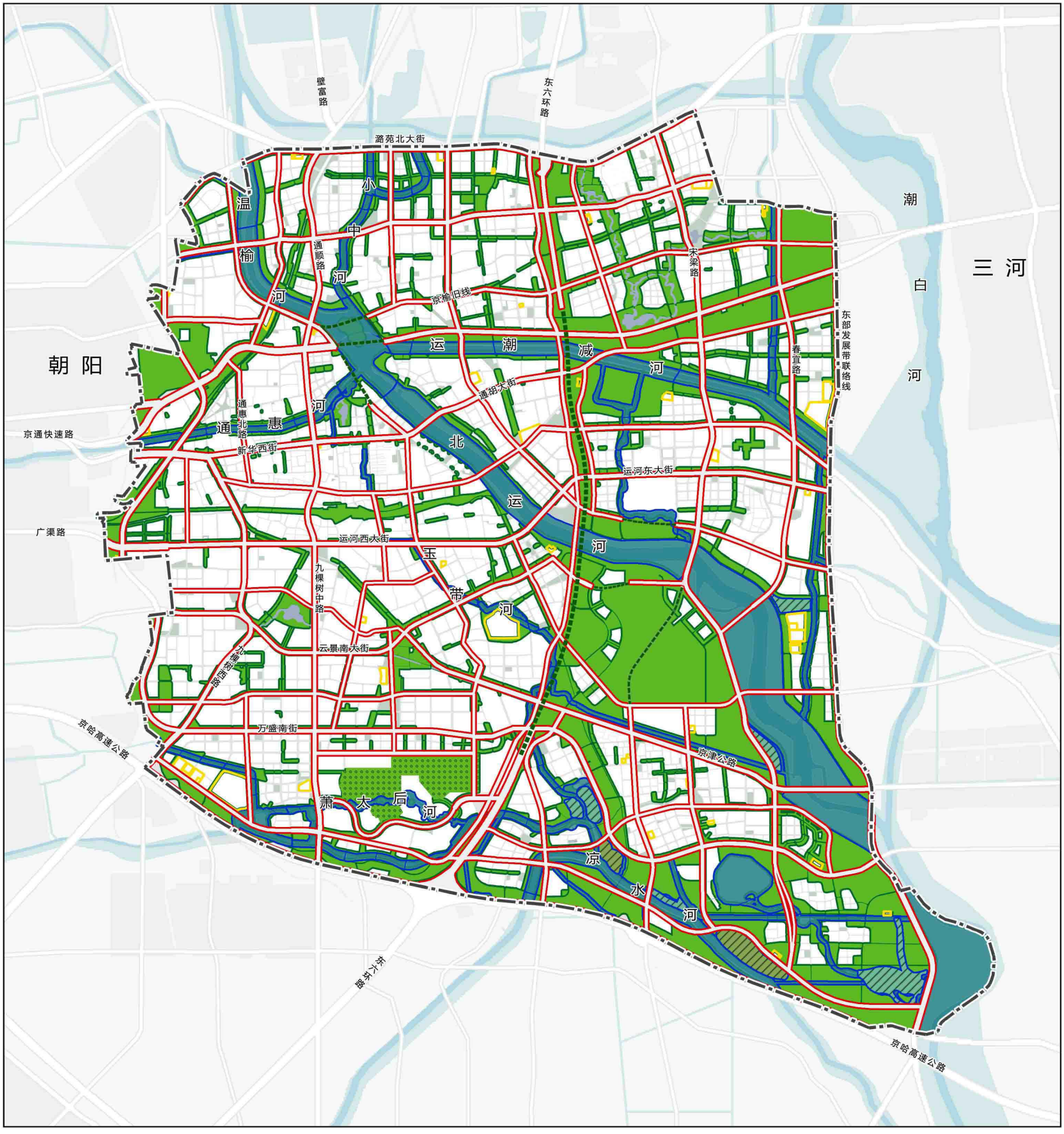


图26 河湖保护线、绿地系统线、基础设施控制线规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

图27 街区划分示意图